

**MONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS
DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA
Y ANTEQUERA - UNICAJA Y
ENTIDADES DEPENDIENTES**

Informe de auditoría,
cuentas anuales consolidadas
e informe de gestión al
31 de diciembre de 2007

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

A la Asamblea General de Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera - UNICAJA

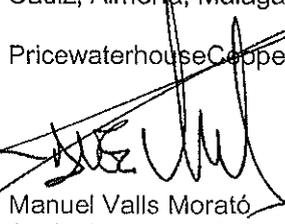
Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera - UNICAJA (la Entidad Dominante) y sus Entidades Dependientes (el Grupo) que comprenden el balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2007, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, el estado de flujos de efectivo consolidado y la memoria de las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Entidad Dominante. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales consolidadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en España, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales consolidadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación consolidado, de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, del estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, del estado de flujos de efectivo consolidado y de la memoria de cuentas anuales consolidadas, además de las cifras del ejercicio 2007, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2007. Con fecha 26 de abril de 2007 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2006 en el que expresamos una opinión favorable.

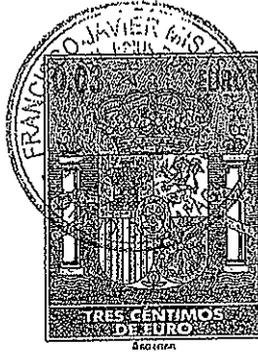
En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2007 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera - UNICAJA y sus Entidades Dependientes al 31 de diciembre de 2007 y de los resultados consolidados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto consolidado y de sus flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con las normas internacionales de información financiera adoptadas por la Unión Europea que guardan uniformidad con las aplicadas en el ejercicio anterior.

El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2007 contiene las explicaciones que los Administradores de la Entidad Dominante consideran oportunas sobre la situación de Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera - UNICAJA y de su Grupo consolidado, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2007. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera - UNICAJA y de su Grupo consolidado.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.


Manuel Valls Morató
Socio-Auditor de Cuentas

21 de abril de 2008

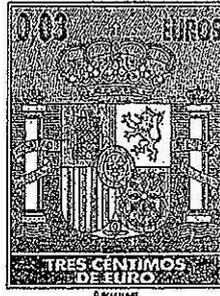


OJ2453167

CLASE 8.ª

**MONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS
DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA
Y ANTEQUERA - UNICAJA Y SOCIEDADES
DEPENDIENTES QUE COMPOENEN
EL GRUPO UNICAJA**

Cuentas Anuales consolidadas al 31 de diciembre de
2007 e Informe de Gestión consolidado
correspondiente al ejercicio 2007



0J2453264

CLASE 8.^a

MONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA Y ANTEQUERA - UNICAJA Y SOCIEDADES DEPENDIENTES QUE COMPOENEN EL GRUPO UNICAJA

Cuentas anuales consolidadas e Informe de gestión consolidado del ejercicio 2007

El Consejo de Administración de Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera - UNICAJA en su sesión celebrada en el día de hoy, formula y aprueba las Cuentas Anuales Consolidadas del Grupo Unicaja referidas al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2007 y el Informe de Gestión consolidado correspondiente al ejercicio 2007, todo ello recogido en el anverso de los folios de papel timbrado del Estado, numerados correlativamente del 0J2453167 al 0J2453265 todos inclusive, de la Serie 0J, Clase 8.^a de 3 céntimos de euro cada una, en cumplimiento de la legislación vigente.

Málaga, 28 de marzo de 2008

D. Braulio Medel Cámara
Presidente Ejecutivo

D. Manuel Atencia Robledo
Vicepresidente 1.^a

D. Juan Fraile Cantón
Vicepresidente 2.^a

D. Agustín Molina Morales
Secretario

D. Santiago Orosa Vega
Vicesecretario

D. Javier Arcas Cubero
Vocal

D. Federico Beltrán Galindo
Vocal

D.^a. María Luisa Bustinduy Barrero
Vocal



0J2453265

CLASE 8.ª
REGISTRADO

D. Tomás Cano Rodrigo
Vocal

D. José Luis Cid Jiménez
Vocal

D. Ildefonso M. Dell'Olmo García
Vocal

D. Pedro Fernández Céspedes
Vocal

D. José Luis Gómez Boza
Vocal

D. Francisco González Cabaña
Vocal

D. Francisco Herrera Núñez
Vocal

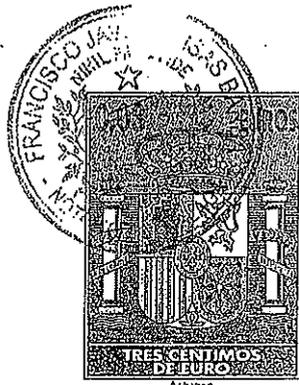
D. José Loalza García
Vocal

D. Ricardo Millán Gómez
Vocal

D^a. María del Rosario Mora Cabezas
Vocal

D. Luis Reina Alcolea
Vocal

D. José María Vargas Lirio
Vocal



0J2453169

CLASE 8.^a

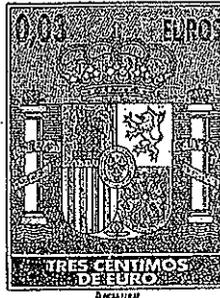
INFORMACIÓN

MONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA Y ANTEQUERA - UNICAJA
Y SUS SOCIEDADES DEPENDIENTES**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADAS
CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006**
(Miles de euros)

	Nota	(Debe) Haber	
		2007	2006
INTERESES Y RENDIMIENTOS ASIMILADOS	31	1 364 766	941 007
INTERESES Y CARGAS ASIMILADAS	32	(753 093)	(414 797)
Remuneración de capital con naturaleza de pasivo financiero			
Otros		(753 093)	(414 797)
RENDIMIENTO DE INSTRUMENTOS DE CAPITAL	33	74 399	100 743
MARGEN DE INTERMEDIACIÓN		686 072	626 953
RESULTADO DE ENTIDADES VALORADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	34	20 659	17 478
Entidades asociadas		20 659	17 478
Entidades multigrupo		-	-
COMISIONES PERCIBIDAS	35	161 812	151 514
COMISIONES PAGADAS	36	(26 094)	(28 466)
ACTIVIDAD DE SEGUROS			
Primas de seguros y reaseguros cobradas		-	-
Primas de reaseguros pagadas		-	-
Prestaciones pagadas y otros gastos relacionados con seguros		-	-
Ingresos por reaseguros		-	-
Dotaciones netas a pasivos por contratos de seguros		-	-
Ingresos financieros		-	-
Gastos financieros		-	-
RESULTADOS DE OPERACIONES FINANCIERAS (neto)	37	82 250	69 438
Cartera de negociación		(640)	178
Otros instrumentos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		87 030	70 849
Inversiones crediticias		-	-
Otros		(4 140)	(1 589)
DIFERENCIAS DE CAMBIO (neto)		(3 047)	(349)
MARGEN ORDINARIO		821 652	836 568
VENTAS E INGRESOS POR PRESTACIONES DE SERVICIOS NO FINANCIEROS	38	47 169	40 292
COSTE DE VENTAS	38	(30 768)	(28 602)
OTROS PRODUCTOS DE EXPLOTACIÓN	39	16 445	17 558
GASTOS DE PERSONAL	40	(277 073)	(254 258)
OTROS GASTOS GENERALES DE ADMINISTRACIÓN	41	(105 321)	(97 579)
AMORTIZACIÓN			
Activo material	13	(40 011)	(38 817)
Activo intangible		(38 854)	(37 389)
OTRAS CARGAS DE EXPLOTACIÓN	42	(5 787)	(6 177)
MARGEN DE EXPLOTACIÓN		526 296	469 686
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE ACTIVOS (neto)			
Activos financieros disponibles para la venta	9	(107 039)	(96 968)
Inversiones crediticias	10	(17 208)	1 234
Cartera de inversión a vencimiento		(87 313)	(92 962)
Activos no corrientes en venta		-	-
Participaciones	12	-	(3 394)
Activo material		71	186
Fondo de comercio	14	(2 393)	(1 907)
Otro activo intangible		118	53
Resto de activos		(78)	(72)
DOTACIONES A PROVISIONES (neto)	17	(67 277)	(19 300)
INGRESOS FINANCIEROS DE ACTIVIDADES NO FINANCIERAS		26	2
GASTOS FINANCIEROS DE ACTIVIDADES NO FINANCIERAS		(318)	(233)
OTRAS GANANCIAS	43	114 360	53 249
Ganancia por venta de activo material		58 103	11 116
Ganancia por venta de participaciones		47 249	37 933
Otros conceptos		9 028	4 200
OTRAS PÉRDIDAS	43	(7 894)	(7 713)
Pérdidas por venta de activo material		(1)	(29)
Pérdidas por venta de participaciones		(259)	-
Otros conceptos		(7 634)	(7 684)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		458 179	399 722
IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS	23	(100 504)	(94 079)
DOTACIÓN OBLIGATORIA A OBRAS Y FONDOS SOCIALES		-	-
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA		357 675	304 643
RESULTADO DE OPERACIONES INTERRUMPIDAS (neto)		-	-
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO		357 675	304 643
RESULTADO ATRIBUIDO A LA MINORÍA	20	(27)	(84)
RESULTADO ATRIBUIBLE AL GRUPO		357 702	304 727

Las Notas 1 a 46 descritas en la Memoria y los Anexos I a IV, adjuntos,
forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio 2007.

PS7479927



0J2453170

CLASE 8.ª

MONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA Y ANTEQUERA - UNICAJA

MONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA Y ANTEQUERA - UNICAJA
Y SUS SOCIEDADES DEPENDIENTES**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO EN LOS EJERCICIOS
ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006**
(Miles de euros)

	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
INGRESOS NETOS RECONOCIDOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO:	(20 690)	300 984
Activos financieros disponibles para la venta:	(16 121)	299 848
Ganancias/Pérdidas por valoración	62 907	405 558
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	(87 550)	(25 878)
Impuesto sobre beneficios – Impuestos diferidos	8 522	(79 832)
Reclasificación	-	-
Otros pasivos financieros a valor razonable:	-	-
Ganancias/Pérdidas por valoración	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-
Coberturas de los flujos de efectivo:	(225)	95
Ganancias/Pérdidas por valoración	(321)	232
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes transferidos al valor contable inicial de las partidas cubiertas	96	(209)
Impuesto sobre beneficios	-	72
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero:	-	-
Ganancias/Pérdidas por valoración	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-
Diferencias de cambio:	(4 344)	1 041
Ganancias/Pérdidas por con versión	(6 206)	1 387
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	112
Impuesto sobre beneficios	1 862	(458)
Activos no corrientes en venta:	-	-
Ganancias por valoración	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-
Reclasificaciones	-	-
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO:	357 675	304 643
Resultado consolidado publicado	357 675	304 643
Ajustes por cambios de criterio contable	-	-
Ajustes por errores	-	-
INGRESOS Y GASTOS TOTALES DEL EJERCICIO	336 985	605 627
Entidad dominante	337 012	605 711
Intereses minoritarios	(27)	(84)
<i>PRO-MEMORIA</i>		
AJUSTES EN EL PATRIMONIO NETO IMPUTABLES A PERIODOS ANTERIORES:	-	-
Efecto de cambios en criterios contables	-	-
Fondos propios	-	-
Ajustes por valoración	-	-
Intereses minoritarios	-	-
Efectos de errores	-	-
Fondos propios	-	-
Ajustes por valoración	-	-
Intereses minoritarios	-	-

Las Notas 1 a 45 descritas en la Memoria y los Anexos I a IV, adjuntos, forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto consolidado del ejercicio 2007.



OJ2453171

CLASE 8.ª

MONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA Y ANTEQUERA - UNICAJA Y SUS SOCIEDADES DEPENDIENTES

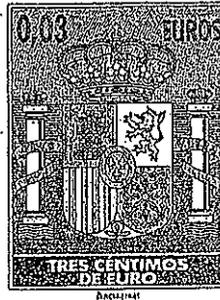
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS EN LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006**
(Miles de euros)

	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
1. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
Resultado consolidado del ejercicio	357 675	304 643
Ajustes al resultado:		
Amortización de activos materiales (+)	38 654	37 389
Amortización de activos intangibles (+)	1 157	1 428
Pérdidas por deterioro de activos (neto) (+/-)	107 039	96 968
Dotaciones netas a pasivos por contratos de seguros (+/-)	-	-
Dotaciones a provisiones (neto) (+/-)	67 277	19 300
Ganancias/Pérdidas por venta de activo material (+/-)	(58 102)	(11 087)
Ganancias/Pérdidas por venta de participaciones (+/-)	(46 990)	(37 933)
Resultado de entidades valoradas por el método de la participación (neto de dividendos) (+/-)	20 654	17 478
Impuestos (+/-)	100 504	94 079
Otras partidas no monetarias (+/-)	128 502	54 123
Resultado ajustado	675 262	541 432
Aumento/Disminución neta en los activos de explotación:		
Cartera de negociación:	(97 594)	118 216
Depósitos en entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	-	-
Valores representativos de deuda	(90 464)	112 770
Otros instrumentos de capital	(2 032)	2 844
Derivados de negociación	(5 098)	2 602
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias:	-	-
Depósitos en entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	-	-
Valores representativos de deuda	-	-
Otros instrumentos de capital	1 427 479	45 145
Activos financieros disponibles para la venta:	1 126 470	(113 572)
Valores representativos de deuda	301 009	158 717
Otros instrumentos de capital	2 947 992	4 815 214
Inversiones crediticias:	(789 779)	1 105 124
Depósitos en entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	3 579 628	3 718 454
Valores representativos de deuda	-	-
Otros activos financieros	158 143	(8 364)
Otros activos de explotación	32 399	-
	4 310 276	4 976 575
Aumento/Disminución neta en los pasivos de explotación:		
Cartera de negociación:	(4 036)	(2 370)
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	(4 036)	(2 370)
Derivados de negociación	-	-
Posiciones cortas de valores	-	-
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias:	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto:	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Pasivos financieros a coste amortizado:	3 630 753	4 699 944
Depósitos de bancos centrales	-	(100 020)
Depósitos de entidades de crédito	(234 650)	825 866
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Depósitos de la clientela	3 185 700	3 086 341
Débitos representados por valores negociables	732 215	851 530
Otros pasivos financieros	(52 512)	36 227
Otros pasivos de explotación	(40 578)	-
	3 586 139	4 697 574
Total flujos de efectivo netos de las actividades de explotación (1)	(48 875)	260 431

(Continúa)

Las Notas 1 a 45 descritas en la Memoria y los Anexos I a IV, adjuntos, forman parte integrante del estado de flujos de efectivo consolidado del ejercicio 2007.

PS7479926



0J2453172

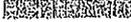
CLASE 8.^aMONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA Y ANTEQUERA – UNICAJA
Y SUS SOCIEDADES DEPENDIENTES**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS EN LOS EJERCICIOS ANUALES**
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006
(Miles de euros)

	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
2. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Inversiones (-):		
Entidades del grupo, multigrupo y asociadas	100 329	21 647
Activos materiales	.	39 191
Activos intangibles	.	913
Cartera de inversión a vencimiento	.	.
Otros activos financieros	.	.
Otros activos	.	29 349
	(100 329)	(91 100)
Desinversiones (+):		
Entidades del grupo, multigrupo y asociadas	9 108	.
Activos materiales	.	.
Activos intangibles	1 271	.
Cartera de inversión a vencimiento	.	.
Otros activos financieros	50 056	.
Otros activos	60 435	.
	(39 894)	(91 100)
Total flujos de efectivo netos de las actividades de inversión (2)		
3. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Emisión/Amortización de capital o fondo de dotación (+/-)	.	.
Adquisición de instrumentos de capital propios (-)	.	.
Enajenación de instrumentos de capital propios (+)	.	.
Emisión/Amortización cuotas participativas (+/-)	.	.
Emisión/Amortización otros instrumentos de capital (+/-)	.	.
Emisión/Amortización capital con naturaleza de pasivo financiero (+/-)	(98 807)	(61 066)
Emisión/Amortización pasivos subordinados (+/-)	.	.
Emisión/Amortización otros pasivos a largo plazo (+/-)	.	.
Aumento/Disminución de los intereses minoritarios (+/-)	.	.
Dividendos/Intereses pagados (-)	.	.
Otras partidas relacionadas con las actividades de financiación (+/-)	.	.
Total flujos de efectivo neto de las actividades de financiación (3)	(98 807)	(61 066)
4. Efecto de las variaciones de los tipos de cambio en el efectivo o equivalentes (4)		
	(187 576)	108 265
5. AUMENTO/ DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (1+2+3+4)		
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	491 215	382 950
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	303 639	491 215

Las Notas 1 a 45 descritas en la Memoria y los Anexos I a IV, adjuntos, forman parte integrante del estado de flujos de efectivo consolidado del ejercicio 2007.



0J2453173

CLASE 8.ª


MONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA Y ANTEQUERA - UNICAJA Y SOCIEDADES DEPENDIENTES QUE COMPONEN EL GRUPO UNICAJA

MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007
(Expresada en miles de euros)

1. Introducción, bases de presentación de las cuentas anuales consolidadas y otra información

1.1 Introducción

Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera -Unicaja (en adelante Unicaja, la Caja, la Entidad Dominante o la Institución), entidad dominante del Grupo Unicaja, es una Institución Benéfica Social, sin afán de lucro y con finalidad social, constituida el 18 de marzo de 1991 por tiempo indefinido, mediante la fusión de las siguientes instituciones: Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Cádiz, Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Almería, Caja de Ahorros Provincial de Málaga y Caja de Ahorros y Préstamos de Antequera.

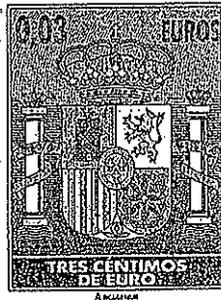
La Caja es una entidad sujeta a la normativa y regulaciones de las entidades bancarias que operan en España. Tanto en la "web" oficial de la Institución (www.unicaja.es) como en su domicilio social (Avenida de Andalucía, 10 y 12, Málaga) puede consultarse información pública sobre la Institución.

Tiene por objeto básico promover y estimular el ahorro, financiar los sectores productivos de mayor interés para el desarrollo de su zona de actuación, realizar aquellas inversiones que contribuyan al incremento de la riqueza en su zona de influencia, atender las necesidades de sus clientes, prestar los servicios financieros que la sociedad demande y crear y sostener obras sociales, culturales y benéficas que redunden en beneficio de la zona de actuación de la Institución. La Institución está asociada a la Confederación Española de Cajas de Ahorros y forma parte del Fondo de Garantía de Depósitos en Cajas de Ahorros.

La gestión y utilización de los recursos ajenos captados por las cajas de ahorros, así como otros aspectos de su actividad económica y financiera, se hallan sujetos a determinadas normas legales que regulan, entre otros, los siguientes aspectos:

- Mantenimiento en forma de depósitos en Banco de España de un porcentaje de los recursos computables de clientes para la cobertura del coeficiente de reservas mínimas.
- Distribución del 50%, como mínimo, del excedente neto del ejercicio a reservas y el importe restante, al Fondo de la Obra Benéfica-Social.
- En virtud del Real Decreto 2606/1996, de 20 de diciembre, sobre Fondo de Garantía de Depósitos en entidades de Crédito, modificado por el Real Decreto 948/2001, de 3 de agosto, respecto a los sistemas de indemnización de los inversores y por la Circular 4/2001, de 24 de septiembre, la Institución tiene obligación de aportar anualmente hasta un límite máximo del 2 por mil de los recursos computables de terceros, más el 0,1 por mil del valor de los valores e instrumentos financieros en ella depositados o registrados por los inversores, al Fondo de Garantía de Depósitos en Cajas de Ahorros, con cargo a la cuenta de resultados consolidada del ejercicio. La garantía de este Fondo cubre los depósitos hasta el equivalente a 20.000 euros por impositor (véase Nota 1.9).

Con fecha 24 de junio de 2000, la Asamblea General de la Institución aprobó la adaptación de sus Estatutos y Reglamento de procedimiento electoral, con objeto de dar cumplimiento a los preceptos establecidos por la Ley 15/1999 de Cajas de Ahorros de Andalucía. Mediante Orden de fecha 6 de febrero de 2001, la Consejería de Economía y Hacienda de la Junta de Andalucía autorizó la mencionada adaptación.



0J2453174

CLASE 8.ª

Adicionalmente a las operaciones que lleva a cabo directamente, la Caja es cabecera de un grupo de sociedades dependientes, que se dedican a actividades diversas que se detallan a continuación y que constituyen, junto con ella, el Grupo Unicaja definido de acuerdo con la Ley 13/1992, de 1 de junio, y disposiciones que la desarrollan, especialmente el artículo primero del Real Decreto 1343/1992, de 6 de noviembre, y la Circular 4/2004 de Banco de España, de 22 de diciembre, por los que se regula la consolidación de estados financieros de las entidades de crédito. Consecuentemente, la Caja está obligada a elaborar, además de sus propias cuentas anuales, cuentas anuales consolidadas del Grupo que incluyen asimismo las participaciones en negocios conjuntos e inversiones en asociadas.

Denominación social	Actividad
Administración y Gestión de Personal, ETT, S.A.	Empresa de trabajo temporal
Analistas Económicos de Andalucía, S.L. (Sociedad Unipersonal)	Estudio y análisis actividad económica
Andaluza de Control y Dispositivos de Seguridad, S.A.	Instalación y mantenimiento sistemas de seguridad
Andaluza de Tramitaciones y Gestiones, S.A.	Gestión y liquidación de documentos y escrituras
Baloncesto Málaga, S.A.D.	Sociedad deportiva
Corporación Uninser, S.A.	Prestación de servicios múltiples
Desarrollo Inmobiliario BEF, S.L. (Sociedad Unipersonal)	Desarrollo inmobiliario
Escuela Superior de Estudios de Empresa, S.A.	Estudios y análisis
Gestión de Actividades y Servicios Empresariales, S.A.	Grabación electrónica y tratamiento de datos y documentos
Inmobiliaria Acinipo, S.L. (Sociedad Unipersonal)	Desarrollo inmobiliario
Inmobiliaria Unix Sur, S.A. (Sociedad Unipersonal)	Desarrollo inmobiliario
Mijas Sol Resort, S.L.	Desarrollo inmobiliario
Segurándalus Mediación, S.A., Correduría de Seguros	Correduría de seguros
Tasaciones Andaluzas, S.A.	Tasación de bienes inmuebles
Unicartera Caja, S.L. (Sociedad Unipersonal)	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras
Unicartera Caja 2, S.L. (Sociedad Unipersonal)	Promoción o financiación de I+D en el campo de la medicina
Unicartera Gestión de Activos, S.L. (Sociedad Unipersonal)	Actividad de recobro y gestión de litigios
Unicartera Internacional, S.L. (Sociedad Unipersonal)	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras
Unicartera Renta, S.L.	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras
Unicorp Corporación Financiera, S.A.	Prestación de servicios
Unicorp Mercados, S.A. (Sociedad Unipersonal)	Asesoramiento de inversiones
Unicorp Patrimonio, S.V., S.A. (Sociedad Unipersonal)	Gestión patrimonial
Unicorp Retail Properties, S.A. (Sociedad Unipersonal)	Servicios financieros.
Unigest, S.G.I.I.C., S.A.	Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva
Unimediación, S.L. (Sociedad Unipersonal)	Correduría de seguros

En aplicación de la normativa vigente, el Consejo de Administración de la Caja ha formulado, con esta misma fecha, las cuentas anuales individuales de la Caja. El efecto de la consolidación sobre el balance de situación al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo de los ejercicios 2007 y 2006 individual adjuntados a continuación, supone las siguientes diferencias:

	Miles de euros			
	2007		2006	
	Individual	Consolidado	Individual	Consolidado
Activo	32 215 619	32 845 071	27 674 602	28 267 716
Patrimonio neto	2 731 214	3 216 022	2 422 662	2 922 512
Resultado del ejercicio	326 548	357 702	270 894	304 727
Ingresos y gastos totales del estado en cambios en el patrimonio	354 992	336 985	415 426	605 627
Aumento / (Disminución) neta del efectivo o equivalentes	(199 359)	(187 576)	90 909	108 265



OJ2453175

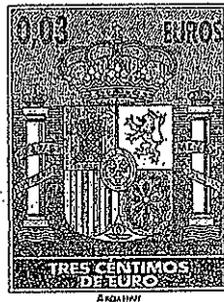
CLASE 8.ª

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo del ejercicio 2006 fueron aprobadas por la Asamblea General de la Caja celebrada el 31 de mayo de 2007. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo y las cuentas anuales de la casi totalidad de sociedades integradas en el Grupo, correspondientes al ejercicio 2007, se encuentran pendientes de aprobación por sus respectivas Asambleas y Juntas Generales de Accionistas. No obstante, el Consejo de Administración de la Institución entiende que dichas cuentas anuales serán aprobadas sin cambios significativos.

A continuación se presentan, de forma resumida, el balance de situación individual, la cuenta de pérdidas y ganancias individual, el estado de cambios en el patrimonio neto individual y el estado flujos de efectivo individual de la Entidad Dominante correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2007 y 2006, preparados de acuerdo con los mismos principios y normas contables y criterios de valoración aplicados en las presentes cuentas anuales consolidadas del Grupo:

a) Balances de situación individuales al 31 de diciembre de 2007 y 2006:

	Miles de euros	
	2007	2006
Caja y depósitos en Bancos Centrales	685 929	387 718
Cartera de negociación	80 098	173 319
Activos financieros disponibles para la venta	4 166 236	2 650 738
Inversiones crediticias	25 498 414	22 752 749
Derivados de cobertura	16 103	13 265
Activos no corrientes en venta	949	655
Participaciones	643 390	624 464
Contratos de seguros vinculados a pensiones	129 858	109 647
Activo material	682 581	667 799
Activo intangible	380	341
Activos fiscales	276 969	261 194
Periodificaciones	17 791	14 868
Otros activos	16 921	17 845
Total activo	32 215 619	27 674 602
Cartera de negociación	9 104	12 092
Pasivos financieros a coste amortizado	27 942 550	24 031 610
Derivados de cobertura	366 073	101 725
Provisiones	475 107	426 506
Pasivos fiscales	348 235	328 811
Periodificaciones	100 332	80 153
Otros pasivos	243 004	271 043
Total pasivo	29 484 405	25 251 940
Ajustes por valoración	436 355	407 911
Fondos propios:	2 294 859	2 014 751
Capital o fondo de dotación	12	12
Reservas	1 944 259	1 719 805
Otros Instrumentos de capital	24 040	24 040
Resultado del ejercicio	326 548	270 894
Total patrimonio neto	2 731 214	2 422 662
Total pasivo y patrimonio neto	32 215 619	27 674 602
Riesgos contingentes	1 318 711	1 340 232
Compromisos contingentes	4 728 039	4 382 549
Total cuentas de orden	6 046 750	5 722 781



0J2453176

CLASE 8.ª

b) Cuentas de pérdidas y ganancias individuales correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2007 y 2006:

	Miles de euros	
	2007	2006
Intereses y rendimientos asimilados	1 366 854	942 420
Intereses y cargas asimiladas	(756 791)	(415 992)
Rendimiento de Instrumentos de capital	107 414	80 961
Margen de intermediación	717 477	607 389
Comisiones percibidas	151 989	140 450
Comisiones pagadas	(26 504)	(26 410)
Resultados de operaciones financieras (neto)	59 437	67 579
Diferencias de cambio (neto)	(2 562)	(348)
Margen ordinario	899 837	788 660
Otros productos de explotación	14 653	16 018
Gastos de personal	(254 525)	(234 029)
Otros gastos generales de administración	(105 382)	(99 789)
Amortización	(37 229)	(36 376)
Otras cargas de explotación	(5 122)	(4 557)
Margen de explotación	512 232	429 927
Pérdidas por deterioro de activos (neto)	(115 749)	(95 303)
Dotaciones a provisiones (neto)	(45 325)	(17 811)
Otras ganancias	60 673	51 291
Otras pérdidas	(6 445)	(7 033)
Resultado antes de impuestos	405 366	361 071
Impuesto sobre beneficios	(78 838)	(90 177)
Dotación obligatoria a obras y fondos sociales	-	-
Resultado de la actividad ordinaria	326 548	270 894
Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	-	-
Resultado del ejercicio	326 548	270 894



0J2453177

CLASE 8.ª
ESTADOS FINANCIEROS

c) Estados individuales de cambios en el patrimonio neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2007 y 2006:

	Miles de euros	
	2007	2006
Ingresos netos reconocidos directamente en el patrimonio neto:		
Activos financieros disponibles para la venta	28 444	144 532
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto	28 706	144 798
Coberturas de los flujos de efectivo	-	-
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero	(259)	(136)
Diferencias de cambio	-	-
Activos no corrientes en venta	(3)	(130)
Resultado del ejercicio:		
Resultado publicado	326 548	270 894
Ajustes por cambios de criterio contable	326 548	270 894
Ajustes por errores	-	-
Ingresos y gastos totales del ejercicio	354 992	415 426

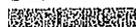
d) Estados individuales de flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2007 y 2006:

	Miles de euros	
	2007	2006
Flujos de efectivo netos de las actividades de explotación:		
Resultado del ejercicio	326 548	270 894
Ajustes al resultado	350 500	192 977
Aumento/Disminución neta en los activos de explotación	4 259 185	4 856 827
Aumento/Disminución neta en los pasivos de explotación	3 581 081	4 716 765
Flujos de efectivo netos de las actividades de inversión:		
Inversiones	(108 634)	(230 114)
Desinversiones	-	57 065
Flujos de efectivo netos de las actividades de financiación	(89 669)	(59 851)
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio en el efectivo o equivalentes	-	-
Aumento/Disminución neta del efectivo o equivalentes	(199 359)	90 909
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	489 894	398 985
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	290 535	489 894



0J2453178

CLASE 8.ª



1.2 Bases de presentación de las cuentas anuales consolidadas

Las cuentas anuales consolidadas se han preparado de acuerdo con los registros de contabilidad de la Dominante y de cada una de las sociedades que componen el Grupo e incluyen los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar los criterios de contabilidad y de presentación y se muestran de conformidad con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Unión Europea, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Grupo.

En la elaboración de las cuentas anuales consolidadas se han seguido los principios contables y los criterios de valoración generalmente aceptados, descritos en ésta y la siguiente Nota. No existe ningún principio contable o criterio de valoración de carácter obligatorio que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales consolidadas, se haya dejado de aplicar.

Las presentes cuentas anuales consolidadas, salvo mención en contrario, se presentan en miles de euros.

1.3 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estas cuentas anuales consolidadas es responsabilidad de los Administradores de la Caja.

En las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes al ejercicio 2007 se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por los Administradores del Grupo para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos (véanse Notas 9, 10, 12, 13 y 14).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y compromisos por retribuciones post-empleo y otros compromisos a largo plazo mantenidos con los empleados (véanse Notas 2.12 y 40).
- La vida útil de los activos materiales e intangibles (véanse Notas 2.14, 2.15, 13 y 14).
- La valoración de los fondos de comercio de consolidación (véanse Notas 2.15, 4 y 14).
- Las pérdidas por obligaciones futuras derivadas de riesgos contingentes (véanse Notas 2.17 y 17).
- El periodo de reversión de las diferencias temporarias (véanse Notas 2.13 y 23.4).
- El valor razonable de determinados activos no cotizados (véase Nota 25).

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2007 sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios de manera significativa; lo que se haría, conforme a lo establecido en la normativa en vigor, de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en la correspondiente cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de los ejercicios afectados.

1.4 Comparación de la información

El Consejo de Administración de la Caja presenta, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales consolidadas, además de las cifras del ejercicio 2007, las correspondientes al ejercicio 2006.



0J2453179

CLASE 8.ª


No se han producido modificaciones contables que afecten significativamente a la comparación de las cuentas anuales de los ejercicios 2007 y 2006.

Tal y como se indica en las Notas 2.13 y 23.4, las diferencias temporarias existentes al 31 de diciembre de 2007, han sido valoradas en aplicación de los nuevos tipos impositivos marcados por la reforma del impuesto sobre sociedades introducida por la Ley 35/2006.

1.5 Participaciones en el capital de entidades de crédito

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 20 del Real Decreto 1245/1995, de 14 de julio, a continuación se presenta la relación de participaciones en el capital de entidades de crédito, nacionales y extranjeras, mantenidas o incluidas en el Grupo que superan el 5% del capital o de los derechos de voto de las mismas:

Entidad	% de participación
Banco Europeo de Finanzas, S.A.	(*) 33%
EBN, Sociedad Española de Banca de Negocios, S.A.	20%
Banco de Andalucía, S.A.	5%

(*) Participación indirecta a través de Unicartera Caja, S.L. (Sociedad Unipersonal)

Al 31 de diciembre de 2006, sociedad Unicartera Caja, S.L. (Sociedad Unipersonal) que forma parte integrante del Grupo Unicaja, poseía una participación del 100,00% del capital social del Banco Europeo de Finanzas, S.A.

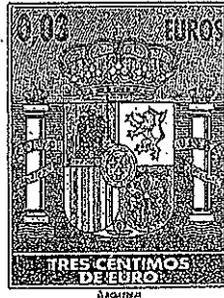
Como consecuencia de la decisión de la entidad de dar entrada a nuevos accionistas llevada a cabo durante el ejercicio 2007, en la Junta General del Banco Europeo de Finanzas, S.A. se adoptó la decisión de aumentar el capital social en la que Unicartera Caja, S.L. (Sociedad Unipersonal) renunció a su derecho de suscripción preferente. De este modo, la participación del Grupo Unicaja sobre el capital del Banco Europeo de Finanzas, S.A. se ha visto diluida al 33%.

Al 31 de diciembre de 2007, ninguna entidad de crédito, nacional o extranjera (o grupos, en el sentido del artículo 4 de la Ley del Mercado de Valores, en los que se integre alguna entidad de crédito, nacional o extranjera) posee alguna participación superior al 5% del capital o de los derechos de votos de ninguna entidad de crédito que deba ser considerada como entidad del Grupo.

1.6 Contratos de agencia

Al 31 de diciembre de 2007 la relación de agentes de la Institución matriz del Grupo que cumplen con los requisitos establecidos en el artículo 22 del RD 1245/1995 y en la Circular 6/2002 de Banco de España es:

Nombre	Ámbito geográfico
Ángel Maigler Ungueti	Montizón (Jaén)
Unicorp Mercados, S.A.	Territorio nacional
María Dolores Asensio Águila	Almería
BEM Andalucía, S.L.	Andalucía
Pablo Fernández Enríquez	Almería
Antonio Martos Sánchez	Almería
María Eugenia Sánchez Berjaga	Jaén
Antonio Sánchez Ruiz	Jaén
Gestión 3 Uleila, S.L.	Uleila del Campo



0J2453180

CLASE 8.^a
REGISTRADA

1.7 Impacto medioambiental

Las operaciones globales de las sociedades del Grupo se rigen por Leyes relativas a la protección del medioambiente (Leyes medioambientales). La Institución considera que el Grupo cumple sustancialmente tales Leyes y que mantiene procedimientos diseñados para garantizar y fomentar su cumplimiento.

La Institución considera que el Grupo ha adoptado las medidas oportunas en relación con la protección y mejora del medioambiente y la minimización, en su caso, del impacto medioambiental, cumpliendo la normativa vigente al respecto. Durante los ejercicios 2007 y 2006, el Grupo no ha realizado inversiones significativas de carácter medioambiental ni ha considerado necesario registrar ninguna provisión para riesgos y cargas de este mismo carácter medioambiental, ni consideran que existan contingencias significativas relacionadas con la protección y mejora del medioambiente.

1.8 Coeficientes mínimos

1.8.1 Coeficiente de Recursos Propios Mínimos

El cumplimiento de recursos propios mínimos en las Entidades de Crédito en España, tanto a nivel individual como de grupo consolidado, viene establecido por la Ley 13/1992, de 1 de junio, que se desarrolla por el Real Decreto 1343/1992, de 6 de noviembre, y la Orden de 10 de diciembre de 1992, así como por la Circular 5/1993, de 26 de marzo, de Banco de España y sus sucesivas modificaciones.

La normativa establece que las entidades de crédito deben mantener unos recursos propios mínimos no inferiores a los obtenidos en aplicación de las instrucciones contenidas en la citada normativa. El cumplimiento del coeficiente de recursos propios se efectuará a nivel consolidado. Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los recursos propios de la Entidad, teniendo en cuenta la distribución del resultado (véase Nota 3), ascienden a 3.132.108 miles de euros y 2.837.158 miles de euros, respectivamente. Lo anterior representa un superávit de recursos propios, sobre los mínimos exigidos en la Circular 5/1993 de Banco de España y posteriores modificaciones, de 1.117.378 miles de euros y 1.094.965 miles de euros, respectivamente.

1.8.2 Coeficiente de Reservas Mínimas

De acuerdo con la Circular Monetaria 1/1998, de 29 de septiembre, con efecto 1 de enero de 1999, quedó derogado el coeficiente de caja decenal, siendo sustituido dicho coeficiente de caja por el coeficiente de reservas mínimas.

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, así como a lo largo de los ejercicios 2007 y 2006, las sociedades consolidadas han cumplido con los mínimos exigidos para este coeficiente por la normativa española aplicable.

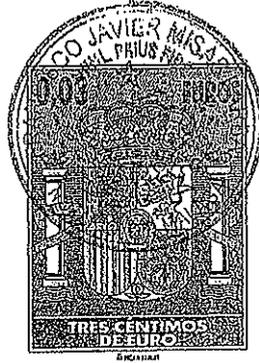
1.9 Fondo de Garantía de Depósitos

La Caja está integrada en el Fondo de Garantía de Depósitos.

Las contribuciones al Fondo de Garantía de Depósitos se registran con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se satisfacen las aportaciones. La Orden Ministerial 317/2002, de 14 de febrero, por la que se establecen las aportaciones anuales de las Cajas de Ahorros al Fondo de Garantía de Depósitos, fijó la aportación anual en el 0,4 por mil de la base de los depósitos computables al 31 de diciembre de cada ejercicio, según la base de cálculo establecida en el Real Decreto 2606/1996.

1.10 Hechos posteriores

Entre la fecha de cierre y la fecha de formulación de estas cuentas anuales no se ha producido ningún suceso que afecte de manera significativa a las mismas.



OJ2453181

CLASE 8.ª
MONEDAS

2. Principios y políticas contables y criterios de valoración aplicados

En la elaboración de las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes a los ejercicios 2007 y 2006 se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración:

2.1 Consolidación

2.1.1 Entidades dependientes

Se consideran "entidades dependientes" aquellas sobre las que la Caja tiene capacidad para ejercer control; capacidad que se manifiesta, general aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos políticos de las entidades participadas o, aun siendo inferior o nulo este porcentaje, si, por ejemplo, existen acuerdos con accionistas de las mismas que otorgan a la Caja el control. Conforme a lo dispuesto en la nueva normativa se entiende por control, el poder de dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad, con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Las cuentas anuales de las sociedades dependientes se consolidan con las de la Caja por aplicación del método de integración global tal y como éste es definido en la normativa. Consecuentemente, todos los saldos derivados de las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas mediante este método que son significativos han sido eliminados en el proceso de consolidación. Adicionalmente, la participación de terceros en:

- El patrimonio neto del Grupo, se presenta en el capítulo "Intereses minoritarios" del balance de situación consolidado (véase Nota 20)
- Los resultados consolidados del ejercicio, se presentan en el capítulo "Resultado atribuido a la minoría" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (véase Nota 20)

La consolidación de los resultados generados por las sociedades dependientes adquiridas en un ejercicio se realiza tomando en consideración, únicamente, los relativos al periodo comprendido entre la fecha de adquisición y el cierre de ese ejercicio. Paralelamente, la consolidación de los resultados generados por las sociedades dependientes enajenadas en un ejercicio se realiza tomando en consideración, únicamente, los relativos al periodo comprendido entre el inicio del ejercicio y la fecha de enajenación.

En la Nota 12.3 se facilita información sobre las adquisiciones y enajenaciones más significativas que han tenido lugar en el ejercicio 2007 de sociedades dependientes.

En el Anexo I se facilita información relevante sobre estas sociedades.

2.1.2 Negocios conjuntos

Se consideran "Negocios conjuntos" aquellas participaciones en sociedades que, no siendo dependientes, están controladas conjuntamente por dos o más sociedades no vinculadas entre sí.

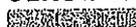
Las cuentas anuales de aquellas sociedades participadas clasificadas como negocios conjuntos se consolidan con las de la Caja por aplicación del método de integración proporcional; de tal forma que la agregación de saldos del balance consolidado y de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada y las posteriores eliminaciones de los saldos y de los efectos de las operaciones realizadas con sociedades del Grupo tienen lugar, sólo, en la proporción que la participación del Grupo representa en relación con el capital de estas sociedades.

En el Anexo II se facilita información relevante sobre estas sociedades.



0J2453182

CLASE 8.ª



En la Nota 12.3 se facilita información sobre las adquisiciones más significativas que han tenido lugar en el ejercicio 2007 de negocios conjuntos y de nuevas participaciones en el capital de sociedades que ya tenían esta condición de negocio conjunto al inicio del ejercicio.

2.1.3 Entidades asociadas

Se consideran "Entidades asociadas" aquellas sociedades sobre las que la Caja tiene capacidad para ejercer una influencia significativa; aunque no control o control conjunto. Habitualmente, esta capacidad se manifiesta en una participación (directa o indirecta) igual o superior al 20% de los derechos de voto de la sociedad participada.

Excepcionalmente se considera como entidad asociada al Grupo, teniéndose de la misma menos del 20% de sus derechos de voto, Grupo Hoteles Playa, S.A., habiéndose alcanzado un acuerdo de accionistas por el que recibe tal consideración.

En las cuentas anuales consolidadas, las entidades asociadas se valoran por el "método de la participación", tal y como éste es definido en la normativa.

Si como consecuencia de las pérdidas en que haya incurrido una entidad asociada su patrimonio contable fuese negativo, en el balance de situación consolidado del Grupo figuraría con valor nulo; a no ser que exista la obligación por parte del Grupo de respaldarla financieramente.

En el Anexo III se facilita información relevante sobre estas sociedades.

2.2 Instrumentos financieros

2.2.1 Registro inicial de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se registran inicialmente en el balance consolidado cuando el Grupo se convierte en parte del contrato que los origina, de acuerdo con las condiciones de dicho contrato. En concreto, los instrumentos de deuda, tales como los créditos y los depósitos de dinero se registran desde la fecha en la que surge el derecho legal a recibir o la obligación legal de pagar, respectivamente, efectivo. Por su parte, los derivados financieros, con carácter general, se registran en la fecha de su contratación.

Las operaciones de compraventa de activos financieros instrumentadas mediante contratos convencionales, entendidos como aquellos contratos en los que las obligaciones recíprocas de las partes deben consumarse dentro de un marco temporal establecido por la regulación o por las convenciones del mercado y que no pueden liquidarse por diferencias, tales como los contratos bursátiles o las compra ventas a plazo de divisas, se registran desde la fecha en la que los beneficios, riesgos, derechos y deberes inherentes a todo propietario sean de la parte adquiriente, que dependiendo del tipo de activo financiero comprado o vendido puede ser la fecha de contratación o la fecha de liquidación o entrega. En particular, las operaciones realizadas en el mercado de divisas se registran en la fecha de liquidación; las operaciones realizadas con instrumentos de capital negociados en mercados secundarios de valores españoles se registran en la fecha de contratación y las operaciones realizadas con instrumentos de deuda negociados en mercados secundarios de valores españoles se registran en la fecha de liquidación.



0J2453183

CLASE 8.^a

2.2.2 Baja de los instrumentos financieros

Un activo financiero se da de baja del balance consolidado cuando se produzca alguna de las siguientes circunstancias:

- Los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo que generan han expirado; o
- Se transfiere el activo financiero y se transmiten sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, o aun no existiendo ni transmisión ni retención sustancial de éstos, se transmita el control del activo financiero.

Por su parte, un pasivo financiero se da de baja del balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se readquieren por parte del Grupo, bien con la intención de recolocarlos de nuevo, bien con la intención de cancelarlos.

2.2.3 Valor razonable y coste amortizado de los instrumentos financieros

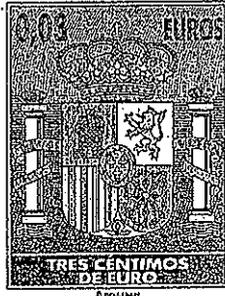
Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero en una fecha determinada el importe por el que podría ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes, debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado, transparente y profundo ("precio de cotización" o "precio de mercado").

Cuando no existe precio de mercado para un determinado instrumento financiero, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos y, en su defecto, a modelos de valoración suficientemente contrastados por la comunidad financiera internacional; teniéndose en consideración las peculiaridades específicas del instrumento a valorar y, muy especialmente, los distintos tipos de riesgos que el instrumento lleva asociados.

Concretamente, el valor razonable de los derivados financieros negociados en mercados organizados, transparentes y profundos incluidos en las carteras de negociación se asimila a su cotización diaria y si, por razones excepcionales, no se puede establecer su cotización en una fecha dada, se recurre para valorarlos a métodos similares a los utilizados para valorar los derivados no negociados en mercados organizados.

El valor razonable de los derivados no negociados en mercados organizados o negociados en mercados organizados poco profundos o transparentes, se asimila a la suma de los flujos de caja futuros con origen en el instrumento, descontados a la fecha de la valoración ("valor actual" o "cierre teórico"); utilizándose en el proceso de valoración métodos reconocidos por los mercados financieros: "valor actual neto" (VAN), modelos de determinación de precios de opciones, etc.

Por su parte, por coste amortizado se entiende el coste de adquisición de un activo o pasivo financiero corregido (en más o en menos, según sea el caso) por los reembolsos de principal y de intereses y, más o menos, según el caso, la parte imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, mediante la utilización del método del tipo de interés efectivo, de la diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso de dichos instrumentos financieros. En el caso de los activos financieros, el coste amortizado incluye, además, las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.



0J2453184

CLASE 8.^a

El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor inicial de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente. Para los instrumentos financieros a tipo de interés fijo, el tipo de interés efectivo coincide con el tipo de interés contractual establecido en el momento de su adquisición, ajustado, en su caso, por las comisiones y por los costes de transacción que, de acuerdo a lo dispuesto en la nueva normativa, deben incluirse en el cálculo del dicho tipo de interés efectivo. En los instrumentos financieros a tipos de interés variable, el tipo de interés efectivo se estima de manera análoga a las operaciones de tipo de interés fijo, siendo recalculado en cada fecha de revisión del tipo de interés contractual de la operación, atendiendo a los cambios que hayan sufrido los cambios de los flujos de efectivo futuros de la misma.

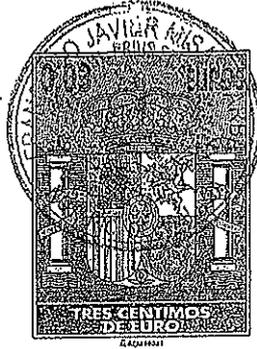
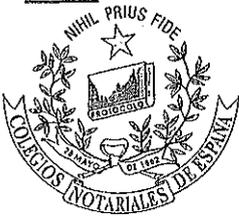
2.2.4 Clasificación y valoración de los activos y pasivos financieros

Los instrumentos financieros se presentan clasificados en el balance consolidado del Grupo de acuerdo a las siguientes categorías:

- **Activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias:** esta categoría la integran los instrumentos financieros clasificados como cartera de negociación, así como otros activos y pasivos financieros clasificados como a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias:

- Se consideran "**Activos financieros incluidos en la cartera de negociación**" aquéllos que se adquieren con la intención de realizarse a corto plazo o que forman parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente para la que hay evidencia de actuaciones recientes para obtener ganancias a corto plazo y los instrumentos derivados que no hayan sido designados como instrumentos de cobertura, incluidos aquéllos segregados de instrumentos financieros híbridos en aplicación de lo dispuesto en la normativa.
- Se consideran "**Pasivos financieros incluidos en la cartera de negociación**" aquéllos que se han emitido con la intención de readquirirlos en un futuro próximo o forman parte de una cartera de instrumentos financieros identificados o gestionados conjuntamente, para los que existen evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias a corto plazo; las posiciones cortas de valores fruto de ventas de activos adquiridos temporalmente con pacto de retrocesión no opcional o de valores recibidos en préstamo; y los instrumentos derivados que no se hayan designado como instrumentos de cobertura, incluidos aquéllos segregados de instrumentos financieros híbridos en aplicación de lo dispuesto en la normativa.
- Se consideran "**Otros activos o pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias**" aquellos instrumentos financieros híbridos compuestos simultáneamente por un derivado implícito y por un instrumento financiero principal que, no formando parte de la cartera de negociación, cumplen los requisitos establecidos en la nueva normativa para contabilizar de manera separada el derivado implícito y el instrumento financiero principal, no siendo posible realizar dicha separación.

Asimismo, se incluirán en la categoría de "**Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias**" aquellos activos financieros que no formando parte de la cartera de negociación, se gestionen conjuntamente con pasivos de contratos de seguros valorados a su valor razonable; o con derivados financieros que tengan por objeto y efecto reducir significativamente su exposición a variaciones en su valor razonable; y aquéllos que se gestionan conjuntamente con pasivos financieros y derivados al objeto de reducir significativamente la exposición global al riesgo de tipo de interés.



OJ2453185

CLASE 8.^a

Los instrumentos financieros clasificados como a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias se valoran inicialmente por su valor razonable, registrándose posteriormente las variaciones producidas en dicho valor razonable con contrapartida en el epígrafe de "Resultado de las operaciones financieras" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, a excepción de las variaciones en dicho valor razonable debidas a los rendimientos devengados del instrumento financiero distintos de los derivados de negociación, que se registrarán en los epígrafes de "Intereses y rendimientos asimilados", "Intereses y cargas asimiladas" o "Rendimiento de instrumentos de capital" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, atendiendo a su naturaleza. Los rendimientos de los instrumentos de deuda incluidos en esta categoría se calculan aplicando el método del tipo de interés efectivo.

- **Cartera de inversión a vencimiento:** en esta categoría se incluyen valores representativos de deuda con vencimiento fijo y flujos de efectivo de importe determinado o determinable que el Grupo mantiene, desde el inicio y en cualquier fecha posterior, con intención y con la capacidad financiera de mantenerlos hasta su vencimiento.

Los valores representativos de deuda incluidos en esta categoría se valoran inicialmente a su valor razonable, ajustado por el importe de los costes de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero, los cuales se imputarán a la cuenta de pérdidas y ganancias mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo definido en la nueva normativa. Posteriormente, se valoran a su coste amortizado, calculado mediante el tipo de interés efectivo de los mismos.

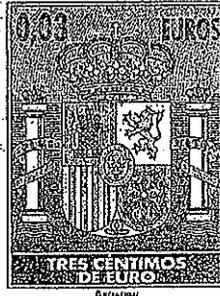
- **Inversiones crediticias:** en esta categoría se incluyen los valores no cotizados representativos de deuda, la financiación prestada a terceros con origen en las actividades típicas de crédito y préstamo realizadas por las sociedades consolidadas y las deudas contraídas con ellas por los compradores de bienes y por los usuarios de los servicios que prestan. Se incluyen también en esta categoría las operaciones de arrendamiento financiero en las que las sociedades consolidadas actúan como arrendadoras.

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, ajustado por el importe de las comisiones y de los costes de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero, y que, de acuerdo a lo dispuesto en la nueva normativa, deban imputarse a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo hasta su vencimiento. Con posterioridad a su adquisición, los activos adquiridos en esta categoría se valoran a su coste amortizado.

Los activos adquiridos a descuento se contabilizan por el efectivo desembolsado y la diferencia entre su valor de reembolso y dicho efectivo desembolsado se reconoce como ingresos financieros conforme al método del tipo de interés efectivo durante el periodo que resta hasta el vencimiento.

En términos generales, es intención de las sociedades consolidadas mantener los préstamos y créditos que tienen concedidos hasta su vencimiento final, razón por la que se presentan en el balance de situación consolidado por su coste amortizado.

Los intereses devengados por estos valores, calculados mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo, se registran en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. Las diferencias de cambio de los valores denominados en divisa distinta del euro incluidos en esta cartera se registran de acuerdo a lo dispuesto en la Nota 2.4. Las posibles pérdidas por deterioro sufridas por estos valores se registran de acuerdo a lo dispuesto en la Nota 2.7. Los valores representativos de deuda incluidos en operaciones de cobertura de valor razonable se registran de acuerdo a lo dispuesto en la Nota 2.3.



0J2453186

CLASE 8.ª

- **Activos financieros disponibles para la venta:** en esta categoría se incluyen los valores representativos de deuda no clasificados como inversión a vencimiento, como inversiones crediticias, o a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias propiedad del Grupo y los instrumentos de capital propiedad del Grupo correspondientes a sociedades que no sean dependientes, negocios conjuntos o asociadas y que no se hayan clasificado como a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias.

Los instrumentos incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, ajustado por el importe de los costes de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero, los cuales se imputarán a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo definido en la nueva normativa, hasta su vencimiento, salvo que los activos financieros no tengan vencimiento fijo, en cuyo caso se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su deterioro o se produzca su baja del balance consolidado. Posteriormente a su adquisición, los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su valor razonable.

No obstante lo anterior, los instrumentos de capital cuyo valor razonable no pueda determinarse de forma suficientemente objetiva aparecen valorados en estas cuentas anuales consolidadas por su coste, neto de los posibles deterioros de su valor, calculado de acuerdo a los criterios explicados en la Nota 2.7.

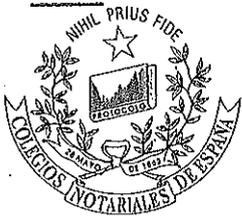
Las variaciones que se produzcan en el valor razonable de los activos financieros clasificados como disponibles para la venta correspondientes a sus intereses o dividendos devengados, se registran con contrapartida en los epígrafes "Intereses y rendimientos asimilados" (calculados en aplicación del método del tipo de interés efectivo) y "Rendimiento de instrumentos de capital" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, respectivamente. Las pérdidas por deterioro que hayan podido sufrir estos instrumentos, se contabilizan de acuerdo a lo dispuesto en la Nota 2.7. Las diferencias de cambio de los activos financieros denominados en divisas distintas del euro se registran de acuerdo a lo dispuesto en la Nota 2.4. Las variaciones producidas en el valor razonable de los activos financieros cubiertos en operaciones de cobertura de valor razonable se valoran de acuerdo a lo dispuesto en la Nota 2.3.

El resto de cambios que se producen en el valor razonable de los activos financieros desde el momento de su adquisición de aquellos títulos clasificados como disponibles para la venta se contabilizan con contrapartida en el patrimonio neto del Grupo en el epígrafe "Patrimonio neto - Ajustes por valoración - Activos financieros disponibles para la venta" hasta el momento en el que se produce la baja del activo financiero, momento en el cual el saldo de registrado en dicho epígrafe se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada en el epígrafe "Resultados de operaciones financieras".

- **Pasivos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto:** en esta categoría se incluyen aquellos pasivos financieros asociados con activos financieros clasificados como disponibles para la venta y que tienen su origen en transferencias de activos se tengan que valorar por su valor razonable con cambios en patrimonio neto.

- **Pasivos financieros al coste amortizado:** en esta categoría de instrumentos financieros se incluyen aquellos pasivos financieros que no se han incluido en ninguna de las categorías anteriores.

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, ajustado por el importe de los costes de transacción que sean directamente atribuibles a la emisión del pasivo financiero, los cuales se imputarán a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo definido en la nueva normativa, hasta su vencimiento. Posteriormente se valoran a su coste amortizado, calculado mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo definido en la nueva normativa.



0J2453187

CLASE 8.^a

Los pasivos emitidos por la Caja que no reúnen las condiciones para poder calificarse como pasivo financiero, esto es, su existencia supone para el Grupo una obligación contractual de entregar efectivo u otro activo financiero o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables, se clasifican como pasivos financieros con naturaleza de capital.

Los intereses devengados por estos valores, calculados mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo, se registran en el epígrafe "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. Las diferencias de cambio de los valores denominados en divisa distinta del euro incluidos en esta cartera se registran de acuerdo a lo dispuesto en la Nota 2.4. Los pasivos financieros incluidos en operaciones de cobertura de valor razonable se registran de acuerdo a lo dispuesto en la Nota 2.3.

No obstante lo anterior, los instrumentos financieros que deban ser considerados como activos no corrientes en venta de acuerdo a lo dispuesto en la NIIF 5 se presentan registrados en los estados financieros consolidados de acuerdo a los criterios explicados en la Nota 2.19.

2.3 Coberturas contables y mitigación de riesgos

El Grupo utiliza derivados financieros como parte de su estrategia para disminuir su exposición a los riesgos de tipo de interés, mercado y de tipo de cambio de la moneda extranjera, entre otros. Cuando estas operaciones cumplen determinados requisitos establecidos en la normativa, dichas operaciones son consideradas como de "cobertura".

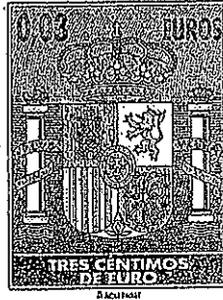
Cuando el Grupo designa una operación como de cobertura, lo hace desde el momento inicial de las operaciones o de los instrumentos incluidos en dicha cobertura, documentando dicha operación de cobertura de manera adecuada. En la documentación de estas operaciones de cobertura se identifican adecuadamente el instrumento o instrumentos cubiertos y el instrumento o instrumentos de cobertura, además de la naturaleza del riesgo que se pretende cubrir; así como los criterios o métodos seguidos por el Grupo para valorar la eficacia de la cobertura a lo largo de toda la duración de la misma, atendiendo al riesgo que se pretende cubrir.

El Grupo sólo considera como operaciones de cobertura aquéllas que se consideran altamente eficaces a lo largo de la duración de las mismas. Una cobertura se considera altamente eficaz si durante el plazo previsto de duración de la misma las variaciones que se produzcan en el valor razonable o en los flujos de efectivo atribuidos al riesgo cubierto en la operación de cobertura del instrumento o de los instrumentos cubiertos son compensados en su práctica totalidad por las variaciones en el valor razonable o en los flujos de efectivo, según el caso, del instrumento o de los instrumentos de cobertura.

Para medir la efectividad de las operaciones de cobertura definidas como tales, el Grupo analiza si desde el inicio y hasta el final del plazo definido para la operación de cobertura, se puede esperar, prospectivamente, que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta que sean atribuibles al riesgo cubierto sean compensados casi completamente por los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo, según el caso, del instrumento o instrumentos de cobertura y que, retrospectivamente, los resultados de la cobertura hayan oscilado dentro de un rango de variación del ochenta al ciento veinticinco por ciento respecto al resultado de la partida cubierta.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Grupo se clasifican en las siguientes categorías:

- **Coberturas de valor razonable:** cubren la exposición a la variación en el valor razonable de activos y pasivos financieros o de compromisos en firme aún no reconocidos, o de una porción identificada de dichos activos, pasivos o compromisos en firme, atribuible a un riesgo en particular y siempre que afecten a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.
- **Coberturas de flujos de efectivo:** cubren la variación de los flujos de efectivo que se atribuye a un riesgo particular asociado con un activo o pasivo financiero o una transacción prevista altamente probable, siempre que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.



0J2453188

CLASE 8.ª

Por lo que se refiere específicamente a los instrumentos financieros designados como partidas cubiertas y de cobertura contable, las diferencias de valoración se registran según los siguientes criterios:

- En las coberturas de valor razonable, las diferencias producidas tanto en los elementos de cobertura como en los elementos cubiertos - en lo que se refiere al tipo de riesgo cubierto -, se reconocen directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.
- En las coberturas de flujos de efectivo, las diferencias de valoración surgidas en la parte de cobertura eficaz de los elementos de cobertura se registran transitoriamente en el epígrafe de patrimonio "Ajustes al patrimonio por valoración - Coberturas de flujos de efectivo". Los instrumentos financieros cubiertos en este tipo de operaciones de cobertura se registran de acuerdo a los criterios explicados en la Nota 2.2 sin modificación alguna en los mismos por el hecho de haber sido considerados como tales instrumentos cubiertos.

En el último caso, las diferencias en valoración no se reconocen como resultados hasta que las pérdidas o ganancias del elemento cubierto se registren en resultados o hasta la fecha de vencimiento del elemento cubierto.

Las diferencias en valoración del instrumento de cobertura correspondientes a la parte ineficiente de las operaciones de cobertura de flujos de efectivo se registran directamente en el capítulo "Resultado de las operaciones financieras" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

El Grupo interrumpe la contabilización de las operaciones de cobertura como tales cuando el instrumento de cobertura vence o es vendido, cuando la operación de cobertura deja de cumplir los requisitos para ser considerada como tal o se procede a revocar la consideración de la operación como de cobertura.

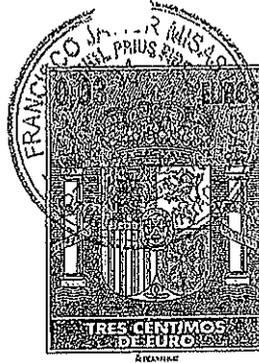
Cuando de acuerdo a lo dispuesto en el párrafo anterior, se produzca la interrupción de la operación de cobertura de valor razonable, en el caso de partidas cubiertas valoradas a su coste amortizado, los ajustes en su valor realizados con motivo de la aplicación de la contabilidad de coberturas arriba descritas se imputan a la cuenta de resultados consolidada hasta el vencimiento de los instrumentos cubiertos, aplicando el tipo de interés efectivo recalculado en la fecha de interrupción de dicha operación de cobertura.

Por su parte, en el caso de producirse la interrupción de una operación de cobertura de flujos de efectivo, el resultado acumulado del instrumento de cobertura registrado en el epígrafe "Patrimonio neto - Ajustes por valoración - Coberturas de flujos de efectivo" del patrimonio neto del balance consolidado permanecerá registrado en dicho epígrafe hasta que la transacción prevista cubierta ocurra, momento en el cual se procederá a imputar a la cuenta de pérdidas o ganancias consolidada o, en el caso de las coberturas de flujos de efectivo, corregirá el coste de adquisición del activo o pasivo a registrar, en el caso de que la partida cubierta sea una transacción prevista que culmine con el registro de un activo o pasivo financiero. En caso de transacciones previstas, en caso de que se prevea que no se a realizar la transacción, el registrado en el epígrafe "Patrimonio neto - Ajustes por valoración - Coberturas de flujos de efectivo" correspondiente a tal operación se reconoce inmediatamente en la cuenta de resultados consolidada.

2.4 Operaciones en moneda extranjera

2.4.1 Moneda funcional

La moneda funcional del Grupo es el euro. Consecuentemente, todos los saldos y transacciones denominados en monedas diferentes al euro se consideran denominados en "moneda extranjera".



OJ2453189

CLASE 8.ª

El contravalor en euros de los activos y pasivos totales en moneda extranjera mantenidos por el Grupo al 31 de diciembre de 2007 asciende a 347.859 miles de euros y 85.296 miles de euros, respectivamente (323.212 miles de euros y 76.791 miles de euros, respectivamente al 31 de diciembre de 2006). El 24% y 78%, respectivamente al 31 de diciembre de 2007 corresponden al dólar americano (21% y 67% respectivamente, al 31 de diciembre de 2006) y el 75% y 19%, respectivamente al 31 de diciembre de 2007 corresponden a libras esterlinas (77% y 30% respectivamente, al 31 de diciembre de 2006), y el resto son en su totalidad, divisas cotizadas en el mercado español.

2.4.2 Criterios de conversión de los saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera realizadas por el Grupo se registran inicialmente en los estados financieros por el contravalor en euros resultante de aplicar los tipos de cambio en vigor en las fechas en que se realizan las operaciones. Posteriormente, el Grupo convierte los saldos monetarios en moneda extranjera a su moneda funcional utilizando el tipo de cambio al cierre del ejercicio.

Asimismo:

- Las partidas no monetarias valoradas a su coste histórico se convierten a la moneda funcional al tipo de cambio de la fecha de su adquisición.
- Las partidas no monetarias valoradas a su valor razonable se convierten a la moneda funcional al tipo de cambio de la fecha en que se determinó tal valor razonable.

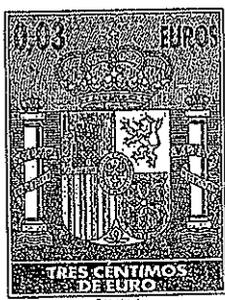
2.4.3 Tipos de cambio aplicados

Los tipos de cambio utilizados por el Grupo para realizar la conversión a euros de los saldos denominados en las principales monedas extranjeras en las que opera a efectos de la elaboración de las cuentas anuales consolidada, son los tipos de mercado al 31 de diciembre de 2007 y 2006, publicados por el Banco Central Europeo a cada una de las fechas.

2.4.4 Registro de las diferencias de cambio

Las diferencias de cambio que se producen al convertir los saldos en moneda extranjera a la moneda funcional de las sociedades consolidadas y de sus sucursales se registran, con carácter general por su importe neto en el epígrafe "Diferencias de cambio (neto)" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, a excepción de las diferencias de cambio producidas en instrumentos financieros clasificados a su valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, las cuales se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada sin diferenciarlas del resto de variaciones que pueda sufrir su valor razonable.

No obstante lo anterior, se registran en el epígrafe del patrimonio neto consolidado "Ajustes por valoración - Diferencias de cambio" del balance de situación consolidado hasta el momento en que éstas se realicen, las diferencias de cambio surgidas en partidas no monetarias cuyo valor razonable se ajusta con contrapartida en el patrimonio neto consolidado.



OJ2453190

CLASE 8.ª

2.5 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Seguidamente se resumen los criterios contables más significativos utilizados por el Grupo para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

2.5.1 Ingresos y gastos por intereses, dividendos y conceptos asimilados

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses y conceptos asimilables a ellos se reconocen contablemente en función de su periodo de devengo, por aplicación del método de interés efectivo definido en la nueva normativa. Los dividendos percibidos de otras sociedades se reconocen como ingreso en el momento en que nace el derecho a percibirlos por las sociedades consolidadas.

2.5.2 Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Los ingresos y gastos en concepto de comisiones y honorarios asimilados, que no deban formar parte del cálculo del tipo de interés efectivo de las operaciones y/o que no formen parte del coste de adquisición de activos o pasivos financieros distintos de los clasificados como a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada con criterios distintos según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los vinculados a la adquisición de activos y pasivos financieros valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, los cuales se reconocen en la cuenta de resultados consolidada en el momento de su pago.
- Los que tienen su origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, los cuales se contabilizan en la cuenta de resultados consolidada durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que responden a un acto singular, los cuales se imputan a la cuenta de resultados consolidada cuando se produce el acto que los origina.

2.5.3 Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

2.5.4 Cobros y pagos diferidos en el tiempo

Se reconocen contablemente por el importe que resulta de actualizar financieramente a tasas de mercado los flujos de efectivo previstos.

2.6 Compensaciones de saldos

Sólo se compensan entre sí y, consecuentemente, se presentan en el balance de situación consolidado por su importe neto, los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.



0J2453191

CLASE 8.^a

2.7 Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros se corrige, en general, con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro, lo que se produce:

- En el caso de instrumentos de deuda, entendidos como los créditos y los valores representativos de deuda, cuando después de su reconocimiento inicial ocurra un evento o se produzca el efecto combinado de varios eventos que suponga un impacto negativo en sus flujos de efectivo futuros.
- En el caso de instrumentos de capital, cuando después de su reconocimiento inicial ocurra un evento o se produzca el efecto combinado de varios eventos que suponga que no se va a poder recuperar su valor en libros.

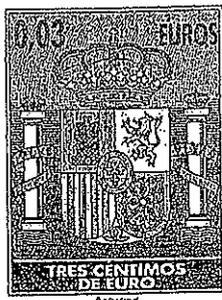
En el caso de que se considere remota la recuperación de cualquier importe por deterioro registrado, éste se elimina del balance de situación consolidado, aunque el Grupo pueda llevar a cabo las actuaciones necesarias para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos por prescripción, condonación u otras causas.

En el caso de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado el importe de las pérdidas por deterioro incurridas es igual a la diferencia negativa entre su valor en libros y el valor actual de sus flujos de efectivo futuros estimados, utilizándose como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable. En el caso de instrumentos de deuda cotizados se puede utilizar, como sustituto su valor de mercado, siempre que éste sea suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar el Grupo.

La evidencia objetiva de deterioro se determinará individualmente para todos los instrumentos de deuda que sean significativos e individual o colectivamente para los grupos de instrumentos de deuda que no sean individualmente significativos. Cuando un instrumento concreto no se pueda incluir en ningún grupo de activos con características de riesgo similares, se analizará exclusivamente de forma individual para determinar si está deteriorado y, en su caso, para estimar la pérdida por deterioro.

La evaluación colectiva de un grupo de activos financieros para estimar sus pérdidas por deterioro se realiza de la siguiente forma:

- Los instrumentos de deuda se incluyen en grupos que tengan características de riesgo de crédito similares, indicativas de la capacidad de los deudores para pagar todos los importes, principal e intereses, de acuerdo con las condiciones contractuales. Las características de riesgo de crédito que se consideran para agrupar a los activos son, entre otras, el tipo de instrumento, el sector de actividad del deudor, el área geográfica de la actividad, el tipo de garantía, la antigüedad de los importes vencidos y cualquier otro factor que sea relevante para la estimación de los flujos de efectivo futuros.
- Los flujos de efectivo futuros de cada grupo de instrumentos de deuda se estima sobre la base de la experiencia de pérdidas históricas de el Grupo para instrumentos con características de riesgo de crédito similares a las del respectivo grupo, una vez realizados los ajustes necesarios para adaptar los datos históricos a las condiciones actuales del mercado.
- La pérdida por deterioro de cada grupo es la diferencia entre el valor en libros de todos los instrumentos de deuda del grupo y el valor actual de sus flujos de efectivo futuros estimados.



OJ2453192

CLASE 8.^a

Los instrumentos de deuda no valorados por su valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, los riesgos contingentes y los compromisos contingentes se clasifican, en función del riesgo de insolvencia imputable al cliente o a la operación, en las categorías definidas por el Anejo IX de la Circular 4/2004 de Banco de España. Para los instrumentos de deuda no clasificados como riesgo normal se estiman, las coberturas específicas necesarias por deterioro en base a los criterios fijados en la mencionada Circular, teniendo en cuenta la antigüedad de los importes impagados, las garantías aportadas y la situación económica del cliente y, en su caso, de los garantes.

De forma similar, dichos instrumentos financieros son analizados para determinar su riesgo de crédito por razón de riesgo-país, entendiéndose por el mismo, aquél que concurre en los clientes residentes en un determinado país por circunstancias distintas del riesgo comercial habitual.

Adicionalmente a las coberturas específicas por deterioro indicadas anteriormente, el Grupo cubre las pérdidas inherentes incurridas de los instrumentos de deuda no valorados por su valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias y de los riesgos contingentes clasificados como riesgo normal mediante una cobertura colectiva, calculada en base a la experiencia histórica de deterioro y las demás circunstancias conocidas en el momento de la evaluación y corresponden a las pérdidas inherentes incurridas a la fecha de los estados financieros, calculadas con procedimientos estadísticos, que están pendientes de asignar a operaciones concretas.

En este sentido, el Grupo ha utilizado los parámetros establecidos por Banco de España, sobre la base de su experiencia y de la información que tiene del sector, que determinan el método e importe a utilizar para la cobertura de las pérdidas por deterioro inherentes incurridas en los instrumentos de deuda y riesgos contingentes clasificados como riesgo normal, que se modifican periódicamente de acuerdo con la evolución de los datos mencionados. Dicho método de determinación de la cobertura de las pérdidas por deterioro se basa en la aplicación de unos porcentajes fijado en el Anejo IX de la Circular 4/2004 de Banco de España y que varían en función de la clasificación del riesgo de los Instrumentos financieros según lo establecido en el mencionado Anejo.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del devengo de intereses sobre la base de los términos contractuales se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como dudosos y para aquéllos para los que se hubiesen calculado colectivamente pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a tres meses.

El importe de las pérdidas por deterioro incurridas en valores representativos de deuda e instrumentos de capital incluidos en el epígrafe de Activos financieros disponibles para la venta es igual a la diferencia positiva entre su coste de adquisición, neto de cualquier amortización de principal, y su valor razonable menos cualquier pérdida por deterioro previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

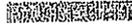
Cuando existen evidencias objetivas de que el descenso en el valor razonable se debe a su deterioro, las minusvalías latentes reconocidas directamente en el epígrafe de "Ajustes por valoración" en el patrimonio neto consolidado se registran inmediatamente en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. Si con posterioridad se recuperan todas o parte de las pérdidas por deterioro, su importe se reconoce, para el caso de valores representativos de deuda, en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del periodo de recuperación y, para el caso de instrumentos de capital, en el epígrafe de "Ajustes por valoración" en el patrimonio neto consolidado.

Para el caso de los instrumentos de deuda y de capital clasificados en el epígrafe Activos no corrientes en venta, las pérdidas previamente registradas dentro del Patrimonio neto consolidado se consideran realizadas reconociéndose en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada en la fecha de su clasificación.



0J2453193

CLASE 8.^a



En el caso de las participaciones en entidades dependientes, multigrupo y asociadas el Grupo estima el importe de las pérdidas por deterioro comparando su importe recuperable con su valor en libros. Dichas pérdidas por deterioro se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del periodo en el que se producen y las recuperaciones posteriores se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del periodo de recuperación.

2.8 Garantías financieras y provisiones constituidas sobre las mismas

Se consideran "garantías financieras" los contratos por los que una sociedad se obliga a pagar cantidades concretas por cuenta de un tercero en el supuesto de no hacerlo éste; independientemente de la forma en que esté instrumentada la obligación: fianza, aval financiero o técnico, crédito documentario irrevocable emitido o confirmado por la sociedad, etc.

Las garantías financieras, cualquiera que sea su titular, instrumentación u otras circunstancias, se analizan periódicamente con objeto de determinar el riesgo de crédito al que están expuestas y, en su caso, estimar las necesidades de constituir provisión por ellas; que se determina por aplicación de criterios similares a los establecidos para cuantificar las pérdidas por deterioro experimentadas por los instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado que se han explicado en la Nota 2.7 anterior.

Las provisiones constituidas sobre estas operaciones se encuentran contabilizadas en el epígrafe "Provisiones - Provisiones para riesgos y compromisos contingentes" del pasivo del balance consolidado. La dotación y recuperación de dichas provisiones se registra con contrapartida en el epígrafe "Dotaciones a provisiones (neto)" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

En la circunstancia de que fuese necesario constituir una provisión por estas garantías financieras, las comisiones pendientes de devengo asociadas a estas operaciones, las cuales se encuentran registradas en el epígrafe "Periodificaciones" del pasivo del balance de situación consolidado, se reclasificarán a la correspondiente provisión.

2.9. Contabilización de las operaciones de arrendamiento

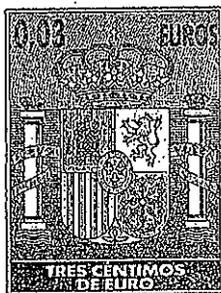
2.9.1 Arrendamientos financieros

Se consideran operaciones de arrendamiento financiero aquellas en las que sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien objeto del arrendamiento se transfieren al arrendatario.

Cuando las sociedades consolidadas actúan como arrendadoras de un bien en una operación de arrendamiento financiero, la suma de los valores actuales de los importes que recibirán del arrendatario más el valor residual garantizado, habitualmente el precio de ejercicio de la opción de compra del arrendatario a la finalización del contrato, se registra como una financiación prestada a terceros, por lo que se incluye en el capítulo "Inversiones crediticias" del balance de situación consolidado, de acuerdo con la naturaleza del arrendatario.

Cuando las sociedades consolidadas actúan como arrendatarias en una operación de arrendamiento financiero, presentan el coste de los activos arrendados en el balance de situación consolidado, según la naturaleza del bien objeto del contrato, y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe (que será el menor del valor razonable del bien arrendado o de la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra). Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales de uso propio del Grupo (véase Nota 2.14).

En ambos casos, los ingresos y gastos financieros con origen en estos contratos se abonan y cargan, respectivamente, a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada en los epígrafes "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas", respectivamente, aplicando para estimar su devengo método el tipo de interés efectivo de las operaciones calculado de acuerdo a lo dispuesto en la nueva normativa.



OJ2453194

CLASE 8.ª

2.9.2 Arrendamientos operativos

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien permanecen en el arrendador.

Cuando las sociedades consolidadas actúan como arrendadoras en operaciones de arrendamiento operativo, presentan el coste de adquisición de los bienes arrendados en el epígrafe "Activo material"; bien como "Inversiones inmobiliarias" bien como "Otros activos cedidos en arrendamiento operativo", dependiendo de la naturaleza de los activos objeto de dicho arrendamiento. Estos activos se amortizan de acuerdo con las políticas adoptadas para los activos materiales similares de uso propio y los ingresos procedentes de los contratos de arrendamiento se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de forma lineal en el epígrafe "Otros productos de explotación".

Cuando las sociedades consolidadas actúan como arrendatarias en operaciones de arrendamiento operativo, los gastos del arrendamiento incluyendo incentivos concedidos, en su caso, por el arrendador, se cargan linealmente a sus cuentas de pérdidas y ganancias consolidada en el epígrafe "Otros gastos generales de administración".

2.10 Patrimonios gestionados

Los patrimonios gestionados por las sociedades consolidadas que son propiedad de terceros no se incluyen en el balance de situación consolidado. Las comisiones generadas por esta actividad se incluyen en el saldo del capítulo "Comisiones percibidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. En la Nota 30.4 se facilita información sobre los patrimonios de terceros gestionados por el Grupo al 31 de diciembre de 2007 y 2006 durante los ejercicios terminados en esas fechas.

2.11 Fondos de inversión gestionados por el Grupo

Los fondos de inversión gestionados por las sociedades consolidadas no se presentan registrados en el balance consolidado del Grupo, al ser propiedad de terceros el patrimonio de los mismos. Las comisiones devengadas en el ejercicio por los diversos servicios prestados a estos fondos por las sociedades del Grupo (servicios de gestión de patrimonios, depósito de carteras, etc.) se encuentran registradas en el epígrafe "Comisiones percibidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

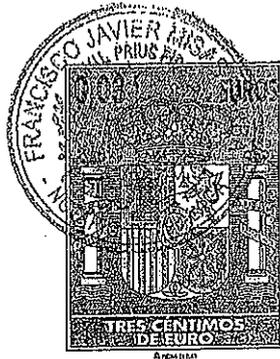
2.12 Gastos de personal

2.12.1 Compromisos post-empleo

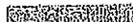
De acuerdo con el convenio laboral vigente, la Institución matriz debe complementar las percepciones de la Seguridad Social que correspondan a sus empleados, o a sus derechohabientes, en caso de jubilación, viudedad, orfandad, incapacidad permanente o gran invalidez.

Como consecuencia de la cesión del negocio de 32 oficinas de Banco Urquijo, S.A. en marzo de 1996, los empleados de esas oficinas pasaron a formar parte de la plantilla de la Institución. No obstante, esos empleados están sujetos, a efectos de complementos de pensiones, al convenio colectivo vigente para la banca.

Durante el ejercicio 2002 la Institución llegó a un acuerdo con sus empleados de modificación y transformación del sistema de previsión social complementaria existente hasta esa fecha, en lo referente a las contingencias de jubilación y sus derivadas y las contingencias de riesgo de actividad. Como consecuencia de dicho acuerdo, se produjo la exteriorización en Unifondo Pensiones V, Fondo de Pensiones, de parte de los compromisos por pensiones devengados con el personal. El resto de los compromisos por pensiones incluidos en el fondo interno al 31 de diciembre de 2001 fueron asegurados mediante pólizas durante los ejercicios 2004 y 2005 (véase Nota 40).



0J2453195

CLASE 8.ª

Los términos fundamentales de dicho acuerdo se basan en el paso a un modelo mixto de previsión social al contemplar colectivos de aportación definida y de prestación definida. En consecuencia el Plan contemplado por el indicado acuerdo comprende cinco colectivos en los que se integran los distintos trabajadores en función de su antigüedad, vinculación y Convenio Colectivo al que se encuentran afectos. Dependiendo de cada uno de los colectivos las prestaciones son de prestación mínima garantizada para las contingencias de fallecimiento e incapacidad de activo y de aportación o prestación definida para cada uno de los compromisos.

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 los cálculos de los estudios actuariales para los sistemas de prestación definida se han efectuado aplicando las siguientes hipótesis:

	2007	2006
Tipo de interés técnico	4%	4%
Crecimiento salarial	2%	2%
Crecimiento de la cobertura de la Seguridad Social	1%	1%
Tasa de revisión de pensiones	1%	1%
Tablas de mortalidad	PERMF 2000-P	PERMF 2000-P

Los compromisos devengados por el personal pasivo al 31 de diciembre de 2007 y 2006 se encuentran exteriorizados en Unifondo Pensiones V, Fondo de Pensiones y se encuentran cubiertos con una póliza de seguros contratada sobre la base de un tipo de interés asegurado del 5,406% hasta el 31 de julio de 2041 y del 2,5% a partir de dicha fecha y de las tablas de mortalidad PERMF 2000-P.

Compromisos de aportación definida

El registro de la aportación devengada durante el ejercicio por este concepto se registra en el epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

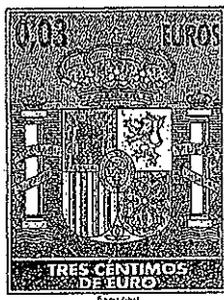
Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, no existía ningún importe pendiente de aportación a planes externos de aportación definida.

Compromisos por prestación definida

El Grupo registra en el epígrafe "Provisiones - Fondos para pensiones y obligaciones similares" del pasivo del balance consolidado (o en el activo, en el epígrafe "Otros activos" dependiendo del signo de la diferencia y siempre y cuando se cumplan las condiciones establecidas en la normativa vigente, para su registro) el valor actual de los compromisos por pensiones de prestación definida, netos, según se explica a continuación, del valor razonable de los activos que cumplen con los requisitos para ser considerados como "Activos afectos al plan" y del "coste por los servicios pasados".

Se consideran "activos afectos al plan" aquéllos vinculados con un determinado compromiso de prestación definida con los cuales se liquidarán directamente estas obligaciones y reúnen las siguientes condiciones: no son propiedad de las sociedades consolidadas, sino de un tercero separado legalmente y sin el carácter de parte vinculada al Grupo; sólo están disponibles para pagar o financiar retribuciones post-empleo de los empleados; y no pueden retornar a las sociedades consolidadas, salvo cuando los activos que quedan en dicho plan son suficientes para cumplir todas las obligaciones del plan o de la entidad relacionadas con las prestaciones de los empleados actuales o pasados o para rembolsar las prestaciones de los empleados ya pagadas por el Grupo.

Si el Grupo puede exigir a un asegurador, el pago de una parte o de la totalidad del desembolso exigido para cancelar una obligación por prestación definida, resultando prácticamente cierto que dicho asegurador vaya a rembolsar alguno o todos los desembolsos exigidos para cancelar dicha obligación, pero la póliza de seguro no cumple las condiciones para ser un activo afecto al plan, el Grupo registra su derecho al reembolso en el activo del balance consolidado, en el epígrafe "contrato de seguros vinculado a pensiones" que, en los demás aspectos se trata como un activo del plan.



0J2453196

CLASE 8.ª

Se consideran "ganancias y pérdidas actuariales" las que proceden de las diferencias entre hipótesis actuariales previas y la realidad y de cambios en las hipótesis actuariales utilizadas.

El Grupo registra las ganancias o pérdidas actuariales que pudiesen surgir en relación con sus compromisos post-empleo con los empleados en el ejercicio en el que se producen, mediante el correspondiente cargo o abono a la cuenta de resultados consolidada.

El "coste de los servicios pasados", que tiene su origen en modificaciones introducidas en las retribuciones post-empleo ya existentes o en la introducción de nuevas prestaciones, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, linealmente, a lo largo del periodo comprendido entre el momento en el que surgen los nuevos compromisos y la fecha en la que el empleado tenga el derecho irrevocable a recibir las nuevas prestaciones.

Las retribuciones post-empleo se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de la forma siguiente:

- El coste de los servicios del periodo corriente, entendiéndose como tal el incremento en el valor actual de las obligaciones que se origina como consecuencia de los servicios prestados en el ejercicio por los empleados, en el capítulo "Gastos de Personal".
- El coste por intereses, entendiéndose como tal el incremento producido en el ejercicio en el valor actual de las obligaciones como consecuencia del paso del tiempo, en el capítulo "Intereses y cargas asimiladas". Cuando las obligaciones se presenten en el pasivo netas de los activos afectos al plan, el coste de los pasivos que se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias será exclusivamente el correspondiente a las obligaciones registradas en el pasivo.
- El rendimiento esperado de los activos asignados a la cobertura de los compromisos y las pérdidas y ganancias en su valor, menos cualquier coste de originado por su administración y los impuestos que les afecten, en el capítulo "Intereses y rendimientos asimilados".

2.12.2 Otras retribuciones a largo plazo: Jubilaciones parciales anticipadas

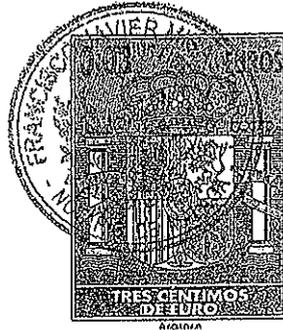
Tal y como se detalla en la Nota 40, la Institución llegó a un acuerdo laboral de jubilaciones parciales anticipadas con los representantes de los trabajadores al objeto de atender situaciones específicas de algunos colectivos de empleados así como adecuar la plantilla del Grupo a las necesidades organizativas del mismo, el cual tiene una vigencia máxima hasta el 31 de diciembre de 2015. Las condiciones a reunir por los empleados para poder acogerse al mencionado Plan son las siguientes:

- Tener cumplidos los 60 años y no haber alcanzado los 65 años.
- Reunir los requisitos exigidos por la legislación vigente para acceder a la jubilación parcial de la Seguridad Social.
- Acreditar un mínimo de 20 años de cotización a la Seguridad Social, con al menos 10 de ellos en la Institución.

Para el cálculo de los compromisos con los empleados derivados del mencionado acuerdo, la Institución se ha basado en hipótesis aplicadas de acuerdo con las condiciones de mercado y con las características del colectivo cubierto.

2.12.3 Fallecimiento e invalidez

Los compromisos asumidos por la Institución para la cobertura de las contingencias de fallecimiento e invalidez de los empleados durante el periodo en el que permanecen en activo y que se encuentran cubiertos mediante pólizas de seguros suscritas por el Plan de Pensiones (véase Nota 2.12.1) contratadas con Unicorp Vida S.A., se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada por un importe igual al importe de las primas de dichas pólizas de seguros devengados en cada ejercicio.



0J2453197

CLASE 8.ª



2.12.4 Premios de antigüedad

La Institución tiene asumido con sus empleados el compromiso de satisfacer una prestación a los mismos por importe de una mensualidad correspondiente a la categoría de Nivel VI en el caso de que el empleado cumpla 20 y 35 años de servicio en la Institución.

Los compromisos por prejubilaciones se tratan contablemente, en todo lo aplicable, con los mismos criterios explicados anteriormente para los compromisos de prestación definida, con la excepción de que todo el coste por servicios pasados y las ganancias o pérdidas actuariales se registran de manera inmediata en el momento en el que surgen.

2.12.5 Indemnizaciones por cese

De acuerdo con la legislación vigente, las sociedades consolidadas españolas y algunas entidades extranjeras están obligadas a indemnizar a aquellos empleados que sean despedidos sin causa justificada. No existe plan alguno de reducción de personal que haga necesaria la creación de una provisión por este concepto.

2.13 Impuesto sobre beneficios

El gasto por el impuesto sobre beneficios se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, excepto cuando sea consecuencia de una transacción cuyos resultados se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo supuesto, el impuesto sobre beneficios también se registra con contrapartida en el patrimonio neto del Grupo.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula como el impuesto a pagar respecto al resultado fiscal del ejercicio, ajustado por el importe de las variaciones producidas durante el ejercicio en los activos y pasivos registrados derivados de diferencias temporarias, de los créditos por deducciones y bonificaciones fiscales y de las posibles bases imponibles negativas (véase Nota 23).

El Grupo considera que existe una diferencia temporaria cuando existe una diferencia entre el valor en libros y la base fiscal de un elemento patrimonial. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales. Se considera una diferencia temporaria imponible aquella que generará en el futuro la obligación para el Grupo de realizar algún pago a la administración correspondiente. Se considera una diferencia temporaria deducible aquella que generará para el Grupo algún derecho de reembolso o un menor pago a realizar a la administración correspondiente en el futuro.

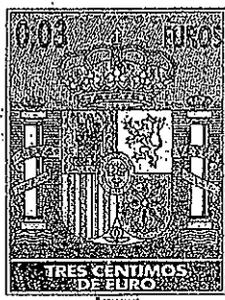
Los créditos por deducciones y bonificaciones y los créditos por bases imponibles negativas son importes que, habiéndose producido o realizado la actividad u obtenido el resultado para generar su derecho, no se aplican fiscalmente en la declaración correspondiente hasta el cumplimiento de los condicionantes establecidos en la normativa tributaria para ello, considerándose probable por parte del Grupo su aplicación en ejercicios futuros.

Se consideran activos y pasivos por impuestos corrientes aquellos impuestos que se prevén recuperables o pagaderos de la administración correspondiente en un plazo que excede a los 12 meses desde la fecha de su registro. Por su parte, se consideran activos o pasivos por impuestos diferidos aquellos importes que se espera recuperar o pagar, respectivamente, de la administración correspondiente en ejercicios futuros.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles. No obstante lo anterior, no se registran pasivos por impuestos diferidos con origen en la contabilización de un fondo de comercio.



CLASE 8^a
BARRAS



0J2453198

Por su parte el Grupo sólo registra activos por impuestos diferidos con origen en diferencias temporarias deducibles, en créditos por deducciones o bonificaciones o por la existencia de bases imponibles negativas si se cumplen las siguientes condiciones:

- Los activos por impuestos diferidos solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que las sociedades consolidadas vayan a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos; y
- En el caso de activos por impuestos diferidos con origen en bases imponibles negativas, éstas se han producido por causas identificadas que es improbable que se repitan.

No se registran ni activos ni pasivos con origen en impuestos diferidos cuando inicialmente se registre un elemento patrimonial, que no surja en una combinación de negocios y que en el momento de su registro no haya afectado ni al resultado contable ni al fiscal.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes; efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

Tal y como se indica en la Nota 23, la Ley 35/2006 modifica el tipo de gravamen general para los ejercicios 2007 en adelante. De este modo, las diferencias temporarias pendientes de revisión al 31 de diciembre de 2006 se han valorado aplicando los porcentajes detallados en la mencionada Nota en función del ejercicio estimado de reversión.

2.14 Activos materiales

2.14.1 Inmovilizado material de uso propio

El inmovilizado de uso propio incluye aquellos activos, en propiedad o adquiridos en régimen de arrendamiento financiero, que el Grupo tiene para su uso actual o futuro con propósitos administrativos distintos de los de la Obra Social o para la producción o suministro de bienes y que se espera que sean utilizados durante más de un ejercicio económico. Entre otros, se incluyen en esta categoría los activos materiales recibidos por las sociedades consolidadas para la liquidación, total o parcial, de activos financieros que representan derechos de cobro frente a terceros y a los que se prevé darles un uso continuado y propio.

El inmovilizado material de uso propio se presenta valorado en el balance consolidado a su coste de adquisición, formado por el valor razonable de cualquier contraprestación entregada más el conjunto de desembolsos dinerarios realizados o comprometidos, menos su correspondiente amortización acumulada y, si procede, las pérdidas estimadas que resultan de comparar el valor neto de cada partida con su correspondiente importe recuperable.

A estos efectos, el coste de adquisición de los activos adjudicados que pasan a formar parte del inmovilizado material de uso propio del Grupo, se asimila al importe neto de los activos financieros entregados a cambio de su adjudicación.

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida indefinida y que, por tanto, no son objeto de amortización.



0J2453199

CLASE 8.^a

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de los activos materiales se realizan con contrapartida en el epígrafe "Amortización - Inmovilizado material" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada y, básicamente, equivalen a los porcentajes de amortización siguientes (determinados en función de los años de la vida útil estimada, como promedio, de los diferentes elementos):

	<u>Porcentaje anual</u>
Inmuebles	1% a 3%
Mobiliario e instalaciones	8% a 13%
Maquinaria y equipos electrónicos	13% a 27%

Con ocasión de cada cierre contable, las sociedades consolidadas analizan si existen indicios, tanto internos como externos, de que el valor neto de los elementos de su activo material excede de su correspondiente importe recuperable; en cuyo caso, reducen el valor en libros del activo de que se trate hasta su importe recuperable y ajustan los cargos futuros en concepto de amortización en proporción a su valor en libros ajustado y a su nueva vida útil remanente, en el caso de ser necesaria una reestimación de la misma. Esta reducción del valor en libros de los activos materiales de uso propio se realiza, en caso de ser necesaria, con cargo al epígrafe "Pérdidas por deterioro de activos - Activo material" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

De forma similar, cuando existen indicios de que se ha recuperado el valor de un activo material deteriorado, las sociedades consolidadas registran la reversión de la pérdida por deterioro contabilizada en periodos anteriores, mediante el correspondiente abono al epígrafe "Pérdidas por deterioro de activos - Activo material" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada y ajustan en consecuencia los cargos futuros en concepto de su amortización. En ningún caso, la reversión de la pérdida por deterioro de un activo puede suponer el incremento de su valor en libros por encima de aquél que tendría si no se hubieran reconocido pérdidas por deterioro en ejercicios anteriores.

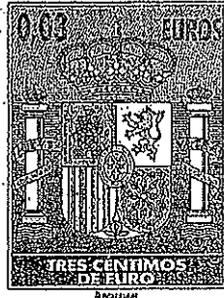
Asimismo, al menos con una periodicidad anual, se procede a revisar la vida útil estimada de los elementos del inmovilizado material de uso propio, de cara a detectar cambios significativos en las mismas que, de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente corrección del cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de ejercicios futuros en concepto de su amortización en virtud de las nuevas vidas útiles.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los activos materiales de uso propio se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurren, en el capítulo "Otros gastos generales de administración" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. Los costes financieros incurridos como consecuencia de la financiación de los elementos del inmovilizado material de uso propio se imputan a la cuenta de resultados consolidada en el momento de su devengo, no formando parte del coste de adquisición de los mismos.

2.14.2 Inversiones inmobiliarias

El epígrafe "Inversiones inmobiliarias" del balance de situación consolidado recoge los valores netos de los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen bien para explotarlos en régimen de alquiler, bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Los criterios aplicados para el reconocimiento del coste de adquisición de las inversiones inmobiliarias, para su amortización, para la estimación de sus respectivas vidas útiles y para el registro de sus posibles pérdidas por deterioro coinciden con los descritos en relación con los activos materiales de uso propio (véase Nota 2.14.1).



0J2453200

CLASE 8.ª
ANEXO

2.14.3 Otros activos cedidos en arrendamiento operativo

El epígrafe "Otros activos cedidos en arrendamiento operativo" del balance de situación consolidado recoge los valores netos de aquellos activos materiales distintos de los terrenos y de los inmuebles que se tienen cedidos por el grupo en arrendamiento operativo.

Los criterios aplicados para el reconocimiento del coste de adquisición de los activos cedidos en arrendamiento, para su amortización, para la estimación de sus respectivas vidas útiles y para el registro de sus posibles pérdidas por deterioro coinciden con los descritos en relación con los activos materiales de uso propio (véase Nota 2.14.1).

2.14.4 Afecto a la Obra Social

En el epígrafe "Inmovilizado material – Afecto a la Obra Social" del balance de situación consolidado se incluye el valor neto contable de los activos materiales afectos a la Obra Social de la Caja (véase Nota 29).

Los criterios aplicados para el reconocimiento del coste de adquisición de los activos afectos a la Obra Social, para su amortización, para la estimación de sus respectivas vidas útiles y para el registro de sus posibles pérdidas por deterioro coinciden con los descritos en relación con los activos materiales de uso propio (véase Nota 2.14.1), con la única salvedad de que los cargos a realizar en concepto de amortización y el registro de la dotación y de la recuperación del posible deterioro que pudiesen sufrir estos activos no se contabiliza con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, sino con contrapartida en el epígrafe "Otros pasivos – Fondo obra social" del balance de situación consolidado.

2.15 Activos intangibles

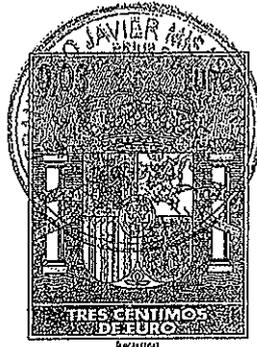
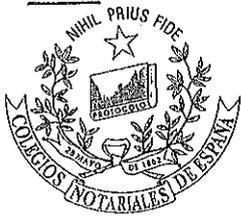
Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios identificables, aunque sin apariencia física, que surgen como consecuencia de un negocio jurídico o han sido desarrollados internamente por las sociedades consolidadas. Sólo se reconocen contablemente aquellos activos intangibles cuyo coste puede estimarse de manera razonablemente objetiva y de los que las sociedades consolidadas estiman probable obtener en el futuro beneficios económicos.

Los activos intangibles se reconocen inicialmente por su coste de adquisición o producción y, posteriormente, se valoran a su coste menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

2.15.1 Fondo de comercio

Las diferencias positivas entre el coste de las participaciones en el capital de las sociedades consolidadas y valoradas por el método de la participación respecto a los correspondientes valores teórico - contables adquiridos, ajustados en la fecha de primera consolidación, se imputan de la siguiente forma:

- Si son asignables a elementos patrimoniales concretos de las sociedades adquiridas, aumentando el valor de los activos (o reduciendo el de los pasivos) cuyos valores razonables fuesen superiores (inferiores) a los valores netos contables con los que figuran en sus balances de situación de las sociedades adquiridas.
- Si son asignables a activos intangibles concretos, reconociéndolos explícitamente en el balance de situación consolidado siempre que su valor razonable a la fecha de adquisición pueda determinarse fiablemente.
- Las diferencias restantes se registran como un fondo de comercio, que se asigna a una o más unidades generadoras de efectivo específicas.



0J2453201

CLASE 8.^a

Los fondos de comercio, que sólo se registran cuando han sido adquiridos a título oneroso, representan, por tanto, pagos anticipados realizados por la sociedad adquirente de los beneficios económicos futuros derivados de los activos de la sociedad adquirida que no sean individual y separadamente identificables y reconocibles.

Los fondos de comercio adquiridos a partir del 1 de enero de 2004 se mantienen valorados a su coste de adquisición y los adquiridos con anterioridad a esa fecha se mantienen por su valor neto registrado al 31 de diciembre de 2003 calculado de acuerdo a la normativa anteriormente aplicada por el Grupo (Circular 4/1991 de Banco de España, de 14 de junio). En ambos casos, con ocasión de cada cierre contable se procede a estimar si se ha producido en ellos algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un importe inferior al coste neto registrado y, en caso afirmativo, se procede a su oportuno saneamiento, utilizándose como contrapartida el epígrafe "Pérdidas por deterioro de activos (neto) - Fondo de comercio" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

Las pérdidas por deterioro relacionadas con los fondos de comercio no son objeto de reversión posterior.

2.15.2 Fondos de comercio negativos

Las diferencias negativas entre el coste de las participaciones en el capital de las sociedades consolidadas y asociadas respecto a los correspondientes valores teórico - contables adquiridos, ajustados en la fecha de primera consolidación, se imputan de la siguiente forma:

- Si son asignables a elementos patrimoniales concretos de las sociedades adquiridas, aumentando el valor de los pasivos (o reduciendo el de los activos) cuyos valores razonables fuesen superiores (inferiores) a los valores netos contables con los que figuran registrados en sus balances de situación de las sociedades adquiridas.
- Los importes remanentes se registran en el capítulo "Otras ganancias" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio en el que tiene lugar la adquisición de capital de la sociedad consolidada o asociada.

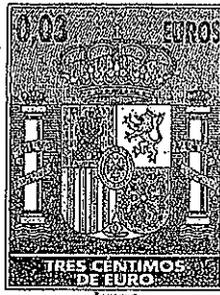
2.15.3 Otros activos intangibles

Los activos intangibles, distintos del fondo de comercio, se registran en el balance consolidado por su coste de adquisición o producción, neto de su amortización acumulada y de las posibles pérdidas por deterioro que hubiesen podido sufrir.

Los activos inmateriales pueden ser de "vida útil indefinida", cuando, sobre la base de los análisis realizados de todos los factores relevantes, se concluye que no existe un límite previsible del periodo durante el cual se espera que generarán flujos de efectivo netos a favor de las sociedades consolidadas, o de "vida útil definida", en los restantes casos.

Los activos intangibles de vida útil indefinida no se amortizan, si bien, con ocasión de cada cierre contable, las sociedades consolidadas revisan sus respectivas vidas útiles remanentes con objeto de asegurarse de que éstas siguen siendo indefinidas o, en caso contrario, de proceder en consecuencia.

Los activos intangibles con vida definida se amortizan en función de la misma, aplicándose criterios similares a los adoptados para la amortización de los activos materiales. La amortización anual de los elementos del inmovilizado inmaterial de vida útil definida se registra en el epígrafe "Amortización - Activo intangible" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.



0J2453202

CLASE 8.ª



Tanto para los activos intangibles de vida útil indefinida como para los de vida útil definida, las sociedades consolidadas reconocen contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida el epígrafe "Pérdidas por deterioro de activos (neto) - Otro activo intangible" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales de uso propio (véase Nota 2.14.1).

2.16 Existencias

Este epígrafe del balance de situación consolidado recoge los activos no financieros que las sociedades consolidadas:

- Mantienen para su venta en el curso ordinario de su negocio,
- Tienen en proceso de producción, construcción o desarrollo con dicha finalidad, o
- Prevén consumirlos en el proceso de producción o en la prestación servicios.

Consecuentemente, se consideran existencias los terrenos y demás propiedades que se mantienen para su venta o para su integración en una promoción inmobiliaria.

Las existencias se valoran por el importe menor entre su coste, que incorpora todos los desembolsos originados por su adquisición y transformación y los costes directos e indirectos en los que se hubiera incurrido para darles su condición y ubicación actuales, y su "valor neto de realización". Por valor neto de realización de las existencias se entiende el precio estimado de su enajenación en el curso ordinario del negocio, menos los costes estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo su venta.

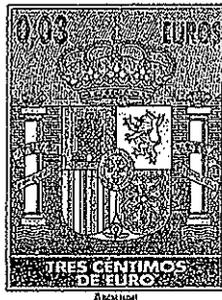
2.17 Provisiones y pasivos contingentes

Al tiempo de formular las cuentas anuales de las sociedades consolidadas, sus respectivos Administradores diferencian entre:

- Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para las sociedades, que se consideran probables en cuanto a su ocurrencia; concretos en cuanto a su naturaleza pero indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación.
- Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de las sociedades consolidadas.

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales consolidadas, sino que se informa sobre los mismos, conforme a los requerimientos de la normativa (véase Nota 17).

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas con ocasión de cada cierre contable y se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.



0J2453204

CLASE 8.^a


- Por su parte, los saldos acreedores a la vista mantenidos con entidades de crédito distintas de los Bancos Centrales se encontraban registrados, entre otros, en el epígrafe "Pasivos financieros a coste amortizado – Depósitos de entidades de crédito" del pasivo del balance reservado, ascendiendo su importe al 31 de diciembre de 2007 a 29.335 miles de euros (25.640 miles de euros al 31 de diciembre de 2006).

2.19 Activos no corrientes en venta

El capítulo "Activos no corrientes en venta" del balance consolidado recoge el valor en libros de las partidas cuya venta es altamente probable que tenga lugar, en las condiciones en las que tales activos se encuentran actualmente, en el plazo de un año a contar desde la fecha a la que se refieren las cuentas anuales consolidadas.

También se consideran como activos no corrientes en venta aquellas participaciones en empresas asociadas o negocios conjuntos que cumplan los requisitos mencionados en el párrafo anterior.

Por lo tanto, la recuperación del valor en libros de estas partidas, que pueden ser de naturaleza financiera y no financiera, previsiblemente tendrá lugar a través del precio que se obtenga en su enajenación, en lugar de mediante su uso continuado.

Concretamente, los activos inmobiliarios u otros no corrientes recibidos por las sociedades consolidadas para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores se consideran activos no corrientes en venta; salvo que las sociedades consolidadas hayan decidido hacer un uso continuado de esos activos.

Con carácter general, los activos clasificados como activos no corrientes en venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros en el momento en el que son considerados como tales y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados de los mismos. Mientras que permanecen clasificados en esta categoría, los activos materiales e intangibles amortizables por su naturaleza no se amortizan.

En el caso de que el valor en libros exceda al valor razonable de los activos, netos de sus costes de venta, el Grupo ajusta el valor en libros de los activos por el importe de dicho exceso, con contrapartida en el epígrafe "Pérdidas por deterioro de activos (neto) – Activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias y consolidada. En el caso de producirse posteriores incrementos del valor razonable de los activos, el Grupo revierte las pérdidas anteriormente contabilizadas, incrementando el valor en libros de los activos con el límite del importe anterior a su posible deterioro, con contrapartida en el epígrafe de "Pérdidas por deterioro de activos (neto) – Activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

2.20 Combinaciones de negocios

Se consideran combinaciones de negocios aquellas operaciones mediante las cuales se produce la unión de dos o más entidades o unidades económicas en una única entidad o grupo de sociedades.

En aquellas combinaciones de negocios realizadas a partir del 1 de enero de 2004 por las cuales el Grupo adquiere el control de una entidad se registran contablemente de la siguiente manera:

- El Grupo procede a estimar el coste de la combinación de negocios, definido como el valor razonable de los activos entregados, de los pasivos incurridos y de los instrumentos de capital emitidos, en su caso, por la entidad adquiriente.
- Se estima el valor razonable de los activos, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida, incluidos aquellos activos intangibles que pudiesen no estar registrados por la entidad adquirida, los cuales se incorporan al balance consolidado por dichos valores.



0J2453206

CLASE 8.ª

3. Distribución de los resultados de la Institución

La propuesta de distribución del beneficio neto de la Caja del ejercicio 2007 que su Consejo de Administración someterá a la aprobación de la Asamblea General, junto con la ya aprobada correspondiente al ejercicio 2006, es la siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Fondo de la Obra Social	55 000	46 440
Reservas acumuladas	271 548	224 454
Beneficio neto del ejercicio	326 548	270 894

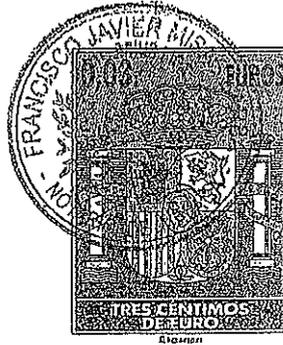
4. Combinaciones de negocios

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Institución mantiene un fondo de comercio pendiente de deterioro por importe de 49.580 miles de euros y 52.652 miles de euros, respectivamente. Dicho fondo de comercio se generó fundamentalmente en base a la comparación con el valor razonable neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes adquiridos por la Institución en la toma de participación sobre las sociedades Autopistas del Sol S.A. y Aquagest Sur, S.A., esta última a través de la sociedad Hidrocartera, S.L. Dicho fondo de comercio se encuentra contabilizado como parte del coste de adquisición de las entidades adquiridas, en el epígrafe "Participaciones - Entidades del Grupo" del balance de situación consolidado. El importe pendiente de deterioro en cada uno de los ejercicios tiene su origen en los beneficios esperados, por los Administradores de la Caja, de las entidades adquiridas, considerando la solidez de su base de clientes y las altas cifras de ingresos medios por clientes.

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, en aplicación de lo detallado en la Nota 2.20, el mencionado fondo de comercio generado ha sido deteriorado en 2.393 miles de euros y 1.907 miles de euros, respectivamente.

5. Información por segmentos

El Grupo dedica su actividad principal a la banca minorista. Por otro lado, desarrolla la práctica totalidad de su actividad en el territorio nacional considerando los Administradores que la tipología de la clientela es similar en todo su ámbito de actuación territorial. Por ello, conforme a lo establecido en la normativa, se considera que la información correspondiente a la segmentación de la operativa en diferentes líneas de negocio y segmentos geográficos del Grupo no resulta relevante.



OJ2453207

CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX

6. Retribuciones del Consejo de Administración y a la Alta Dirección

6.1 Remuneración al Consejo de Administración

En el siguiente cuadro se muestra un detalle de las remuneraciones devengadas a favor de los miembros del Consejo de Administración de la Caja exclusivamente, en su calidad de Consejeros de la misma, durante los ejercicios 2007 y 2006, que se corresponden únicamente con los importes devengados en concepto de dietas de asistencia y desplazamiento:

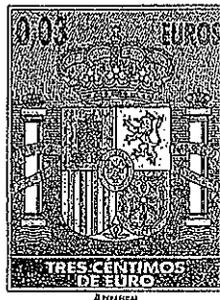
	Miles de euros	
	2007	2006
Arcas Cubero, Javier	28	26
Atencia Robledo, Manuel	26	-
Beltrán Galindo, Federico	10	11
Bustinduy Barrero, María Luisa	16	18
Cano Rodrigo, Tomás	8	-
Casero Domínguez, Juan Ramón	3	24
Cid Jiménez, José Luis	24	24
Dell' Olmo García, Ildefonso M.	20	18
Fernández Céspedes, Pedro	32	31
Fraile Cantón, Juan	10	11
García Beltrán, Ginés	1	7
Gómez Boza, José Luis	9	9
González Cabaña, Francisco	7	-
Herrera Núñez, Francisco	25	24
Loaiza García, José	16	6
Medel Cámara, Braulio	31	27
Millán Gómez, Ricardo	10	10
Molina Morales, Agustín	29	28
Mora Cabezas, María del Rosario	11	11
Orosa Vega, Santiago	10	11
Reina Alcolea, Luis	11	8
Vargas Lirio, José María	8	8
Vergara Utrera, Mariano	2	26

6.2 Remuneraciones a la Alta Dirección

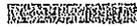
A efectos de la elaboración de las presentes cuentas anuales, se ha considerado como personal de Alta Dirección a doce personas que se han considerado a dichos efectos personal clave.

Las retribuciones y otras prestaciones registradas durante los ejercicios 2007 y 2006, correspondientes a los miembros de la Alta Dirección de la Institución, en el ejercicio de la actividad que tienen encomendada, han ascendido a 2.639 miles de euros y 2.770 miles de euros, respectivamente.

Por otra parte, las obligaciones contraídas en materia de pensiones y seguros de vida respecto a los mismos, derivadas exclusivamente de su condición de empleados o ejecutivos de la Institución, en los ejercicios 2007 y 2006 ascienden a 1.503 miles de euros y 1.442 miles de euros, respectivamente, y se encuentran cubiertas, en su totalidad, por los fondos correspondientes.



0J2453208

CLASE 8.^a**6.3 Otras operaciones realizadas con los miembros del Consejo de Administración y con la Alta Dirección**

En la Nota 44 de "Partes vinculadas", se recogen los saldos de activo y pasivo al 31 de diciembre de 2007 y 2006 que corresponden a operaciones mantenidas con los miembros del Consejo de Administración y con la Alta Dirección de la Caja que se han indicado anteriormente, así como el detalle de los ingresos y gastos registrados en la cuenta de pérdidas y ganancias de ambos ejercicios por operaciones realizadas por dichos colectivos con la Caja, distintos de los recogidos en las Notas 6.1 y 6.2.

6.4 Prestaciones post-empleo de los anteriores miembros del Consejo de Administración de la Caja y de la Alta Dirección

En la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de los ejercicios 2007 y 2006 no ha sido efectuado cargo alguno en concepto de compromisos por pensiones y obligaciones similares mantenidos por la Institución con anteriores miembros del Consejo de Administración y Alta Dirección de la Caja, ya que dichos compromisos fueron cubiertos en su totalidad en ejercicios anteriores a través de la contratación de pólizas de seguros.

7. Caja y depósitos en Bancos Centrales

El desglose del saldo de este capítulo de los balances de situación consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Caja	244 463	233 804
Depósitos en Banco de España	440 915	153 554
Ajustes de valoración - Intereses devengados	612	427
	685 990	387 785

8. Cartera de negociación**8.1 Composición del saldo y riesgo de crédito máximo- saldos deudores**

A continuación se presenta un desglose de los activos financieros incluidos en esta categoría al 31 de diciembre de 2007 y 2006, clasificados por clases de contrapartes y por tipo de instrumento:

	Miles de euros	
	2007	2006
Por clases de contrapartes -		
Entidades de crédito	34 875	32 213
Administraciones Públicas residentes	12 740	171
Administraciones Públicas no residentes	-	2 928
Otros sectores residentes	4 824	57 097
Otros sectores no residentes	26 193	84 067
	78 632	176 476
Por tipo de instrumento -		
Acciones cotizadas	3 218	5 828
Obligaciones y bonos cotizados	70 932	161 202
Derivados negociados en mercados organizados	60	-
Derivados no negociados en mercados organizados	4 422	9 446
	78 632	176 476



OJ2453209

CLASE 8.ª

El valor en libros registrado en el cuadro anterior representa el nivel de exposición al riesgo de crédito del Grupo al cierre de dichos ejercicios en relación con los instrumentos financieros en él incluidos.

El tipo de interés efectivo medio de los instrumentos de deuda clasificados en esta cartera al 31 de diciembre de 2007 era del 4,61% (4,69% al 31 de diciembre de 2006).

8.2 Composición del saldo - saldos acreedores

A continuación se presenta un desglose de los pasivos financieros incluidos en esta categoría al 31 de diciembre de 2007 y 2006, clasificados por clases de contrapartes y por tipo de instrumento:

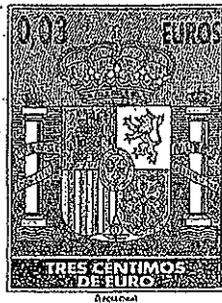
	Miles de euros	
	2007	2006
Por clases de contrapartes -		
Entidades de crédito	2 512	5 286
Otros sectores residentes	5 048	6 310
	7 560	11 596
Por tipo de instrumento -		
Derivados negociados en mercados organizados	2 512	-
Derivados no negociados en mercados organizados	5 048	11 596
	7 560	11 596

8.3 Derivados financieros de negociación

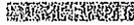
A continuación se presenta un desglose, por clases de derivados, del valor razonable de los derivados de negociación del Grupo, así como su valor notional (importe en base al cual se calculan los pagos y cobros futuros de estos derivados) al 31 de diciembre de 2007 y 2006:

	Miles de euros							
	2007				2006			
	Saldos deudores		Saldos acreedores		Saldos deudores		Saldos acreedores	
Valor razonable	Nocional	Valor razonable	Nocional	Valor razonable	Nocional	Valor razonable	Nocional	
Compra-venta de divisas no vencidas:	528	6 050	552	6 050	5 780	7 726	5 785	37 510
Compras de divisas contra euros	-	-	-	-	5 780	7 726	-	-
Ventas de divisas contra euros	528	6 050	552	6 050	-	-	5 785	37 510
Futuros sobre valores y tipo de interés:	47	435	-	-	-	-	-	5 617
Comprados	-	-	-	-	-	-	-	-
Vendidos	47	435	-	-	-	-	-	5 617
Opciones sobre valores:	2 684	44 430	7 023	1 490 344	1 279	252 989	5 559	1 181 199
Compradas	2 684	44 430	-	-	922	16 400	-	100 000
Emitidas	-	-	7 023	1 490 344	357	236 589	5 559	1 081 199
Otras operaciones sobre valores	820	102 500	-	-	2 387	64 000	85	947
Permutas financieras sobre valores	820	102 500	-	-	2 387	64 000	85	947
Opciones sobre divisas:	-	204	-	-	-	-	-	-
Compradas	-	102	-	-	-	-	-	-
Emitidas	-	102	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones sobre tipos de interés	361	77 534	-	-	-	-	-	-
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS's)	361	77 534	-	-	-	-	-	-
Otros productos	22	96 860	15	4 712	-	-	167	10 500
	4 482	328 013	7 560	1 501 106	9 446	324 715	11 596	1 235 773

El importe notional de los contratos formalizados no supone el riesgo real asumido por el Grupo, ya que la posición neta en estos instrumentos financieros resulta de la compensación y / o combinación de los mismos.



OJ2453210

CLASE 8.^a

En la Nota 11 se detallan los métodos aplicados por el Grupo en la valoración de los instrumentos financieros clasificados en esta categoría.

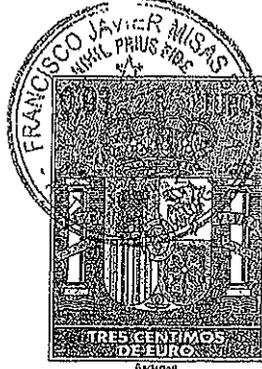
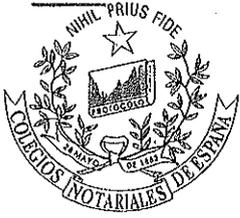
9. Activos financieros disponibles para la venta**9.1 Composición del saldo y riesgo de crédito máximo**

A continuación se presenta un desglose de los activos financieros incluidos en esta categoría al 31 de diciembre de 2007 y 2006, clasificados por clases de contrapartes y por tipo de instrumento:

	Miles de euros	
	2007	2006
Por clases de contrapartes -		
Entidades de crédito	224 957	155 979
Administraciones Públicas residentes	999 927	931 602
Administraciones públicas no residentes	-	3 215
Otros sectores residentes	3 165 415	2 027 879
Otros sectores no residentes	772 330	600 131
	<u>5 162 629</u>	<u>3 718 806</u>
(Pérdidas por deterioro) (*)	(3 340)	(2 096)
Otros ajustes por valoración	(4 249)	1 825
	<u>5 155 040</u>	<u>3 718 535</u>
Por tipo de instrumento -		
Valores representativos de deuda:		
Deuda Pública española	<u>2 329 125</u>	<u>1 239 793</u>
Letras del Tesoro	-	160 130
Obligaciones y bonos del Estado	999 927	771 472
Deuda Pública extranjera	-	3 215
Emitidos por entidades financieras	113 074	49 656
Otros valores de renta fija	1 223 713	255 591
(Pérdidas por deterioro) (*)	(3 340)	(2 096)
Otros ajustes por valoración	(4 249)	1 825
Otros instrumentos de capital:	<u>2 825 915</u>	<u>2 478 742</u>
Acciones de sociedades españolas cotizadas	1 752 289	1 507 744
Acciones de sociedades españolas no cotizadas	389 568	321 367
Acciones de sociedades extranjeras cotizadas	603 394	561 027
Acciones de sociedades extranjeras no cotizadas	4 003	4 003
Participaciones en el patrimonio de Fondos de Inversión	76 661	84 601
	<u>5 155 040</u>	<u>3 718 535</u>

(*) Este importe al 31 de diciembre de 2007 y 2006 corresponde a pérdidas por deterioro contabilizadas para la cobertura del riesgo de crédito.

El total recogido en el cuadro anterior como "Otros instrumentos de capital" incluye al 31 de diciembre de 2007 un saldo de 49.345 miles de euros que corresponde a pérdidas por deterioro del valor de los elementos incluidos en dicha rúbrica (34.622 miles de euros al 31 de diciembre de 2006), habiendo registrado a lo largo del ejercicio una dotación neta de dicha corrección, sin incluir movimientos, por importe de 15.964 miles de euros, recogidos en el epígrafe "Pérdidas por deterioro (neto)" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta (1.910 miles de euros al 31 de diciembre de 2006).



0J2453211

CLASE 8.ª

Durante el ejercicio 2007, los movimientos más significativos ocurridos en la cartera de Activos financieros disponibles para la venta, se encuentra las siguientes operaciones por parte del Grupo:

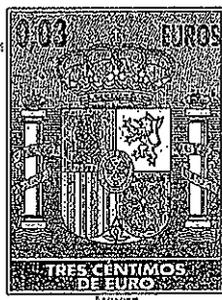
- Adquisición de una participación, por importe de 169.933 miles de euros en Iberdrola, S.A., siendo el porcentaje de participación en el capital de la sociedad al 31 de diciembre de 2007 el 1,85%.
- Adquisición de una participación, por importe de 29.000 miles de euros en Afianza, S.A. por constitución de la sociedad, siendo el porcentaje de participación en el capital de la sociedad al 31 de diciembre de 2007 el 9,83%.
- Enajenación de una participación, por importe de 24.443 miles de euros en Endesa, S.A., la cual ha supuesto un beneficio de 11.515 miles de euros, que ha sido reconocido en el epígrafe de "Resultado de operaciones financieras" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta del ejercicio 2007 (véase Nota 32).
- Enajenación de la participación, por importe de 114.202 miles de euros en Sacyr Vallehermoso, S.A., la cual ha supuesto un beneficio de 38.653 miles de euros, que ha sido reconocido en el epígrafe de "Resultado de operaciones financieras" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta del ejercicio 2007 (véase Nota 32).

Durante el ejercicio 2006, entre los movimientos más significativos ocurridos en la cartera de Activos financieros disponibles para la venta, se encontraban las siguientes operaciones por parte del Grupo:

- Adquisición de una participación, por importe de 83.857 miles de euros en Iberdrola, S.A., siendo el porcentaje de participación en el capital de la sociedad al 31 de diciembre de 2006 el 1,62%.
- Adquisición de una participación, por importe de 82.176 miles de euros en Sacyr Vallehermoso, S.A., siendo el porcentaje de participación en el capital de la sociedad al 31 de diciembre de 2006 el 1,06%.
- Enajenación de una participación, por importe de 20.224 miles de euros en Endesa, S.A., la cual ha supuesto un beneficio de 8.704 miles de euros, que ha sido reconocido en el epígrafe de "Resultado de operaciones financieras" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta del ejercicio 2006 (véase Nota 32).
- Enajenación de la participación, por importe de 21.972 miles de euros en Inversora de Autopistas del Sur, S.A., la cual ha supuesto un beneficio de 32.958 miles de euros, que ha sido reconocido en el epígrafe de "Resultado de operaciones financieras" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta del ejercicio 2006 (véase Nota 32).

El valor en libros registrado en el cuadro anterior representa el nivel de exposición al riesgo de crédito del Grupo al cierre de dichos ejercicios en relación con los instrumentos financieros en él incluidos.

El tipo de interés efectivo medio de los instrumentos de deuda clasificados en esta cartera al 31 de diciembre de 2007 era del 5,44% (4,38% al 31 de diciembre de 2006).



0J2453212

CLASE 8.ª

9.2 Cobertura del riesgo de crédito

A continuación se presenta el movimiento de las pérdidas por deterioro registradas para la cobertura del riesgo de crédito y el importe acumulado de las mismas al inicio y al final de los ejercicios 2007 y 2006 de aquellos instrumentos de deuda clasificados como activos financieros disponibles para la venta.

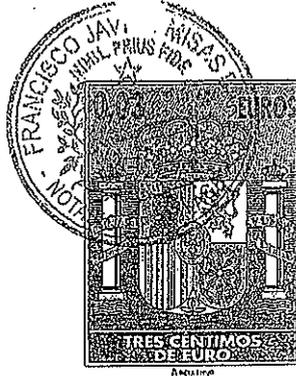
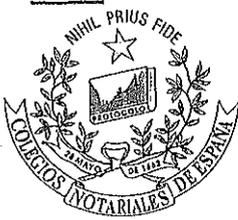
	Miles de euros
Saldo al 31 de diciembre de 2005	1 422
Dotaciones netas del ejercicio	962
Fondos recuperados de ejercicios anteriores	(288)
Saldo al 31 de diciembre de 2006	2 096
Dotaciones netas del ejercicio	1 244
Fondos recuperados de ejercicios anteriores	-
Otros movimientos	-
Saldo al 31 de diciembre de 2007	3 340

10. Inversiones crediticias

10.1 Composición del saldo y riesgo de crédito máximo

A continuación se presenta un desglose de los activos financieros incluidos en esta categoría al 31 de diciembre de 2007 y 2006, clasificados por clases de contrapartes y por tipo de instrumento:

	Miles de euros	
	2007	2006
Por clases de contrapartes -		
Entidades de crédito	1 258 281	2 022 661
Administraciones Públicas residentes	358 128	345 604
Administraciones Públicas no residentes	6 800	7 022
Otros sectores residentes	24 050 376	20 418 960
Otros sectores no residentes	228 994	210 108
	25 902 580	23 004 355
(Pérdidas por deterioro)	(505 892)	(421 741)
Otros ajustes por valoración	17 576	(15 402)
	25 414 264	22 567 212
Por tipo de instrumento -		
Valores representativos de deuda		
Créditos y préstamos a tipo de interés variable	20 212 555	17 346 778
Créditos y préstamos a tipo de interés fijo	3 803 518	3 160 692
Adquisiciones temporales de activos	990 256	1 442 861
Depósitos a plazo en entidades de crédito	549 938	849 398
Otros depósitos en entidades de crédito	117 522	128 810
Otros activos financieros	228 791	75 816
	25 902 580	23 004 355
(Pérdidas por deterioro)	(505 892)	(421 741)
Otros ajustes por valoración	17 576	(15 402)
	25 414 264	22 567 212



0J2453213

CLASE 8.ª

El valor en libros registrado en el cuadro anterior representa el nivel de exposición al riesgo de crédito del Grupo al cierre de dichos ejercicios en relación con los instrumentos financieros en él incluidos.

El tipo de interés efectivo medio de los instrumentos de deuda clasificados en esta cartera al 31 de diciembre de 2007 era del 5,59% (4,62% al 31 de diciembre de 2006).

10.2 Activos vencidos y deteriorados

A continuación se muestra un detalle de aquellos activos financieros clasificados como inversiones crediticias y considerados como deteriorados por razón de su riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2007 y 2006, así como de aquellos que, sin estar considerados como deteriorados, tienen algún importe vencido a dichas fechas, clasificados, por contrapartes, así como en función del plazo transcurrido desde el vencimiento del importe impagado a dichas fechas más antiguo de cada operación:

Activos deteriorados al 31 de diciembre de 2007

	Miles de euros					Total
	Hasta 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Entre 12 y 18 meses	Entre 18 y 24 meses	Más de 24 meses	
Por clases de contrapartes -						
Administraciones Públicas residentes	-	-	-	-	-	-
Otros sectores residentes	54 556	23 147	31 101	8 266	34 554	151 624
Otros sectores no residentes	417	52	139	27	5	640
	54 973	23 199	31 240	8 293	34 559	152 264

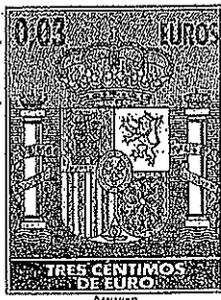
Activos deteriorados al 31 de diciembre de 2006

	Miles de euros					Total
	Hasta 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Entre 12 y 18 meses	Entre 18 y 24 meses	Más de 24 meses	
Por clases de contrapartes -						
Administraciones Públicas residentes	-	-	-	-	11	11
Otros sectores residentes	45 225	15 005	10 946	7 170	24 989	103 335
Otros sectores no residentes	368	52	71	9	36	536
	45 593	15 057	11 017	7 179	25 036	103 882

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Institución mantiene reclasificado riesgo subestándar correspondiente fundamentalmente a operaciones del sector inmobiliario.

Activos con saldos vencidos no considerados como deteriorados al 31 de diciembre de 2007

	Miles de euros			
	Menos de un mes	Entre 1 y 2 meses	Entre 2 y 3 meses	Total
Por clases de contrapartes -				
Entidades de Crédito	-	-	-	-
Administraciones Públicas residentes	244	-	-	244
Otros sectores residentes	244 931	33 108	8 452	286 491
Otros sectores no residentes	375	55	47	477
	245 550	33 163	8 499	287 212



0J2453214

CLASE 8.ª

Activos con saldos vencidos no considerados como deteriorados al 31 de diciembre de 2006

	Miles de euros			
	Menos de un mes	Entre 1 y 2 meses	Entre 2 y 3 meses	Total
Por clases de contrapartes -				
Entidades de Crédito	618	-	-	618
Administraciones Públicas residentes	420	-	-	420
Otros sectores residentes	163 906	7 173	5 082	176 161
Otros sectores no residentes	434	45	29	508
	165 378	7 218	5 111	177 707

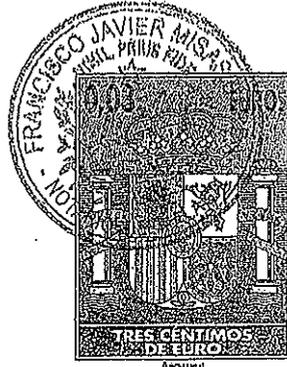
El importe de los activos dudosos no deteriorados correspondiente a los ejercicios 2007 y 2006 asciende a 278 y 198 miles de euros, respectivamente.

10.3 Cobertura del riesgo de crédito

A continuación se presenta el movimiento de las pérdidas por deterioro registradas para la cobertura del riesgo de crédito y el importe acumulado de las mismas al inicio y al final de los ejercicios 2007 y 2006 de aquellos instrumentos de deuda clasificados como inversiones crediticias.

El movimiento de las pérdidas por deterioro relativo al ejercicio 2007 es el siguiente:

	Miles de euros			
	Provisión Específica	Provisión Genérica	Provisión por riesgo Subestándar	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2006	68 843	285 498	67 400	421 741
Dotación con cargo a resultados del ejercicio	99 737	46 290	-	146 027
Recuperación con abono al resultado del ejercicio	(43 189)	-	(4 828)	(48 017)
Otros movimientos	307	-	-	307
Saldos aplicados a instrumentos dados de baja en el ejercicio	(14 166)	-	-	(14 166)
Saldo al 31 de diciembre de 2007	111 532	331 788	62 572	505 892
De los que:				
Determinados individualmente	75 447	-	-	75 447
Determinados colectivamente	36 085	331 788	62 572	430 445
	111 532	331 788	62 572	505 892



0J2453215

CLASE 8.ª
 NOTARIAL

El movimiento de las pérdidas por deterioro relativo al ejercicio 2006 es el siguiente:

	Miles de euros			
	Provisión Específica	Provisión Genérica	Provisión por riesgo Subestándar	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2005	68 053	244 700	52 291	365 044
Dotación con cargo a resultados del ejercicio	61 321	45 390	15 109	121 820
Recuperación con abono al resultado del ejercicio	(24 793)	-	-	(24 793)
Otros movimientos	(14 828)	(4 592)	-	(19 420)
Saldos aplicados a instrumentos dados de baja en el ejercicio	(20 910)	-	-	(20 910)
Saldo al 31 de diciembre de 2006	68 843	285 498	67 400	421 741
De los que:				
Determinados individualmente	42 966	-	-	42 966
Determinados colectivamente	25 877	285 498	67 400	378 775
	68 843	285 498	67 400	421 741

11. Derivados de cobertura (deudores y acreedores)

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los derivados contratados designados como elementos de cobertura y sus elementos cubiertos han sido fundamentalmente los siguientes:

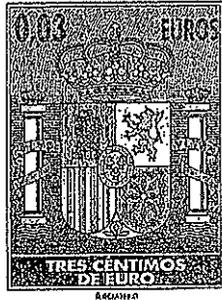
- Interest Rate Swaps, que dan cobertura a cédulas hipotecarias emitidas por la Caja y bonos emitidos por terceros adquiridos por el Grupo.
- Futuros y opciones sobre títulos cotizados, que dan cobertura a las variaciones en los precios de mercado de los mismos previas a la venta de tales títulos.
- Venta a plazo de divisa, que dan cobertura a determinados títulos de la cartera de disponible para la venta en moneda extranjera.

Los métodos de valoración utilizados para determinar los valores razonables de los derivados han sido el descuento de flujos de caja para valoraciones de derivados sobre tipo de interés y la técnica de simulación de Montecarlo para valoraciones de productos estructurados con componente opcional.

11.1 Coberturas de valor razonable

A continuación se presenta un desglose, por tipos de productos, del valor razonable y del nominal de aquellos derivados designados como instrumentos de cobertura en operaciones de cobertura de valor razonable al 31 de diciembre de 2007 y 2006:

	Miles de euros							
	2007				2006			
	Saldos deudores		Saldos acreedores		Saldos deudores		Saldos acreedores	
Valor razonable	Nacional	Valor razonable	Nacional	Valor razonable	Nacional	Valor razonable	Nacional	
Futuros sobre valores y tipo de Interés	-	237 055	1 293	51 662	651	7 318	-	-
Ventas de futuro sobre valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Compra-venta de divisas no vendidas:								
Ventas de divisas contra euros	824	51 135	-	-	-	-	142	41 698
Otras operaciones sobre tipos de Interés:								
Permutas financieras sobre tipos de Interés (IRS's)	16 165	584 700	364 965	5 016 263	12 618	1 540 000	101 725	2 591 264
Otros productos	-	-	536	193 254	-	-	-	-
	16 989	872 890	366 794	5 261 179	13 269	1 547 318	101 867	2 632 962



0J2453216

CLASE 8.ª
ECONOMÍA

El importe nominal de los contratos formalizados no supone el riesgo real asumido por el Grupo en relación con dichos instrumentos.

El Grupo aplica contabilidad de cobertura de valor razonable fundamentalmente a aquellas operaciones en las que se encuentra expuesta las variaciones en el valor razonable de determinados activos y pasivos sensibles a las variaciones de los tipos de interés, es decir, fundamentalmente activos y pasivos referenciados a un tipo de interés fijo, que se transforma a un tipo de interés variable mediante los instrumentos de cobertura correspondientes.

11.2 Coberturas de flujo de efectivo

Al 31 de diciembre de 2007 el Grupo mantiene contratadas determinadas operaciones de derivados de cobertura de transacciones previstas altamente probables cuyo valor razonable a la fecha asciende a 536 miles de euros. El valor nominal de las mencionadas operaciones asciende a 193.254 miles de euros.

En opinión de los administradores del Grupo, al 31 de diciembre de 2007 no existen dudas sobre la ocurrencia de las transacciones previstas

12. Participaciones

12.1 Participación en entidades asociadas

En el Anexo III se muestra un detalle de las participaciones consideradas como asociadas por el Grupo al 31 de diciembre de 2007 y 2006, junto con diversas informaciones relevantes sobre las mismas.

El saldo del epígrafe "Participaciones - empresas asociadas" de los balances de situación consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 incluye 49.580 miles de euros y 52.652 miles de euros, respectivamente, correspondientes a fondos de comercio asociados a este tipo de participaciones. En la Nota 14 se ofrecen diversas informaciones relativas a éstos fondos de comercio.

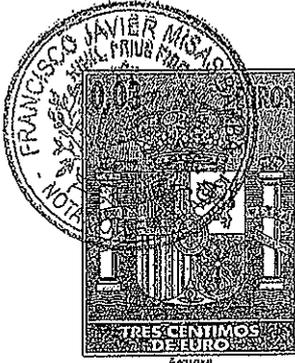
Al 31 de diciembre de 2007, el Grupo no ha dotado importe alguno por pérdidas por deterioro de participaciones, habiendo dotado en el ejercicio 2006 un importe de 3.394 miles de euros, recogido en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada en el "Pérdidas por deterioro de activos (neto) - Participaciones".

12.2 Participación en negocios conjuntos

En el Anexo II se muestra un detalle de las participaciones consideradas negocios conjuntos por el Grupo al 31 de diciembre de 2007 y 2006, junto con diversas informaciones de carácter relevante sobre las mismas (véase Nota 4 y Anexo II).

12.3 Notificaciones sobre adquisición y venta de participaciones

A continuación se indican las notificaciones sobre adquisición y venta de participaciones en el capital de entidades del Grupo, asociadas y multigrupo, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 86 de la Ley de Sociedades Anónimas y en el artículo 53 de la Ley 24/1988, del Mercado de Valores.



OJ2453217

CLASE 8.ª



En el ejercicio 2001 la Institución procedió a la venta de la participación representativa del 50% del capital social de Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. a Commercial Union International Holdings Limited (actualmente AVIVA International Holdings Limited). De acuerdo con lo indicado en el mencionado Contrato de compraventa de acciones y otros acuerdos posteriores, el precio global de las mencionadas acciones sería ajustado en función del volumen de negocio generado por Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. Como consecuencia del procedimiento establecido en el citado Contrato de compraventa de acciones, con fecha 10 de julio de 2002 se fijó el precio mínimo a percibir. Adicionalmente, fundamentalmente, en base al cálculo del valor del negocio generado con periodicidad anual, dicho precio mínimo puede ascender, finalmente, a un importe máximo global de 277.968 miles de euros y, en consecuencia, el beneficio total de la operación podría ascender a un importe máximo de 267.498 miles de euros.

Dada la existencia de una serie de opciones de compra y venta otorgadas a futuro entre las partes cuyo precio de ejercicio se fija en función del precio de mercado de las acciones y de la cuantía neta desembolsada por las acciones en el momento de ejercicio, la Institución optó por registrar el beneficio de la operación en función del volumen de negocio generado por Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A..

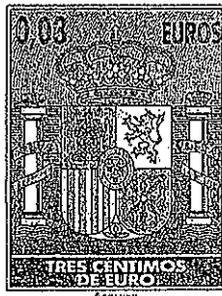
Al 31 de diciembre de 2006 la Institución había percibido parte del precio en función del negocio generado según lo acordado en el contrato de compraventa por importe de 269.608 miles de euros. Como consecuencia de dicho cobro y de acuerdo con lo mencionado anteriormente, el beneficio pendiente de reconocer en ejercicios futuros podría ascender a 90.827 miles de euros.

Durante el ejercicio 2007 la Institución ha contabilizado en el capítulo de "Otras ganancias" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta un resultado positivo por importe de 45.712 miles de euros (37.933 miles de euros en 2006) (véase Nota 43), quedando pendiente de reconocer en ejercicios futuros un total de 45.115 miles de euros que se encuentra contabilizado en el epígrafe de "Otros Pasivos" del balance de situación consolidado adjunto al 31 de diciembre de 2007.

13. Activo material

El movimiento habido en este capítulo del balance de situación consolidado en el ejercicio 2007 y 2006 ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	De uso propio	Inversiones inmobiliarias	Obra Social	Total
Coste				
Saldos al 31 de diciembre de 2006	937 687	53 998	105 362	1 097 047
Otras adiciones	53 719	30 578	11 401	95 698
Bajas por enajenaciones o por otros medios	(18 173)	(21 294)	(4 685)	(44 152)
Otros traspasos y otros movimientos	2 494	(12 444)	44	(9 906)
Saldos al 31 de diciembre de 2007	975 727	50 838	112 122	1 138 687
Amortización acumulada				
Saldos al 31 de diciembre de 2006	(343 672)	(1 436)	(24 657)	(369 765)
Bajas por enajenaciones o por otros medios	15 794	5	6	15 805
Dotaciones	(38 093)	(761)	(2 479)	(41 333)
Otros traspasos y otros movimientos	332	(19)	(37)	276
Saldos al 31 de diciembre de 2007	(365 639)	(2 211)	(27 167)	(395 017)
Pérdidas por deterioro				
Al 31 de diciembre de 2007	(7 713)	(3 596)	-	(11 309)
Activo material neto				
Saldos al 31 de diciembre de 2007	602 375	45 031	84 955	732 361



0J2453218

CLASE 8.ª

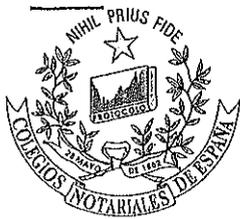
	Miles de euros			
	De uso propio	Inversiones inmobiliarias	Obra Social	Total
Coste				
Saldos al 31 de diciembre de 2005	915 638	47 507	94 419	1 057 564
Otras adiciones	37 311	1 235	10 262	48 808
Bajas por enajenaciones o por otros medios	(10 545)	(643)	-	(11 188)
Otros traspasos y otros movimientos	(4 717)	5 899	681	1 863
Saldos al 31 de diciembre de 2006	937 687	53 998	105 362	1 097 047
Amortización acumulada				
Saldos al 31 de diciembre de 2005	(316 849)	(4 169)	(22 315)	(343 333)
Bajas por enajenaciones o por otros medios	9 686	37	-	9 723
Dotaciones	(37 239)	(150)	(2 342)	(39 731)
Otros traspasos y otros movimientos	730	2 846	-	3 576
Saldos al 31 de diciembre de 2006	(343 672)	(1 436)	(24 657)	(369 765)
Pérdidas por deterioro				
Al 31 de diciembre de 2006	(8 277)	(4 638)	-	(12 915)
Activo material neto				
Saldos al 31 de diciembre de 2006	585 738	47 924	80 705	714 367

13.1. Activo material de uso propio

El desglose, de acuerdo con su naturaleza, de las partidas que integran el saldo de este epígrafe del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

	Miles de euros			
	Coste	Amortización acumulada	Pérdidas por deterioro	Saldo neto
Equipos informáticos y sus instalaciones	95 137	(78 366)	(49)	16 722
Mobiliario, vehículos y resto de instalaciones	345 992	(234 069)	(118)	111 805
Edificios	511 660	(55 861)	(3 191)	452 608
Obras en curso	4 831	-	-	4 831
Otros	18 107	(2 657)	(4 355)	16 409
Saldos al 31 de diciembre de 2007	975 727	(365 639)	(5 784)	602 375
Equipos informáticos y sus instalaciones	96 384	(79 514)	-	16 870
Mobiliario, vehículos y resto de instalaciones	320 980	(212 552)	(66)	108 342
Edificios	498 184	(50 435)	(5 860)	441 889
Obras en curso	9 727	-	-	9 727
Otros	12 432	(1 171)	(2 351)	8 910
Saldos al 31 de diciembre de 2006	937 687	(343 672)	(8 277)	585 738

Formando parte del saldo neto al 31 de diciembre de 2007 que figura en el cuadro anterior, existen partidas por un importe aproximado a 17.863 miles de euros (15.957 miles de euros al 31 de diciembre de 2006) de valor neto correspondientes a inmovilizado material que las sociedades del Grupo están adquiriendo en régimen de arrendamiento financiero.



0J2453219

CLASE 8.ª

Al 31 de diciembre de 2007, activos materiales de uso propio por un importe bruto de 189.348 miles de euros (187.904 miles de euros al 31 de diciembre de 2006), aproximadamente, se encontraban totalmente amortizados.

13.2 Inversiones inmobiliarias

En los ejercicios 2007 y 2006, los ingresos derivados de rentas provenientes de las inversiones inmobiliarias propiedad de las sociedades del Grupo ascendieron a 767 miles de euros y 893 miles de euros respectivamente (véase Nota 39).

13.3 Pérdidas por deterioro

Seguidamente se presenta un resumen de los movimientos que han afectado a las pérdidas por deterioro de estas partidas a lo largo del ejercicio 2007 y 2006:

	Miles de euros		
	Uso propio	Inversiones inmobiliarias	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2005	8 871	3 754	12 625
Recuperaciones por Ventas	(83)	(91)	(174)
Otras Recuperaciones	(12)	-	(12)
Resto de Traspasos y reclasificaciones	(499)	975	476
Saldos al 31 de diciembre de 2006	8 277	4 638	12 915
Recuperaciones por Ventas	(83)	36	(47)
Otras Recuperaciones	(12)	(12)	(24)
Utilizaciones por saneamientos	-	(892)	(892)
Resto de Traspasos y reclasificaciones	(469)	(174)	(643)
Saldos al 31 de diciembre de 2007	7 713	3 596	11 309

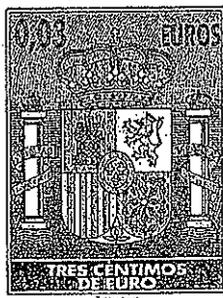
14. Activo intangible

A continuación se presenta el desglose de los fondos de comercio registrados en el epígrafe "Activo Intangible-Fondo de comercio" de los balances consolidados del Grupo al 31 de diciembre de 2007 y 2006, atendiendo a las sociedades que los han originado:

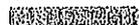
	Miles de euros	
	2007	2006
Autopista del Sol Concesionaria Española, S.A.	32 285	33 136
Aquagest Sur, S.A.	17 295	19 031
Otras participaciones	-	485
	49 580	52 652

Los fondos de comercio incluidos en el cuadro anterior se refieren a sociedades del epígrafe del balance de situación consolidado "Participaciones - Entidades asociadas"; no existiendo fondo de comercio tanto en 2007 como en 2006 para las sociedades del epígrafe "Participaciones - Entidades multigrupo".

De acuerdo con las estimaciones y proyecciones de que disponen los Administradores del Grupo, las previsiones de ingresos atribuibles al Grupo de estas sociedades soportan perfectamente el valor neto de los fondos de comercio registrados (véase Nota 4).



OJ2453220

CLASE 8.ª

El movimiento habido en los fondos de comercio registrados en el balance de situación consolidado a lo largo de los ejercicios 2007 y 2006 ha sido el siguiente:

	<u>Miles de euros</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2005	<u>53 990</u>
Perdidas por deterioro	(1 907)
Otros movimientos	<u>569</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2006	<u>52 652</u>
Perdidas por deterioro	(2 393)
Otros movimientos	(679)
Saldo al 31 de diciembre de 2007	<u>49 580</u>

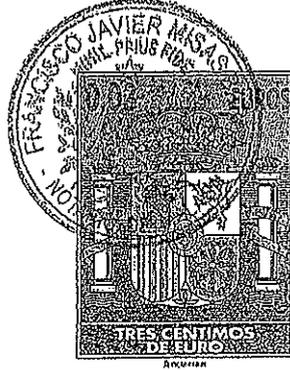
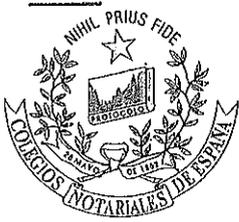
15. Otros activos

La composición de los saldos de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

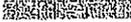
	<u>Miles de euros</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Existencias	59 456	39 549
Resto	<u>48 118</u>	<u>33 476</u>
	<u>107 574</u>	<u>73 025</u>

El desglose por sociedades del saldo del epígrafe del activo "Otros activos - Existencias" del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2007 y 2006, es el siguiente:

	<u>Miles de euros</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Unic-AS Promociones Inmobiliarias, S.L.	13 092	27 875
Aparcamientos Plaza Reina Sofía, A.I.E.	911	1 545
Uniwindet, S.L.	928	3 656
Parque Industrial Humilladero, S.L.	-	645
Innovación en desarrollos urbanos del sur, S.A.	16 751	5 235
Inmobiliaria Acinipo, S.L. (Sociedad Unipersonal)	6 600	-
Pinares del Sur, S.L.	17 540	-
Espacio Medina, S.L.	2 368	-
Otras sociedades	<u>1 266</u>	<u>593</u>
	<u>59 456</u>	<u>39 549</u>



0J2453221

CLASE 8.ª


16. Pasivos financieros a coste amortizado

16.1 Depósitos de Bancos Centrales

La composición de los saldos de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 era la siguiente:

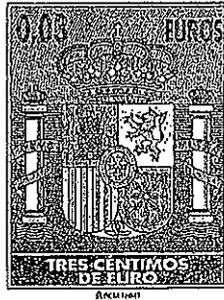
	Miles de euros	
	2007	2006
Banco de España	466 529	-
Ajustes por valoración – Intereses devengados	1 259	-
	<u>467 788</u>	<u>-</u>

16.2 Depósitos de entidades de crédito

La composición de los saldos de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006, atendiendo a la naturaleza de las operaciones, se indica a continuación:

	Miles de euros	
	2007	2006
Cuentas a plazo	205 498	190 589
Cesión temporal de activos	649 173	909 395
Otras cuentas	41 462	25 640
Ajustes por valoración	2 682	3 977
	<u>898 815</u>	<u>1 129 601</u>

El tipo de interés efectivo medio de los instrumentos de deuda clasificados en este epígrafe al 31 de diciembre de 2007 era del 4,59% (2,70% al 31 de diciembre de 2006).



0J2453222

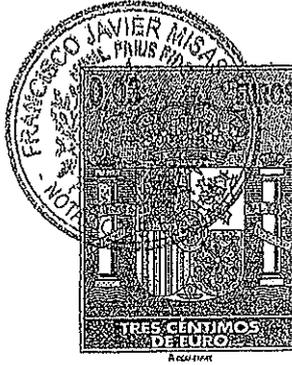
CLASE 8.ª

16.3. Depósitos de la clientela

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006, atendiendo a su naturaleza y a las contrapartes de las operaciones, se indica a continuación:

	Miles de euros	
	2007	2006
Por naturaleza -		
Cuentas corrientes	4 159 204	3 720 514
Cuentas de ahorro	4 810 552	4 963 576
Depósitos a plazo	13 089 489	9 795 122
Cesiones temporales de activos	1 428 530	1 561 253
Otros	53 582	68 307
Ajustes por valoración	(272 567)	(26 556)
De los que		
Operaciones de microcobertura	(339 562)	(111 554)
Intereses devengados	196 723	119 781
Otros ajustes	(129 728)	(34 783)
	<u>23 268 790</u>	<u>20 082 216</u>
Por contrapartes -		
Administraciones Públicas residentes	1 176 889	880 295
Otros sectores residentes	21 968 164	18 949 131
Otros sectores no residentes	396 304	279 346
Ajustes por valoración	(272 567)	(26 556)
De los que		
Operaciones de microcobertura	(339 562)	(111 554)
Intereses devengados	196 723	119 781
Otros ajustes	(129 728)	(34 783)
	<u>23 268 790</u>	<u>20 082 216</u>

El tipo de interés efectivo medio de los instrumentos de deuda clasificados en este epígrafe al 31 de diciembre de 2007 era del 2,85% (2,01% al 31 de diciembre de 2006).



OJ2453223

CLASE 8.ª

Formando parte del epígrafe "Depósitos a plazo" figuran Cédulas Hipotecarias singulares emitidas al amparo de lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario, así como una Cédula Territorial emitida al amparo de lo dispuesto en la Ley de 44/2002, de 22 de noviembre, según el siguiente detalle:

Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Tipo de Interés	Miles de euros	
			2007	2006
26/11/2001	26/11/2008	(b) 4,507%	275 000	275 000
11/03/2003	11/03/2013	(b) 4,007%	250 000	250 000
19/06/2003	17/06/2010	(b) 3,259%	250 000	250 000
22/10/2003 (a)	22/10/2008	(b) 3,756%	120 000	120 000
26/11/2003	22/11/2013	(b) 4,509%	200 000	200 000
04/12/2003	04/12/2015	Euribor 3 meses + 0,13	100 000	100 000
03/03/2004	01/03/2016	(b) 4,385%	250 000	250 000
05/04/2004	05/04/2014	(b) 4,005%	250 000	250 000
16/06/2004	12/06/2009	(b) 3,634%	100 000	100 000
21/06/2004	21/06/2011	(b) 4,007%	100 000	100 000
16/11/2004	16/11/2014	(b) 4,006%	146 341	146 341
16/11/2004	16/11/2019	(b) 4,256%	53 659	53 659
29/11/2004	27/11/2019	(b) 4,125%	200 000	200 000
31/03/2005	31/03/2015	(b) 3,753%	141 667	141 667
31/03/2005	31/03/2020	(b) 4,003%	58 333	58 333
23/05/2005	21/05/2025	(b) 3,875%	200 000	200 000
20/06/2005	20/06/2017	(b) 3,500%	150 000	150 000
28/06/2005	30/06/2025	(b) 3,754%	76 924	76 924
28/06/2005	30/06/2015	Euribor 3 meses + 0,8	73 076	73 076
21/11/2005	23/05/2025	(b) 3,875%	200 000	200 000
12/12/2005	(c)	(c)	200 000	200 000
20/02/2006	20/02/2018	Euribor 3 meses + 0,12	90 000	90 000
12/03/2006	12/03/2011	(b) 3,503%	60 000	60 000
22/03/2006	22/03/2021	(b) 4,005%	100 000	100 000
08/04/2006	10/04/2021	(b) 4,125%	200 000	200 000
28/05/2006	24/05/2017	Euribor 3 meses + 0,09	100 000	100 000
29/05/2006	08/04/2016	(d) Euribor 3 meses + 0,06	250 000	250 000
12/06/2006	12/06/2018	(b) 4,255%	100 000	100 000
23/10/2006	23/10/2018	(b) 4,000%	300 000	300 000
23/10/2006	23/10/2023	(b) 4,254%	200 000	200 000
24/10/2006	24/05/2017	Euribor 3 meses + 0,09	100 000	100 000
19/03/2007	19/03/2017	(b) 4,004%	200 000	-
28/03/2007	28/03/2027	(b) 4,250%	150 000	-
25/04/2007	10/04/2021	(b) 4,125%	200 000	-
23/05/2007	23/05/2019	Euribor 3 meses + 0,09	200 000	-
23/05/2007	23/05/2027	(b) 4,755%	50 000	-
04/07/2007	10/04/2031	(b) 4,125%	400 000	-
25/07/2007	20/12/2016	(b) 4,005%	300 000	-
21/10/2007	21/10/2007	Euribor 3 meses + 0,16	250 000	-
24/10/2007	28/03/2027	(b) 4,250%	110 000	-
24/10/2007	10/04/2021	(b) 4,125%	60 000	-
24/10/2007	10/04/2031	(b) 4,250%	180 000	-
05/12/2007	20/02/2018	Euribor 3 meses + 0,13	145 000	-
			7 140 000	4 895 000



0J2453224

CLASE 8.ª


- (a) Cédula Territorial emitida al amparo de la Ley 44/2002.
 (b) El tipo de interés fijo soportado por la Institución ha sido convertido a variable mediante la contratación de permutas financieras sobre el importe nominal.
 (c) Emisión dividida en tres tramos, siendo los dos primeros tramos de 74.074 miles de euros de importe, y el tercero de 51.852 miles de euros, con tipos de interés de Euribor 3 meses + 0,059, 3,503% y 3,754% y con vencimientos 12/12/2012, 12/12/2016 y 12/12/2022 respectivamente, para cuyos dos últimos tramos la Institución ha convertido el tipo de interés fijo a variable mediante la contratación de permutas financieras sobre el importe nominal.
 (d) Emisión con tipo de interés dividida en dos tramos, siendo el tipo de interés fijo al 2,891% hasta 08/07/2006. A partir de dicha fecha el tipo es Euribor 3 meses + 0,06.

16.4 Débitos representados por valores negociables

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es la siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Pagarés y efectos	1 437 639	818 924
Otros valores no convertibles	1 299 771	1 199 731
Ajustes por valoración – intereses devengados	25 843	12 383
	2 763 253	2 031 038

16.4.1 Pagarés y otros valores

El Grupo efectuó una emisión de pagarés de empresa en el 2006 y una segunda, en 2007, con las siguientes características principales y saldos correspondientes a estas emisiones al 31 de diciembre de 2007 y 2006:

	Fecha de vencimiento	Nominal de la emisión	Miles de euros Nominal suscrito	
			2007	2006
5ª Emisión de pagarés de elevada liquidez	Variable (a)	1 500 000	-	516 000
6ª Emisión de pagarés de elevada liquidez	Variable (a)	1 500 000	1 016 640	317 898
7ª Emisión de pagarés de elevada liquidez	Variable (a)	2 000 000	461 100	-
			1 477 740	833 898

- (a) Los pagarés se emiten a cualquier plazo entre una semana y dieciocho meses.

Los intereses devengados durante el ejercicio 2007 por dichos valores han sido de 41.823 miles de euros (24.305 miles de euros en 2006), y se incluyen en el capítulo de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta (véase Nota 32).



0J2453225

CLASE 8.^a

El movimiento que ha habido en la cuenta "Pagarés y otros valores" para los ejercicios 2007 y 2006 ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Saldo nominal inicial	833 898	985 049
Emissiones	2 855 342	2 014 483
Amortizaciones	(2 211 500)	(2 165 634)
Saldo nominal final	1 477 740	833 898
Intereses anticipados	(40 101)	(14 974)
Saldo final	1 437 639	818 924

La totalidad de estos instrumentos financieros se encuentran denominados en moneda euro.

Los folletos de las emisiones, confeccionados según lo establecido por la Circular 2/1999 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, fueron inscritos en el Registro Oficial de este Organismo.

El tipo de interés efectivo medio de los pagarés clasificados en este epígrafe al 31 de diciembre de 2007 era del 4,21% (2,89% al 31 de diciembre de 2006).

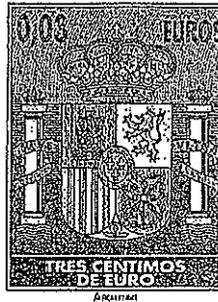
16.4.2 Otros valores no convertibles

Otros valores no convertibles recogen al 31 de diciembre de 2007 y 2006 el saldo vivo de las emisiones de bonos y obligaciones realizadas por el Grupo.

Un detalle de las emisiones de bonos y obligaciones en circulación al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

Emisión	Fecha de emisión	Miles de euros		% de interés	Vencimiento final de la emisión
		Nominal	Saldo vivo		
31.12.2006					
1ª Emisión Bonos Simples	13/10/2005	200 000	199 960	Euribor 3 meses + 0,02	15/10/2007
2ª Emisión Bonos Simples	23/03/2006	300 000	300 000	Euribor 3 meses + 0,06	23/03/2009
3ª Emisión Bonos Simples	12/05/2006	200 000	199 771	Euribor 3 meses + 0,08	12/05/2010
4ª Emisión Bonos Simples	26/07/2006	300 000	300 000	Euribor 3 meses + 0,16	26/07/2011
5ª Emisión Bonos Simples	28/09/2006	50 000	50 000	Euribor 3 meses + 0,09	28/09/2009
6ª Emisión Bonos Simples	28/09/2006	150 000	150 000	Euribor 3 meses + 0,07	29/09/2008
		1 200 000	1 199 731		
31.12.2007					
2ª Emisión Bonos Simples	23/03/2006	300 000	300 000	Euribor 3 meses + 0,06	23/03/2009
3ª Emisión Bonos Simples	12/05/2006	200 000	199 771	Euribor 3 meses + 0,08	12/05/2010
4ª Emisión Bonos Simples	26/07/2006	300 000	300 000	Euribor 3 meses + 0,16	26/07/2011
5ª Emisión Bonos Simples	28/09/2006	50 000	50 000	Euribor 3 meses + 0,09	28/09/2009
6ª Emisión Bonos Simples	28/09/2006	150 000	150 000	Euribor 3 meses + 0,07	29/09/2008
7ª Emisión Bonos Simples	18/06/2007	175 000	175 000	Euribor 3 meses + 0,09	18/06/2009
8ª Emisión Bonos Simples	18/06/2007	125 000	125 000	Euribor 3 meses + 0,07	18/06/2010
		1 300 000	1 299 771		

Los intereses devengados durante el ejercicio 2007 por dichos valores han sido de 57.169 miles de euros (23.856 miles de euros en 2006), y se incluyen en el capítulo de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta (véase Nota 32).



0J2453226

CLASE 8.^a

El tipo de interés efectivo medio de los instrumentos de deuda clasificados en este epígrafe al 31 de diciembre de 2007 era del 4,29% (3,23% al 31 de diciembre de 2006).

La totalidad de estos instrumentos financieros se encuentran denominados en moneda euro.

16.5 Pasivos subordinados

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 el detalle de los saldos y características principales de este capítulo del balance de situación consolidado adjunto, que se corresponden con las diversas emisiones de deuda subordinada efectuadas por el Grupo, es el siguiente:

Emisión	Nº de títulos	Euros		Miles de euros		Interés nominal	Vencimiento
		Importe nominal		31.12.07	31.12.06		
Novena	100 000	300,00		-	30 000	Tipo pasivo CECA + 0,5%	05/06/2007
Décima	200 000	300,00		-	60 000	Tipo pasivo CECA + 0,5%	13/12/2007
Undécima	300 000	300,00		90 000	90 000	Tipo pasivo CECA + 0,5%	10/12/2008
Duodécima	200 000	300,00		49 709	58 786	Tipo pasivo CECA + 0,5%	18/09/2013
Decimotercera	200 000	300,00		60 000	60 000	Tipo pasivo CECA + 0,5%	01/07/2014
Decimocuarta	134 000	300,00		40 200	40 200	Tipo pasivo CECA + 0,5%	01/07/2014
Decimoquinta	267 000	300,00		80 100	80 100	Euribor + 0,15%	26/07/2015
Ajustes por valoración – Intereses devengados					1 812		1 542
					321 821		420 628

Estas emisiones se amortizan a la par al vencimiento y el pago de los cupones, que está subordinado a la existencia de excedente en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del Grupo, se realiza por trimestres vencidos.

Todas las emisiones de deuda subordinada se sitúan, a efectos de prelación de créditos, detrás de todos los acreedores comunes de la Institución. Asimismo, están calificadas como computables a efectos del coeficiente de recursos propios de la Institución, aunque en ningún momento podrán computarse como recursos propios los importes que superen los porcentajes sobre los recursos propios básicos a que hace referencia el punto 2 del artículo 23 del Real Decreto 1343/1992, de 6 de noviembre.

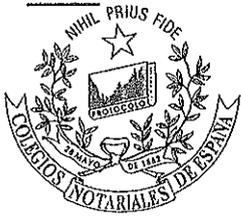
Los intereses devengados por los pasivos subordinados durante el ejercicio 2007 han ascendido a 13.321 miles de euros (10.945 miles de euros durante el ejercicio 2006) (véase Nota 32).

El tipo de interés efectivo medio de los instrumentos de deuda clasificados en este epígrafe al 31 de diciembre de 2007 era del 3,39% (2,47% al 31 de diciembre de 2006).

16.6 Otros pasivos financieros

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es la siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Obligaciones a pagar	14 368	10 552
Cuentas de recaudación	116 570	120 270
Cuentas especiales	11 845	63 400
Otros conceptos	23	357
	142 806	194 579



0J2453227

CLASE 8.ª**17. Provisiones**

A continuación se muestran los movimientos en los ejercicios 2007 y 2006 y la finalidad de las provisiones registradas en estos epígrafes del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de los ejercicios 2007 y 2006:

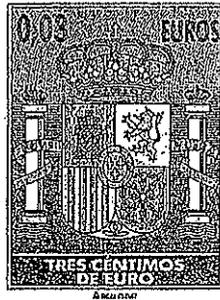
	Miles de euros			
	Fondo pensiones y obligaciones similares	Provisiones para riesgos y compromisos contingentes	Otras provisiones	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2005	249 677	14 284	206 163	470 124
Dotación neta con cargo a resultados:				
Dotaciones a provisiones	2 723	2 552	14 025	19 300
Coste por intereses (Nota 32)	9 722	-	-	9 722
Utilización de fondos	(8 466)	-	(52 009)	(60 475)
Otros movimientos	(23 319)	(1)	25 221	1 901
Saldos al 31 de diciembre de 2006	230 337	16 835	193 400	440 572
Dotación neta con cargo a resultados:				
Dotaciones a provisiones	2 479	2 758	62 040	67 277
Coste por intereses (Nota 32)	9 404	-	-	9 404
Utilización de fondos	(9 140)	-	(27 185)	(36 325)
Otros movimientos	3 982	499	(30 527)	(26 046)
Saldos al 31 de diciembre de 2007	237 062	20 092	197 728	454 882

Fondo de pensiones y obligaciones similares

El epígrafe corresponde al importe de los compromisos asumidos por el Grupo con sus empleados tal y como se describe en las Notas 2.12 y 40.

Provisiones para riesgos y compromisos contingentes

Este epígrafe incluye el importe de las provisiones constituidas para la cobertura de riesgos contingentes, entendidos como aquellas operaciones en las que el Grupo garantiza obligaciones de un tercero, surgidas como consecuencia de garantías financieras concedidas u otro tipo de contratos, y de compromisos contingentes, entendidos como compromisos irrevocables que pueden dar lugar al reconocimiento de activos financieros.



0J2453228

CLASE 8.ª

Otras provisiones

Los saldos al 31 de diciembre de 2007 y 2006 de este epígrafe tienen como finalidad la cobertura de riesgos contingencias no cubiertas por otros fondos específicos de acuerdo con el siguiente detalle:

- Cobertura total de las cuotas e intereses de demora pendientes de pago a la Hacienda Pública como consecuencia de la consideración de gasto no deducible de las dotaciones efectuadas a pensiones en los ejercicios 1987, 1988 y 1989.
- Cobertura de riesgos diversos, para los que se han constituido provisiones que cubren asuntos no resueltos de los que la Institución estima un probable desembolso.
- Cobertura de desembolsos probables a los que el Grupo estima que tendrá que hacer frente derivados de la actividad habitual de la misma.
- Quebrantos aún no materializados, pero de probable materialización, derivados de la actividad desarrollada por el Grupo en inversiones de las que se deriven contingencias a las que deba hacer frente.

18. Periodificaciones acreedoras

La composición del saldo de este capítulo de los balances de situación consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Por garantías financieras	12 539	13 035
Gastos devengados no vencidos	82 074	64 621
Resto	8 219	6 728
	102 832	84 384

19. Otros pasivos

La composición de los saldos de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Fondo Obra Social (Nota 29)	162 892	142 783
Operaciones en camino	10 741	8 369
Otros	154 371	191 526
	328 004	342 678

Al 31 de diciembre de 2007, el epígrafe "Otros pasivos – Otros" incluye 45.115 miles de euros (90.827 miles de euros al 31 de diciembre de 2006) correspondientes al beneficio pendiente de reconocer en ejercicios futuros por la venta del 50% del capital social de la sociedad Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. (véase Nota 12.3).



0J2453229

CLASE 8.ª**20. Intereses minoritarios y resultado atribuido a la minoría**

El detalle, por sociedades consolidadas, del saldo de los capítulos "Intereses minoritarios" del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y "Resultado atribuido a la minoría" de la cuenta de resultados consolidada de los ejercicios 2007 y 2006 se presenta a continuación:

	Miles de euros			
	2007		2006	
Intereses minoritarios	Resultado atribuido a la minoría	Intereses minoritarios	Resultado atribuido a la minoría	
Gestión de actividades y servicios empresariales, S.A.	3	1	3	1
Andaluza de tramitaciones y gestiones, S.A.	9	6	7	5
Mijas Sol Resort, S.L.	82	(3)	81	1
Escuela superior de estudios de empresa, S.A.	53	(31)	50	(39)
Plataformas de Instalaciones comerciales, S.A.	-	-	1 745	(52)
	147	(27)	1 886	(84)

21. Fondo de dotación y Pasivos financieros con naturaleza de capital

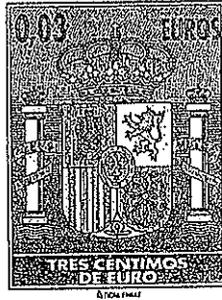
En el Anexo IV de esta memoria consolidada se presenta, entre otros, una conciliación del valor en libros al inicio y al final de los ejercicios 2007 y 2006 del epígrafe de "Patrimonio neto - Fondos propios - Fondo de dotación" del balance de situación consolidado, en el que se observa que el mismo que no ha presentado movimientos a lo largo de los ejercicios 2007 y 2006.

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Institución, en aplicación de los criterios establecidos en la Nota 2.2.4 de clasificación de los pasivos financieros, ha clasificado como "Pasivo financiero con naturaleza de capital" una emisión de deuda subordinada emitida a un título nominativo, suscrita por el Fondo de Garantía de Depósitos en Cajas de Ahorro, con un importe nominal de 24.040 miles de euros y un interés nominal del 0% anual. Con fecha 31 de mayo de 1993, la Comisión Gestora del Fondo de Garantía de Depósitos en Cajas de Ahorro acordó autorizar la suscripción, que fue efectivamente materializada el 27 de julio de 1993 con cargo al importe del préstamo concedido el 31 de mayo de 1991 que quedó cancelado, y su cuantía correspondiendo a obligaciones subordinadas perpetuas a interés cero emitidas por Unicaja en esa misma fecha. La mencionada emisión de deuda subordinada realizada por la Institución en el ejercicio 1993 fue autorizada por la Asamblea General de la misma en su reunión de 12 de junio de 1993. Esta emisión, denominada "Obligaciones Subordinadas de Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera - Unicaja, Primera Emisión, Serie 0", está garantizada por el patrimonio universal de la Institución y se situará a efectos de prelación de créditos tras los acreedores comunes.

22. Reservas

En el Anexo IV de esta memoria se presenta, entre otros, una conciliación del valor en libros al inicio y al final de los ejercicios 2007 y 2006 del epígrafe de "Patrimonio neto - Fondos propios - Reservas" de los balances de situación consolidados, en el que se explican todos los movimientos habidos en el mismo a lo largo de los ejercicios 2007 y 2006.

Durante el primer trimestre del ejercicio 2007, la Institución procedió a reclasificar el saldo incluido en el epígrafe de "Fondos propios - Reservas acumuladas - Reserva por de revalorización de inmovilizado", por importe de 23.614 miles de euros, surgido como consecuencia de la aplicación de lo establecido en el Real Decreto-Ley 7/1996, de 7 de junio, al epígrafe "Fondos propios - Reservas acumuladas - Resto reservas" con naturaleza de reservas de libre disposición del patrimonio neto en el balance de situación.



OJ2453230

CLASE 8.^a

22.1 Reservas de entidades integradas global o proporcionalmente

El desglose por sociedades consolidadas de los saldos del epígrafe del patrimonio neto "Fondos propios – Reservas – Reservas acumuladas" de los balances de situación consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006, en la parte de dicho saldo que tiene su origen en el propio proceso de consolidación, desglosado para sociedades integradas global o proporcionalmente en los estados financieros consolidados, se indican seguidamente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Unicorp Corporación financiera, S.A.	9 595	7 568
Unicartera Caja, S.L. (Sociedad Unipersonal)	8 622	7 125
Inmobiliaria Acinipo, S.L. (Sociedad Unipersonal) (*)	(6 293)	(387)
Gestión de actividades y servicios empresariales, S.A.	3 978	3 357
Corporación Uninser, S.A.	8 512	6 315
Banco Europeo de Finanzas, S.A. (Sociedad Unipersonal) (*)	(881)	(348)
Unimediterráneo de Inversiones, S.L. (*)	(79 583)	(82 279)
Unicartera Gestión de Activos, S.L. (Sociedad Unipersonal)	19 703	19 610
Andaluz de tramitaciones y gestiones, S.A.	4 605	3 729
Unicaja	2 068 008	1 842 833
Unicartera Internacional, S.L. (Sociedad Unipersonal)	33 981	(1 636)
Otras sociedades (*)	(12 764)	(26 722)
	2 057 483	1 779 165

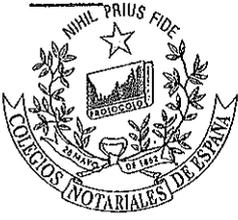
(*) Los saldos negativos representan pérdidas acumuladas

22.2 Reservas y diferencias de cambio de entidades valoradas por el método de la participación

El desglose por sociedades consolidadas de los saldos del epígrafe del patrimonio neto "Fondos propios – Reservas – Reservas de entidades valoradas por el método de la participación" de los balances de situación consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006, en la parte de dicho saldo que se ha puesto de manifiesto como parte del proceso de consolidación, desglosado para cada sociedad valorada por el método de la participación en los estados financieros consolidados, se indican seguidamente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Autopista del Sol Concesionaria Española, S.A. (*)	(13 208)	(3 893)
Grupo Hoteles Playa, S.A.	2 860	6 813
EBN Banco de Negocios, S.A.	2 650	3 892
Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. (*)	1 646	(1 940)
BEM Andalucía, S.L. (*)	(998)	(1 029)
Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A.	1 272	1 335
Islalink, S.A.	-	1 636
Otras Sociedades	(2 090)	672
	(7 868)	7 486

(*) Los saldos negativos representan pérdidas acumuladas



OJ2453231

CLASE 8.ª

23. Situación fiscal

23.1 Grupo Fiscal Consolidado

De acuerdo con la normativa vigente, el Grupo Fiscal Consolidado incluye a Unicaja, como sociedad dominante, y, como sociedades dominadas, a aquellas entidades dependientes españolas que cumplen los requisitos exigidos al efecto por la normativa reguladora del Impuesto sobre Sociedades

Las sociedades que, junto a Unicaja, forman el Grupo de Tributación Fiscal en el ejercicio 2007 son las siguientes:

Sociedad

Unicorp Corporación Financiera, S.A.
Inmobiliaria Acinipo, S.L. (Sociedad Unipersonal)
Unigest, S.G.I.I.C., S.A.
Corporación Uninser, S.A.
Gestión de Actividades y Servicios Empresariales, S.A.
Andalza de Tramitaciones y Gestiones, S.A.
Administración y Gestión de Personal ETT, S.A.
Unicartera Caja, S.L. (Sociedad Unipersonal)
Desarrollo Inmobiliario BEF, S.L. (Sociedad Unipersonal)
Analistas Económicos de Andalucía, S.L. (Sociedad Unipersonal)
Unicorp Patrimonio, Sociedad de Valores, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Andalza de Control y Dispositivos de Seguridad, S.A.
Mijas Sol Resort, S.L.
Tasaciones Andaluzas, S.A.
Unicorp Mercados, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Unicartera Caja 2, S.L. (Sociedad Unipersonal)
Inmobiliaria Unisex Sur, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Unicartera Gestión de Activos S.L. (Sociedad Unipersonal)
Unicartera Internacional, S.L. (Sociedad Unipersonal)
Unicorp Retail Properties, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Unimediación, S.L. (Sociedad Unipersonal)
Unicartera Renta, S.L. (Sociedad Unipersonal)

Durante el ejercicio 2007, se ha incorporado al perímetro de Consolidación Fiscal la sociedad "Unicartera Renta S.L.", y ha salido del perímetro de consolidación la sociedad "Banco Europeo de Finanzas S.A."

23.2 Ejercicios sujetos a inspección fiscal

A la fecha de formulación de las Cuentas Anuales, las sociedades que forman el Grupo de Consolidación del Impuesto sobre Sociedades cuya cabecera es Unicaja están siendo sometidas a comprobación inspectora por parte de la Delegación Central de Grandes Contribuyentes de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, en cuanto a las liquidaciones correspondientes a los ejercicios 2003 a 2006.

Adicionalmente, la Inspección está realizando la comprobación en sede individual de Unicaja de los siguientes tributos:

- Impuesto sobre el Valor Añadido, ejercicios 2004 a 2006.
- Obligaciones de retención a cuenta del IRPF, del Impuesto sobre Sociedades y del Impuesto sobre la Renta de los No Residentes, así como declaraciones de información tributaria anual, ejercicios 2004 a 2006.



0J2453233

CLASE 8.ª

Con efectos a partir del ejercicio 2007, la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, modifica el tipo de gravamen general, siendo del 32,5% en 2007 y del 30% a partir del 2008.

En aplicación de lo dispuesto en la NIF 12 y Norma 42 de la Circular 4/2004, la cuantificación de los activos y pasivos por impuestos diferidos se realiza aplicando a la diferencia temporaria, o crédito que corresponda, el tipo de gravamen a que se espera recuperar o liquidar. Por tanto, la modificación parcial del tipo de gravamen general anteriormente mencionado ha supuesto una disminución de los activos por diferencias temporarias y de los pasivos por diferencias temporarias. Al 31 de diciembre de 2007, el efecto neto de este ajuste, por importe de 3.635 miles de euros se ha contabilizado contra pérdidas y ganancias. Al 31 de diciembre de 2006, el efecto neto del mencionado ajuste, por importe de 37.999 miles de euros, se contabilizó contra patrimonio neto por 57.514 miles de euros como disminución de los activos por diferencias temporarias y contra pérdidas y ganancias por 19.515 miles de euros (véase Nota 22).

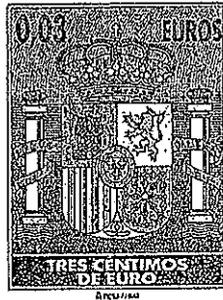
24. Riesgo de liquidez de los Instrumentos financieros

El Grupo cuenta con unos activos consolidados totales de 32.845.071 miles de euros al 31 de diciembre de 2007 (28.267.716 al 31 de diciembre de 2006), de los cuales la Institución representa el 98% al 31 de diciembre de ambos ejercicios, por lo que la exposición al riesgo de liquidez del Grupo fundamentalmente viene motivada por los activos y pasivos de la Institución.

El Comité de Activos y Pasivos y Presupuestos (COAPP), comité formado por la Alta Dirección, es el que gestiona el riesgo de liquidez inherente a la actividad y a los instrumentos financieros del mismo para asegurar que dispondrá en todo momento de la suficiente liquidez para cumplir con sus compromisos de pago asociados a la cancelación de sus pasivos, en sus respectivas fechas de vencimiento, sin comprometer la capacidad de Unicaja para responder con rapidez ante oportunidades estratégicas de mercado.

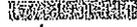
El cuadro siguiente muestra una matriz de vencimientos según la fecha contractual de vencimiento de los saldos correspondientes al balance de situación individual de la Institución al 31 de diciembre de 2007:

Activo	Miles de euros						Total
	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	A la vista y no determinado	
Caja y Depósitos Bancos Centrales	-	-	-	-	-	685 929	685 929
Cartera de negociación	6 030	12 685	51 261	8 655	-	1 467	80 098
Valores representativos de deuda	4 337	12 537	48 720	5 338	-	-	70 932
Otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-	1 467	1 467
Derivados de negociación	1 693	148	2 541	3 317	-	-	7 699
Activos financieros disponibles para la venta	146 151	38 196	143 286	517 543	1 407 221	1 913 839	4 166 236
Valores representativos de deuda	146 151	38 196	143 286	517 543	1 407 221	43 382	2 295 779
Otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-	1 870 457	1 870 457
Inversiones Crediticias	1 895 834	1 643 807	4 270 241	6 253 874	10 232 909	1 201 749	25 498 414
Depósitos en Entidades de Crédito.	490 202	225 099	228 574	70 074	68 631	89 513	1 172 293
Crédito a la clientela	1 405 632	1 418 708	4 041 667	6 183 800	9 990 128	1 052 565	24 092 500
Otros activos financieros	-	-	-	-	173 950	59 671	233 621
Derivados de cobertura	-	-	-	-	16 103	-	16 103
Participaciones	-	-	-	-	-	643 390	643 390
Contratos de seguros vinculados a Pensiones	-	-	-	-	-	129 858	129 858
Activo material	-	-	-	-	-	682 581	682 581
Otros activos	-	-	-	-	-	313 010	313 010
Total activo	2 048 015	1 694 688	4 464 768	6 780 072	11 656 233	5 571 823	32 215 619



0J2453234

CLASE 8.^a



Miles de euros

Pasivo	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	A la vista y no determinado	Total
Cartera de negociación	2 831	-	3 060	3 199	14	-	9 104
Derivados de negociación	2 831	-	3 060	3 199	14	-	9 104
Pasivos financieros a coste							
Amortizado	3 447 142	2 387 827	3 893 402	2 641 935	6 476 971	9 095 273	27 942 550
Depósitos de Bancos Centrales	260 000	206 529	-	-	-	1 259	467 788
Depósitos de Entidades de Crédito	518 576	145 446	31 749	32 559	73 372	20 469	822 171
Depósito de la clientela	2 353 233	1 564 522	2 910 812	1 459 376	6 161 429	8 953 321	23 402 693
Débitos representados por valores negociables	315 333	471 330	860 837	1 150 000	-	(15'098)	2 782 402
Pasivos subordinados	-	-	90 004	-	242 170	-	332 174
Otros pasivos financieros	-	-	-	-	-	135 322	135 322
Derivados de cobertura	678	-	-	19 065	346 330	-	366 073
Provisiones	-	-	-	-	-	475 107	475 107
Otros pasivos	-	-	-	-	-	691 571	691 571
Total pasivo	3 450 651	2 387 827	3 896 462	2 664 199	6 823 315	10 261 951	29 484 405
Patrimonio Neto	-	-	-	-	-	2 731 214	2 731 214
Diferencia	(1 402 636)	(693 139)	568 326	4 115 873	4 832 918	(7 421 342)	-

El cuadro siguiente muestra una matriz de vencimientos según la fecha contractual de vencimiento de los saldos correspondientes al balance de situación individual de la Institución al 31 de diciembre de 2006:

Miles de euros

Activo	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	A la vista y no determinado	Total
Caja y Depósitos Bancos Centrales	-	-	-	-	-	387 718	387 718
Cartera de negociación	67 164	86 557	12 574	3 253	-	3 771	173 319
Valores representativos de deuda	61 232	86 247	12 481	-	-	1 242	161 202
Otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-	2 529	2 529
Derivados de negociación	5 932	310	93	3 253	-	-	9 588
Activos financieros disponibles para la venta	15 002	213 235	286 053	408 508	226 146	1 501 794	2 650 738
Valores representativos de deuda	15 002	213 235	286 053	408 508	226 146	49 518	1 198 462
Otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-	1 452 276	1 452 276
Inversiones Crediticias:	1 983 126	1 358 671	3 742 787	5 998 080	8 890 865	779 220	22 752 749
Depósitos en Entidades de Crédito	777 144	309 871	670 209	44 280	90 102	136 093	2 027 699
Crédito a la clientela	1 205 982	1 048 000	3 072 578	5 953 800	8 800 763	568 753	20 650 676
Otros activos financieros	-	-	-	-	-	74 374	74 374
Derivados de cobertura	651	-	-	3 152	9 462	-	13 265
Participaciones	-	-	-	-	-	624 464	624 464
Contratos de seguros vinculados a Pensiones	-	-	-	-	-	109 647	109 647
Activo material	-	-	-	-	-	667 799	667 799
Otros activos	-	-	-	-	-	294 903	294 903
Total	2 065 943	1 658 463	4 041 414	6 412 993	9 126 473	4 369 316	27 674 602



OJ2453235

CLASE 8ª

Miles de euros

Pasivo	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	A la vista y no determinado	Total
Cartera de negociación	5 928	354	1 323	4 402	85	-	12 092
Derivados de negociación	5 928	354	1 323	4 402	85	-	12 092
Pasivos financieros a coste							
Amortizado	3 227 773	1 495 193	2 765 652	3 169 848	4 243 117	9 130 027	24 031 610
Depósitos de Bancos Centrales	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos de Entidades de Crédito	621 850	206 713	150 532	67 796	-	30 707	1 077 598
Depósito de la clientela	2 331 989	1 026 222	1 995 157	2 006 809	4 002 817	8 906 490	20 269 484
Débitos representados por valores							
Negociables	273 934	262 258	529 963	1 005 243	-	(3 245)	2 068 153
Pasivos subordinados	-	-	90 000	90 000	240 300	1 543	421 843
Otros pasivos financieros	-	-	-	-	-	194 532	194 532
Derivados de cobertura	115	-	-	6 465	95 145	-	101 725
Provisiones	-	-	-	-	-	426 506	426 506
Otros pasivos	-	-	-	-	-	680 007	680 007
	3 233 818	1 495 647	2 766 975	3 180 715	4 338 347	10 236 540	25 251 940
Patrimonio Neto	-	-	-	-	-	2 422 662	2 422 662
Diferencia	(1 167 873)	162 916	1 274 439	3 232 278	4 788 126	(8 289 886)	-

En la gestión del riesgo de liquidez, Unicaja utiliza un enfoque centralizado, aplicando para ello herramientas informáticas integradas con las cuales se realizan los análisis del riesgo de liquidez, en base a los flujos de tesorería estimados por el Grupo para sus activos y pasivos, así como las garantías o instrumentos adicionales de los que dispone para garantizar fuentes adicionales de liquidez que pudiesen ser requeridas (por ejemplo, líneas de liquidez no empleadas por la Caja). La posición en cuanto al riesgo de liquidez de Unicaja se establece en base a variados análisis de escenarios. Los análisis de diversos escenarios tienen en cuenta no solo situaciones normales de mercado, sino condiciones extremas que pudiesen llegar a presentarse y que pudiesen afectar a la corriente de cobros y de pagos, debidas a factores de mercado o factores internos de Unicaja.

25. Valor razonable

25.1 Valor razonable de los activos y pasivos financieros no registrados a su valor razonable

La estimación al 31 de diciembre de 2007 y 2006 del valor razonable de los activos y pasivos financieros que en balance aparecen valorados a coste amortizado, es realizada por la Institución de la siguiente forma:

- Para aquellos activos y pasivos financieros referenciados a tipo de interés variable, el Grupo ha estimado que su valor en libros no difiere significativamente de su valor razonable al no haberse visto modificadas significativamente las condiciones iniciales de riesgo de crédito de las contrapartes.
- Para el caso de activos y pasivos financieros a tipo de interés fijo, no cubiertos, el valor razonable para cada uno de los ejercicios se ha obtenido a través de técnicas de actualización de flujos, utilizando como tipo de descuento el tipo de interés libre de riesgo (correspondiente con la Deuda Pública española) a todos los plazos, corregido por el spread de crédito correspondiente al elemento. Considerando el plazo de vencimiento y el saldo relativo de estos instrumentos, la diferencia entre el coste amortizado y el valor razonable de estos productos no es significativa al 31 de diciembre de 2007 y 2006.

25.2 Valor razonable del inmovilizado material

Con fecha 1 de enero de 2004 el Grupo se acogió a lo dispuesto la NIIF 1, en virtud de la cual revalorizó la mayor parte de sus activos inmobiliarios, generándose una plusvalía bruta de 227.811 miles de euros.



0J2453236

CLASE 8.^a

Durante los ejercicios 2007 y 2006, siguiendo con el plan de valoración del inmovilizado material aprobado por el Consejo de Administración de la Institución, se ha procedido a estimar el valor razonable de una serie de inmuebles cuyo valor contable supone, aproximadamente, un 43% y un 30% del saldo del epígrafe de "Activo material - De uso propio", respectivamente. Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la plusvalía resultante de dicha valoración asciende a 56.741 miles de euros y 38.350 miles de euros.

26. Exposición al riesgo de crédito

El riesgo de crédito representa las pérdidas que sufriría la Caja en el caso de que un cliente o alguna contraparte incumpliese sus obligaciones contractuales de pago. Este riesgo es inherente al sistema financiero en los productos bancarios tradicionales de las entidades (préstamos, créditos, garantías financieras prestadas, etc), así como en otro tipo de activos financieros (cartera de renta fija del Grupo derivados, etc).

El riesgo de crédito afecta tanto a activos financieros que en los estados financieros consolidados aparecen contabilizados por su coste amortizado, como a activos que en dichos estados consolidados se registran por su valor razonable. Independientemente del criterio contable por el que los activos financieros de la Caja se han registrado en estos estados financieros consolidados, la Caja aplica sobre ellos las mismas políticas y procedimientos de control del riesgo de crédito.

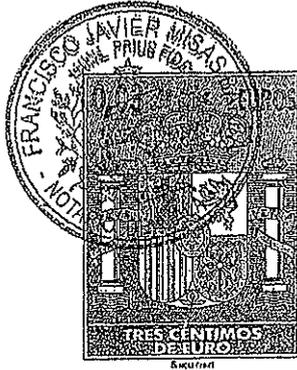
Las políticas, métodos y procedimientos de la Caja relacionados con el control del riesgo de crédito son aprobados por el Consejo de Administración de la Caja. La Comisión de Control, el Comité de Auditoría y el Departamento de Supervisión Interna y Control del Riesgo de la Caja tienen entre sus funciones la de velar por el adecuado cumplimiento de dichas políticas, métodos y procedimientos, asegurando que éstos son adecuados, se encuentran implantados de manera efectiva y son revisados de manera regular.

Las actividades de control del riesgo de crédito en la Caja son desempeñadas por la Unidad de Control de Riesgos del Departamento de Supervisión Interna y Control del Riesgo, que depende de la Dirección de División de Planificación y Control de la Caja. Esta unidad es responsable de poner en práctica las políticas, métodos y procedimientos de control de riesgo de crédito aprobadas por el Consejo de Administración de la Caja. Realiza las labores de control de riesgo de contraparte, estableciendo, entre otros, los parámetros de calidad crediticia a asignar a las operaciones realizadas por la Caja, así como las necesidades de cobertura del riesgo del crédito, en concordancia con las políticas internas de la Caja y con la normativa aplicable al mismo. Asimismo, dicha unidad es responsable de la aplicación de los límites de concentración de riesgos de la Caja, aprobados por el Consejo de Administración.

La Caja dispone de políticas y de procedimientos que limitan la concentración del riesgo de crédito por contrapartes, tanto individualmente consideradas como por grupos económicos. La Caja establece los límites a la concentración de riesgos tomando en consideración factores como las actividades a las que se dedican las contrapartes, su localización geográfica, así como otras características comunes a los mismos. La Caja realiza análisis de sensibilidad para estimar los efectos de las posibles variaciones en las tasas de morosidad de los distintos Grupos de concentración de riesgos, estableciéndose los límites a estas concentraciones en función de dichos análisis de sensibilidad.

La Caja no mantenía concentraciones de riesgos de carácter significativo al 31 de diciembre de 2007 y 2006. El total riesgo mantenido con garantía hipotecaria con el sector privado de residentes en España ascendía a 15.396.770 y 13.055.093 miles de euros al 31 de diciembre de 2007 y 2006, respectivamente, siendo su tasa de morosidad a dicha fecha del 0,44% y del 0,38%.

Asimismo, la Caja dispone de un sistema de "credit scoring" que considera las distintas características de las operaciones y de los deudores y que, atendiendo a la experiencia histórica y a las mejores prácticas del mercado, sirven a la Caja para segregar aquellas operaciones que, atendiendo a su riesgo de crédito, pueden ser asumidas por la Caja de aquellas que no lo son. Los criterios de segregación de operaciones en el momento de su contratación mediante la aplicación de este sistema son aprobados por la Alta Dirección de la Caja, disponiendo la Caja de los sistemas de revisión que permiten que el sistema se encuentre constantemente actualizado.



OJ2453237

CLASE 8.ª

El riesgo de crédito máximo al que está expuesta la Institución se mide, para los activos financieros valorados a su coste amortizado, por su valor nominal. Para los activos financieros que tienen la forma de instrumento de deuda se mide mediante el Valor en Riesgo (VaR). En la medida del riesgo de crédito máximo al que está expuesta la Caja se ha considerado la existencia de determinados acuerdos de compensación suscritos entre la Caja y determinadas contrapartes.

En las Notas 9 y 10, se ofrece información sobre el riesgo de crédito máximo al que está expuesta la Caja. Hay que indicar que, dado que en la Información ofrecida en estas Notas sobre el riesgo de crédito al que se encuentra expuesta la Caja, no se están considerando las existencias de garantías recibidas, derivadas de crédito contratados para la cobertura de este riesgo y otras coberturas similares, estos datos difieren de los análisis de la exposición al riesgo de crédito que la Caja realiza de manera interna.

El Grupo clasifica de manera interna los activos financieros sujetos a riesgo de crédito en función de las características de las operaciones, considerando, entre otros factores, las contrapartes con las que se han contratado las operaciones y las garantías que presente la operación.

El importe de los ingresos financieros devengados y no cobrados de activos financieros que, de acuerdo, a los criterios explicados en la Nota 2.7 se han considerado como deteriorados, registrados en los estados financieros al 31 de diciembre de 2007 y 2006 asciende a 6.881 y 5.764 miles de euros respectivamente.

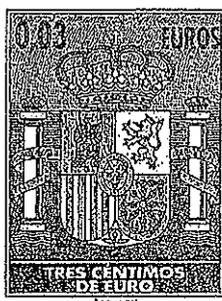
A continuación se muestra el movimiento producido en el ejercicio 2007 de los activos financieros deteriorados del Grupo que no se encuentran registrados en el balance consolidado por considerarse remota su recuperación, aunque el Grupo no haya interrumpido las acciones para conseguir la recuperación de los importes adeudados.

	Miles de euros	
	2007	2006
Saldo de activos financieros para los cuales se considera remota su recuperación al 1 de enero	174 164	166 471
Adiciones-	20 498	24 986
Saldo considerados de remota recuperación en el ejercicio	20 498	24 986
Otras causas		
Recuperaciones-	23 801	17 293
Saldos recuperados en el ejercicio por refinanciacines ó reestructuración de operaciones		
Por cobro en efectivo sin refinanciación adicional	13 707	7 665
Por adjudicación de activos	1 129	384
Por otras causas	8 965	9 244
Saldo de activos financieros para los cuales se considera remota su recuperación al 31 de diciembre	170 861	174 164

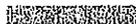
El importe neto recogido en la cuenta de pérdidas y ganancias de los ejercicios 2007 y 2006 adjuntas como consecuencia del movimiento producido en estos activos asciende a (10.619) miles de euros y (3.993) miles de euros, respectivamente.

27. Exposición al riesgo de interés

El Grupo cuenta con unos activos consolidados totales de 32.845.071 miles de euros al 31 de diciembre de 2007 (28.267.716 al 31 de diciembre de 2006), de los cuales la Institución representa el 98% al 31 de diciembre de ambos ejercicios, por lo que la exposición al riesgo de interés del Grupo fundamentalmente viene motivada por los activos y pasivos de la Institución.



OJ2453238

CLASE 8.^a

La labor de control del riesgo de tipos de interés se realiza de manera integrada por el Comité de Activos y Pasivos y Presupuestos (COAPP). Esta unidad es la encargada de poner en práctica los procedimientos que aseguren que el Grupo cumple en todo momento las políticas de control y gestión del riesgo de tipo de interés que son fijadas por el Consejo de Administración.

En el análisis, medición y control del riesgo de tipo de interés asumido por el Grupo, se utilizan técnicas de medición de sensibilidad y análisis de escenarios que pudiesen afectar de manera importante al mismo.

El Grupo utiliza operaciones de cobertura para la gestión individual del riesgo de tipo de interés de todos aquellos instrumentos financieros de carácter significativo que pueden exponerla a riesgos de tipo de interés igualmente significativos.

En el cuadro siguiente se muestra una matriz de vencimientos o revisiones agrupando el valor en libros de los activos y pasivos financieros en función de las fechas de revisión de los tipos de interés o de vencimiento; según cual de ellas esté más próxima en el tiempo, correspondiente a los saldos del balance de situación individual de la Institución al 31 de diciembre de 2007 y 2006.

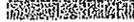
31 de diciembre de 2007		Miles de euros						
Activo	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 4 años	Entre 4 y 5 años	Mas de 5 años
Activos financieros en origen								
Con tipo variable	3 279 350	5 511 737	11 291 422	138 533	42 232	8 466	27 011	1 276
Con tipo fijo	2 166 328	1 131 112	1 594 584	553 114	386 561	301 496	243 167	893 793
Tras ajustes por coberturas:								
Sensibles a tipo variable	3 292 355	5 516 737	11 452 464	138 533	42 232	8 466	27 011	1 276
Sensibles a tipo fijo	2 166 328	1 131 112	1 594 584	432 330	386 561	301 496	169 992	671 650
Pasivo								
Pasivos financieros en origen								
Con tipo variable	3 331 376	109 277	180 231	-	-	-	-	-
Con tipo fijo	4 068 159	4 277 298	3 954 385	314 678	580 858	371 432	152 112	4 917 189
Tras ajustes por coberturas:								
Sensibles a tipo variable	3 631 376	1 393 351	4 080 606	-	-	-	-	-
Sensibles a tipo fijo	4 068 159	4 277 298	3 490 785	214 678	322 858	211 432	152 112	414 340
31 de diciembre de 2006		Miles de euros						
Activo	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 4 años	Entre 4 y 5 años	Mas de 5 años
Activos financieros en origen								
Con tipo variable	2 403 913	4 381 934	9 853 866	355 212	71 439	2 668	7 424	11 206
Con tipo fijo	1 983 746	1 165 785	1 831 335	493 791	396 680	202 329	134 068	267 595
Tras ajustes por coberturas:								
Sensibles a tipo variable	2 406 918	4 381 934	9 859 276	355 212	71 439	2 668	7 424	11 206
Sensibles a tipo fijo	1 983 746	1 165 785	1 831 335	493 791	396 680	196 920	134 068	264 590
Pasivo								
Pasivos financieros en origen								
Con tipo variable	2 772 389	131 073	201 858	-	-	-	-	-
Con tipo fijo	4 104 735	2 632 699	2 576 975	474 984	373 070	620 941	530 573	3 307 853
Tras ajustes por coberturas:								
Sensibles a tipo variable	2 772 389	1 065 147	3 375 633	-	-	-	-	-
Sensibles a tipo fijo	4 104 735	2 632 699	2 576 975	79 984	273 070	370 941	370 573	105 004

Los cuadros anteriores recogen, para cada uno de los plazos, los ajustes a los elementos a tipo fijo, derivados de las coberturas de dichos elementos realizadas con instrumentos derivados por la Institución, a fin de reflejar la exposición global a las fluctuaciones de los tipos de interés.



0J2453239

CLASE 8.ª



En relación con el nivel de riesgo de interés señalar, que al 31 de diciembre de 2007 y 2006 se estima que una variación en 100 puntos básicos, en base a distintos criterios de sensibilidad, no tendría un efecto significativo en el margen de intermediación, así como en el valor económico del Grupo.

28. Exposición a otros riesgos de mercado

El riesgo de mercado representa las pérdidas que sufriría la Institución debidas al cambio de valor de las posiciones de las carteras de negociación y disponibles para la venta como consecuencia de movimientos adversos en los niveles de precios de mercado o en la volatilidad de los mismos, o debidas a las variaciones de los tipos de cambio de las monedas.

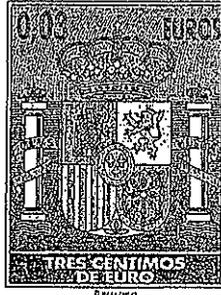
Estos cambios vendrán definidos en ocasiones a partir de sus factores primarios, como pueden ser los tipos de interés para el precio de los instrumentos de renta fija. En el caso de las opciones serán varios los factores de riesgo a tener en cuenta, siendo la volatilidad uno de los fundamentales.

La política, métodos y procedimientos del Grupo relacionados con el control del riesgo de mercado son aprobados por el Consejo de Administración de la Caja. El Departamento de Supervisión Interna y Control del Riesgo de la Caja, a través de la Unidad de Control de Mercados, tiene entre sus funciones el velar por el adecuado cumplimiento de las políticas, métodos y procedimientos de control de riesgo del grupo, asegurando que éstos son adecuados, se implantan de manera efectiva y son revisados de manera regular.

La unidad responsable del seguimiento y control de riesgos financieros es la Unidad de Control de Mercados que se encarga fundamentalmente de asegurar que los riesgos tomados son identificados, analizados, valorados y reportados de forma correcta, colaborar en la implantación de herramientas de gestión del riesgo adecuadas, mejorar los modelos de valoración de posiciones para que se ajusten de la forma más apropiada a la realidad de los mercados y controlar el consumo de límites de riesgo definidos. Adicionalmente realiza un control y un seguimiento permanente y sistemático de la operatoria de Tesorería y Mercado de Capitales.

Para la adecuada gestión del riesgo de mercado, el Grupo cuenta con una aplicación informática que permite la definición del cálculo de los riesgos de mercado y de los límites autorizados para el mismo, donde se indican para cada agrupación de carteras de gestión que se defina los límites permitidos por "Posición Abierta", "Stop Losses" y "VaR", con el objetivo de evitar que se pueda poner en peligro la solvencia o que los resultados se vean fuertemente afectados como consecuencia de la complejidad de los riesgos asumidos.

El nivel de exposición estimado en términos de VaR, tanto en patrimonio como en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, para los principales factores de riesgo a los que se encuentra expuesto el Grupo no ha superado el 1% durante los ejercicios 2007 y 2006.



0J2453240

CLASE 8.ª**29. Obra Social**

A continuación se presenta un desglose de las partidas del balance de situación consolidado en el que se incluyen los activos y pasivos afectos a la Obra Social de la Caja, junto con sus respectivos saldos al 31 de diciembre de 2007 y 2006:

	Miles de euros	
	2007	2006
Activo -		
Activo material – afecto a la Obra Social (Nota 13)		
Mobiliario e instalaciones	10 192	9 179
Inmuebles	74 763	71 526
	84 955	80 705
Otros activos	450	567
	<u>85 405</u>	<u>81 272</u>
Pasivo -		
Dotación y reservas por regularización de bienes afectos	167 581	141 422
Otros pasivos	30 338	33 407
Gastos de mantenimiento	(35 027)	(32 046)
	<u>162 892</u>	<u>142 783</u>

A continuación se presenta el movimiento habido en la partida de Obra Social "Dotación y reservas por regularización de bienes afectos" durante los ejercicios 2007 y 2006:

	Miles de euros
Saldo al 31 de diciembre de 2005	128 879
Aplicación del resultado del ejercicio anterior	43 000
Gastos de mantenimiento del ejercicio anterior	(34 528)
Otros movimientos	4 071
Saldo al 31 de diciembre de 2006	<u>141 422</u>
Aplicación del resultado del ejercicio anterior (Nota 3)	46 440
Gastos de mantenimiento del ejercicio anterior	(32 046)
Otros movimientos	11 765
Saldo al 31 de diciembre de 2007	<u>167 581</u>

Con fecha 3 de noviembre de 1992 se constituyó la Fundación denominada "Unicaja-Ronda, Institución Benéfico-Docente", cuya finalidad principal es la de sostener e impulsar los centros culturales y de formación que la Institución tiene en la comarca de Ronda. El presupuesto asignado a esta Fundación para los ejercicios 2007 y 2006 ascendió a 4.253 miles de euros y 4.054 miles de euros, respectivamente, incluyendo dichos importes la aportación realizada por la Institución por importes de 2.342 miles de euros y 2.210 miles de euros para los mencionados ejercicios.

Por otra parte, en la Asamblea General de la Institución de 4 de mayo de 1996 se aprobó el proyecto de creación de otra Fundación que se ocupe de gestionar las actividades culturales y deportivas, que suponen aproximadamente el 25% del gasto de la Obra Benéfico-Social. Durante el ejercicio 1998, dicha Fundación, denominada "Unicaja", fue constituida y posteriormente inscrita en el Registro de Fundaciones Docentes de la Consejería de Educación y Ciencia de la Junta de Andalucía.



0J2453241

CLASE 8.^a



30. Otra información significativa

30.1 Garantías financieras

Se entienden por garantías financieras aquellos importes que las sociedades consolidadas deberán pagar por cuenta de terceros en el caso de no hacerlo quienes originalmente se encuentran obligados al pago, en respuesta a los compromisos asumidos por ellas en el curso de su actividad habitual.

Seguidamente se muestra el detalle al 31 de diciembre de 2007 y 2006, atendiendo al riesgo asumido por el Grupo en relación con las mismas:

	Miles de euros	
	2007	2006
Avales financieros	260 157	293 258
Avales técnicos	981 305	967 166
Derivados de crédito vendidos	10 500	10 500
Créditos documentarios irrevocables	31 370	20 396
Otros compromisos	27 721	29 846
	1 311 053	1 321 166

Una parte significativa de estos importes llegará a su vencimiento sin que se materialice ninguna obligación de pago para las sociedades consolidadas, por lo que el saldo conjunto de estos compromisos no puede ser considerado como una necesidad futura real de financiación o liquidez a conceder a terceros por el Grupo.

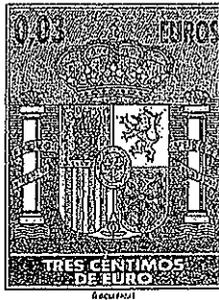
Los ingresos obtenidos de los instrumentos de garantía se registran en los capítulos "Comisiones Percibidas" e "Intereses y rendimientos asimilados" (por el importe correspondiente a la actualización del valor de las comisiones) de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas del ejercicio 2007 y 2006 y se calculan aplicando el tipo establecido en el contrato del que traen causa sobre el importe nominal de la garantía.

Las provisiones registradas para la cobertura de estas garantías prestadas, las cuales se han calculado aplicando criterios similares a los aplicados para el cálculo del deterioro de activos financieros valorados a su coste amortizado, se han registrado en el epígrafe "Provisiones - Provisiones para riesgos y compromisos contingentes" del balance consolidado (véase Nota 17).

30.2 Activos cedidos en garantía

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, activos propiedad del Grupo garantizaban operaciones realizadas por ella, así como diversos pasivos y pasivos contingentes asumidos por la misma. A ambas fechas el valor en libros de los activos financieros del Grupo entregados como garantía de dichos pasivos o pasivos contingentes y asimilados era el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Pignoración de valores	153 463	10 599
Pignoración de préstamos no hipotecarios	126 212	105 177
	279 675	115 776



OJ2453242

CLASE 8.^a**30.3 Disponibles por terceros**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los límites de contratos de financiación concedidos y los importes dispuestos de dichos contratos de financiación para los cuales el Grupo había asumido algún compromiso de crédito superior al importe registrado en el activo del balance consolidado a dichas fechas eran los siguientes:

	Miles de euros			
	2007		2006	
	Importe pendiente de disponer	Límite concedido	Importe pendiente de disponer	Límite concedido
Con disponibilidad inmediata	1 782 495	3 444 982	1 702 948	2 919 921
Entidades de crédito	36 229	53 402	28 163	59 902
Sector de Administraciones Públicas	13 491	22 781	77 710	85 684
Otros sectores	1 732 775	3 368 799	1 597 075	2 774 335
Con disponibilidad condicionada	2 424 214	6 525 366	2 176 843	5 085 349
Sector de Administraciones Públicas	26 865	43 422	11 366	30 907
Otros sectores	2 397 349	6 481 943	2 165 477	5 054 442
	4 206 709	9 970 348	3 879 791	8 005 270

30.4 Recursos de terceros gestionados y comercializados por el Grupo y depositaría de valores

El detalle de los recursos fuera de balance gestionados por el Grupo al 31 de diciembre de 2007 y 2006 se indica a continuación:

	Miles de euros	
	2007	2006
Carteras de fondos de inversión mobiliaria	1 643 650	1 691 612
Carteras de otras instituciones de inversión colectiva	36 889	3 989
Otros instrumentos financieros	204 475	92 987
Patrimonios administrados	664 526	741 538
	2 549 540	2 530 126

A continuación se muestra un detalle de los recursos de clientes fuera de balance que han sido comercializados por el Grupo en los ejercicios 2007 y 2006:

	Miles de euros	
	2007	2006
Carteras de fondos de Inversión Inmobiliaria	1 839 083	1 924 090
Otras Instituciones de Inversión Colectiva	36 889	3 989
Carteras de fondos de Pensiones	588 338	504 503
Patrimonios administrados	664 526	741 538
Productos de seguros	727 039	397 239
	3 855 875	3 571 359



OJ2453243

CLASE 8.ª

Asimismo, a continuación se muestra un detalle del valor razonable de los recursos de terceros depositados en el Grupo al 31 de diciembre de 2007 y 2006:

	Miles de euros	
	2007	2006
Valores representativos de deuda e instrumentos de capital	5 249 739	5 109 129
Otros instrumentos financieros	3 036 673	2 655 246
	8 286 412	7 764 375

30.5. Reclasificaciones de Instrumentos financieros

Durante los ejercicios 2007 y 2006 el Grupo no ha realizado ninguna reclasificación entre carteras de instrumentos financieros.

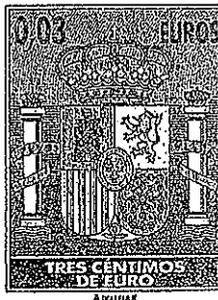
31. Intereses y rendimientos asimilados

Seguidamente se desglosa el origen de los intereses y rendimientos asimilados más significativos devengados por el Grupo en los ejercicios 2007 y 2006:

	Miles de euros	
	2007	2006
Depósitos en entidades de crédito y Bancos Centrales	75 638	41 825
Créditos a la clientela	1 206 802	842 070
Valores representativos de deuda	70 731	48 519
Activos dudosos	3 181	3 195
Rectificación de ingresos con origen en coberturas contables	(243)	-
Rendimientos de contratos de pensiones vinculados a pensiones y obligaciones similares	4 998	5 117
Otros rendimientos	3 659	281
	1 364 766	941 007

Asimismo, a continuación se presenta un desglose de los importes registrados en el capítulo "Intereses y rendimientos asimilados" de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los ejercicios 2007 y 2006, clasificados atendiendo a la cartera de instrumentos financieros que los han originado:

	Miles de euros	
	2007	2006
Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	4 439	1 556
Cartera de negociación	4 439	1 556
Activos financieros disponibles para la venta	66 292	46 963
Inversión crediticia	1 274 654	879 968
Rectificación de ingresos con origen en coberturas contables	(243)	-
Otros rendimientos	19 624	12 520
	1 364 766	941 007



0J2453244

CLASE 8.ª
32. Intereses y cargas asimiladas

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los ejercicios 2007 y 2006 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Banco de España	1 447	176
Otros Bancos Centrales	345	-
Depósitos de entidades de crédito	17 612	12 946
Depósitos de la clientela	611 747	364 737
Débitos representados por valores negociables (Nota 16.4)	98 992	48 161
Pasivos subordinados (Nota 16.5)	13 321	10 945
Rectificación de costes con origen en coberturas contables	(990)	(32 098)
Coste imputable a los fondos de pensiones constituidos (Notas 17 y 40.1)	9 404	9 722
Otros intereses	1 215	208
	753 093	414 797

Asimismo, a continuación se presenta un desglose de los importes registrados en el capítulo "Intereses y cargas asimiladas" de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los ejercicios 2007 y 2006, clasificados atendiendo a la cartera de Instrumentos financieros que los han originado:

	Miles de euros	
	2007	2006
Pasivos financieros a coste amortizado	743 464	436 932
Rectificación de costes con origen en coberturas contables	(990)	(32 098)
Resto	10 619	9 963
	753 093	414 797

33. Rendimiento de instrumentos de capital

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los ejercicios 2007 y 2006 por carteras y por naturaleza de los instrumentos financieros es el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Instrumentos de capital clasificados como:		
Cartera de negociación	52	62
Activos financieros disponibles para la venta	74 347	100 681
	74 399	100 743
Instrumentos de capital con la naturaleza de:		
Acciones	52 399	67 243
Participaciones en Instituciones de Inversión Colectiva	22 000	33 500
	74 399	100 743



0J2453245

CLASE 8.^a**34. Resultado de entidades valoradas por el método de la participación**

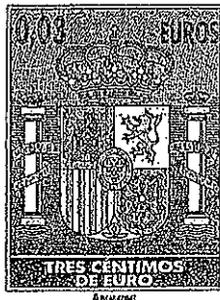
El desglose por sociedades del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los ejercicios 2007 y 2006 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Autopista del Sol Concesionaria Española, S.A.	2 278	1 229
EBN Banco de Negocios, S.A.	2 420	1 526
Grupo Hoteles Playa, S.A.	53	623
Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.	13 265	11 336
Aquagest Sur, S.A.	1 246	1 165
Unema Promotores Inmobiliarios, S.A.	785	1 869
Profingo, S.A.	1 994	(70)
Resto de sociedades	(1 382)	(200)
	20 659	17 478

35. Comisiones percibidas

A continuación se presenta el importe del ingreso por comisiones devengadas en los ejercicios 2007 y 2006 clasificadas atendiendo a los principales conceptos por los que se han originado, así como a los epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de dichos ejercicios en los que se han contabilizado:

	Miles de euros	
	2007	2006
Intereses y rendimientos asimilados		
Comisiones de estudio y apertura	43 280	39 953
	43 280	39 953
Comisiones percibidas		
Comisiones por riesgos contingentes	12 979	11 850
Comisiones por compromisos contingentes	1 454	1 442
Comisiones por servicios de cobros y pagos	89 627	87 095
Comisiones por servicios de valores	4 407	3 997
Comisiones por cambio de divisas y billetes extranjeros	561	694
Comisiones por comercialización de productos financieros no bancarios	45 249	39 260
Otras	7 535	7 176
	161 812	151 514
Otros ingresos de explotación		
Comisiones compensatorias de costes directos (Nota 39)	8 902	10 276
	8 902	10 276



0J2453246

CLASE 8.^a

36. Comisiones pagadas

A continuación se presenta el importe del gasto por comisiones devengadas en los ejercicios 2007 y 2006 clasificadas atendiendo a los principales conceptos por los que se han originado, así como a los epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de dichos ejercicios en los que se han contabilizado:

	Miles de euros	
	2007	2006
Intereses y cargas asimiladas		
Comisiones cedidas a intermediarios	512	426
Otras comisiones	1 599	1 670
	<u>2 111</u>	<u>2 096</u>
Comisiones pagadas		
Operaciones activas y pasivas	1 188	2 484
Comisiones cedidas otras entidades y corresponsales	19 336	19 155
Comisiones pagadas por operaciones con valores	1 425	1 197
Otras comisiones	4 145	5 630
	<u>26 094</u>	<u>28 466</u>

37. Resultado de operaciones financieras

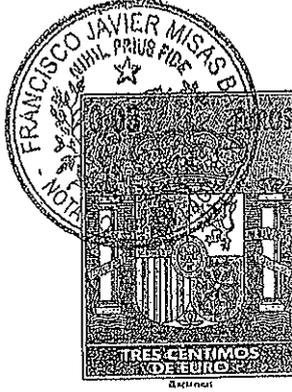
El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los ejercicios 2007 y 2006, en función las carteras de instrumentos financieros que los originan es el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Cartera de negociación	(640)	178
Activos financieros disponibles para la venta	87 030	70 849
Derivados de cobertura	(4 140)	(1 589)
	<u>82 250</u>	<u>69 438</u>

38. Ventas e ingresos por prestación de servicios no financieros y coste de ventas

Estos capítulos de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas recogen, respectivamente, las ventas de bienes y los ingresos por prestación de servicios que constituyen la actividad típica de las sociedades no financieras consolidadas integradas en el Grupo y sus correlativos costes de venta.

Al 31 de diciembre de 2007 el saldo de Ventas e ingresos por prestación de servicios no financieros asciende a 47.159 miles de euros (40.292 miles de euros al 31 de diciembre de 2006) y el saldo de Coste de ventas a un importe de 30.768 miles de euros (28.602 miles de euros al 31 diciembre de 2006), correspondiendo fundamentalmente a la línea de actividad de servicios prestados de las empresas del Grupo.



OJ2453247

CLASE 8.ª

39. Otros productos de explotación

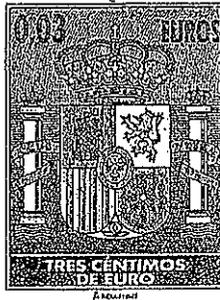
El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los ejercicios 2007 y 2006 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Ingresos de las inversiones inmobiliarias (Nota 13.2)	767	893
Comisiones compensatorias de costes directos (Nota 35)	8 902	10 276
Otros conceptos	6 776	6 389
	<u>16 445</u>	<u>17 558</u>

40. Gastos de personal

La composición del capítulo "Gastos de personal" de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los ejercicios 2007 y 2006 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Sueldos y salarios	205 389	191 546
Seguridad Social	47 940	45 201
Dotaciones a planes de pensiones de prestación definida	666	735
Dotaciones a planes de pensiones de aportación definida	9 108	8 784
Indemnizaciones	20	8
Gastos de formación	4 543	3 183
Otros gastos de personal	9 407	4 801
	<u>277 073</u>	<u>254 258</u>



0J2453248

CLASE 8.^a

El número medio de empleados del Grupo, distribuido por categorías profesionales, al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

	Número medio de personas	
	2007	2006
Grupo 1	4 606	4 585
Nivel I	14	15
Nivel II	75	83
Nivel III	123	122
Nivel IV	333	341
Nivel V	538	476
Nivel VI	718	665
Nivel VII	849	928
Nivel VIII	417	320
Nivel IX	246	313
Nivel X	300	214
Nivel XI	159	157
Nivel XII	703	806
Nivel XIII	131	145
Grupo 2	30	29
Nivel I	5	4
Nivel II	8	6
Nivel III	8	10
Nivel IV	7	8
Nivel V	2	1
Personal de limpieza	22	26
Total coyuntural	196	290
	4 854	4 930
Otras empresas del Grupo	762	773

A continuación se presenta un desglose por conceptos de los importes registrados en los epígrafes "Provisiones - Provisiones para pensiones y obligaciones similares" y "Contratos de seguros vinculados a pensiones" de los balances consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006:

	Miles de euros	
	2007	2006
Provisiones - Provisiones para pensiones y obligaciones similares	237 062	230 337
Prestación post-empleo	135 239	116 050
Otras prestaciones a largo plazo	101 823	114 287
Prejubilaciones	13 661	17 356
Premios fidelidad	3 459	3 719
Jubilaciones parciales anticipadas	81 530	93 212
Licencia Especial Retribuida	3 173	-
Contratos de seguros vinculados a pensiones	129 858	109 647
Prestación post-empleo	129 858	109 647

El movimiento de las provisiones constituidas por el Grupo durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2007 y 2006 se detalla en la Nota 17.



0J2453249

CLASE 8.ª

40.1 Compromisos post-empleo

Durante el ejercicio 2002 la Institución llegó a un acuerdo con sus empleados para la modificación y transformación de su sistema de previsión social complementaria en un modelo mixto de aportación definida y prestación definida exteriorizado en Unifondo V, Fondo de Pensiones. Para llevar a cabo dicha modificación y transformación, la Institución rescató las pólizas de seguros que, en aquel momento, cubrían los pasivos actuariales. Simultáneamente fue realizada una dotación al Fondo interno de pensiones siendo posteriormente aportado a Unifondo V, Fondo de Pensiones una parte del importe dotado:

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 la cuenta de posición de Unifondo V, Fondo de Pensiones ascendía a un importe de 242.039 miles de euros y 234.762 miles de euros, respectivamente. Dicho importe incluye tanto las necesidades por aportación definida como las de prestación definida que fueron calculadas siguiendo los criterios indicados en la Nota 2.12.

A continuación se detallan los distintos compromisos post-empleo tanto de prestación definida como de aportación definida asumidos por la Institución:

Planes de aportación definida

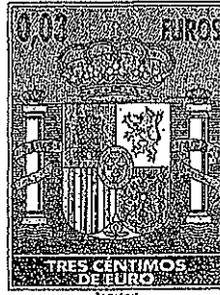
Las aportaciones realizadas por el Grupo durante los ejercicios 2007 al fondo de pensiones externo han ascendido a 9.105 miles de euros (8.782 miles de euros en el ejercicio 2006), que se encuentran contabilizados en el epígrafe "Gastos de personal" de las cuentas de pérdidas y ganancias de dichos ejercicios.

Planes de prestación definida

El valor actual de los compromisos ha sido determinado por actuarios cualificados, quienes han aplicado para cuantificarlos los siguientes criterios:

- Método de cálculo: "de la unidad de crédito proyectada", que contempla cada año de servicio como generador de una unidad adicional de derecho a las prestaciones y valora cada unidad de forma separada.
- Hipótesis actuariales utilizadas: inesgadas y compatibles entre sí. Concretamente, las hipótesis actuariales que consideraron en sus cálculos se detallan en la Nota 2.12.
- La edad estimada de jubilación de cada empleado es la primera a la que tiene derecho a jubilarse.

La cuenta "Valor razonable de los activos destinados a la cobertura de compromisos por pensiones "no afectos" del cuadro anterior incluye el valor razonable de la póliza de seguros contratada por el Grupo con la Compañía Unicorp Vida, S.A. para la cobertura de los compromisos asumidos con los empleados a los que se les garantiza una prestación complementaria en el momento de su jubilación que se han explicado anteriormente. Esta póliza de seguros, al estar contratada con una sociedad que tiene el carácter de entidad vinculada a la Institución (véase Nota 12), se presenta contabilizada por su valor razonable en el epígrafe "Contratos de seguros vinculados a pensiones" del activo del balance, al no ser considerada contablemente como un "activo afecto". El valor razonable de esta póliza, se ha calculado mediante métodos actuariales. La rentabilidad esperada de esta póliza se ha calculado considerando como tal el tipo de interés contractual pactado en la misma, que asciende al 2,2%.



0J2453250

CLASE 8.ª

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, el valor razonable de los activos afectos a la cobertura de retribuciones post-empleo se desglosaba de la siguiente forma:

	Miles de euros	
	2007	2006
Naturaleza de los Activos afectos a la Cobertura de Compromisos		
Activos del plan cubiertos mediante póliza de seguros contratada con Unicorp Vida, S.A.	11 117	11 117
Pólizas de seguro contratadas por el Plan con Unicorp Vida, S.A. vinculadas a la cobertura de los compromisos por prestación definida	129 858	109 647
Plan pensiones externo de aportación definida	139 557	130 772
	<u>280 532</u>	<u>251 536</u>

40.2 Fallecimiento e invalidez

El importe devengado por las pólizas de seguros de aportación definida para las coberturas de las contingencias de fallecimiento e invalidez de los empleados, en el ejercicio 2007, ha ascendido a 1.778 miles de euros (1.704 miles de euros en el ejercicio 2006), encontrándose registrados en el epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (véase Nota 2.12.3).

40.3 Premios de antigüedad

Los importes registrados por los compromisos alcanzados con los empleados en caso de que se cumplan 20 y 35 años de servicio en la Institución, al cierre de los ejercicios 2007 y 2006 ascendían a 3.459 miles de euros y 3.719 miles de euros, aproximadamente, y se encuentran registrados en el epígrafe "Provisiones - Fondos para pensiones y obligaciones similares" de los balances de situación consolidados a dichas fechas.

40.4 Otras prestaciones

Con fecha 17 de julio de 2003 la Institución firmó un acuerdo laboral de jubilaciones parciales anticipadas con los representantes de los trabajadores al objeto de atender situaciones específicas de algunos colectivos de empleados así como adecuar la plantilla de la Institución a las necesidades organizativas de la misma. Las condiciones a reunir por los empleados para poder acogerse al mencionado Plan se recogen en la Nota 2.12.2.

El citado acuerdo entraba en vigor en la fecha de la firma y tenía vigencia hasta el 31 de diciembre de 2005. Durante el ejercicio 2004, la Institución negoció un acuerdo con los representantes de los trabajadores mediante el cual se amplía la vigencia del Plan de Jubilaciones Parciales firmado el 17 de julio de 2003 hasta, como máximo, el 31 de diciembre de 2015.

De este modo, la Institución procedió a reconocer en el ejercicio 2004 un importe de 100.000 miles de euros en cobertura de los compromisos asumidos con sus empleados en tal acuerdo. Al 31 de diciembre de 2007, el fondo constituido en cobertura de los compromisos detallados asciende a 81.530 miles de euros (93.212 miles de euros en el ejercicio 2006).



OJ2453251

CLASE 8.ª

El importe de los compromisos y activos incluidos en el cuadro anterior ha sido determinado por actuarios cualificados, quienes han aplicado para cuantificarlos los siguientes criterios:

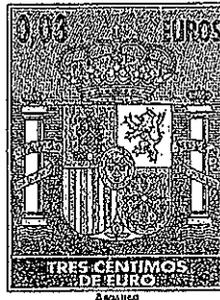
1. Método de cálculo: "de la unidad de crédito proyectada", que contempla cada año de servicio como generador de una unidad adicional de derecho a las prestaciones y valora cada unidad de forma separada.
2. Hipótesis actuariales utilizadas: para el cálculo de los compromisos con los empleados derivados del mencionado acuerdo, la Institución ha aplicado una tasa de interés técnico del 4% habiendo sido estimadas el resto de hipótesis aplicadas de acuerdo con las condiciones de mercado y con las características del colectivo cubierto.
3. La edad estimada de jubilación de cada empleado es la pactada.

41. Otros gastos generales de administración

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los ejercicios 2007 y 2006 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Inmuebles e instalaciones	19 581	17 990
Alquileres	5 016	4 894
Informática	20 008	18 746
Comunicaciones	15 129	14 848
Publicidad	10 746	10 415
Gastos judiciales	495	515
Informes técnicos	3 366	3 232
Servicios de vigilancia	5 028	4 646
Primas de seguros	702	643
Por órganos de gobierno	1 294	1 226
Gastos de representación	4 598	4 262
Cuotas de asociaciones	2 467	2 106
Servicios subcontratados	434	167
Tributos	6 653	6 155
Otros conceptos	9 804	8 034
	105 321	97 879

Incluido en el saldo de "Otros gastos generales de administración" se recogen los honorarios satisfechos por el Grupo por la auditoría de sus cuentas anuales y otros trabajos de verificación contable. En el ejercicio 2007, estos gastos ascendieron a 298 miles de euros (301 miles de euros en 2006). El importe de los costes por honorarios de otros servicios prestados por otras sociedades que utilizan la marca PricewaterhouseCoopers ha ascendido en el ejercicio 2007 a un importe de 129 miles de euros (22 miles de euros en 2006).



0J2453252

CLASE 8.^a**42. Otras cargas de explotación**

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los ejercicios 2007 y 2006 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2007	2006
Contribución al Fondo de Garantía de Depósitos	4 998	4 532
Otros conceptos	789	645
	5 787	5 177

43. Otras ganancias y pérdidas

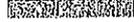
El desglose del saldo de estos capítulos de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los ejercicios 2007 y 2006 es el siguiente:

	Miles de euros			
	2007		2006	
	Ganancia	Pérdida	Ganancia	Pérdida
Por venta de activo material	58 103	1	11 116	29
Por venta de participaciones (Nota 12.3)	47 249	259	37 933	-
Otros conceptos	9 028	7 634	4 200	7 684
	114 380	7 894	53 249	7 713

Los importes correspondientes a la venta de participaciones se corresponden con los contabilizados como reconocimiento del beneficio en función de su negocio generado de la venta de Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A., según se detalla en la Nota 12.3.



0J2453253

CLASE 8.ª**44. Partes vinculadas**

Además de la información presentada en la Nota 6 en relación con los saldos y operaciones realizadas con los miembros del Consejo de Administración de la Caja y con la alta dirección de la misma, a continuación se presentan el resto de los saldos registrados en los balances al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y en las cuentas de pérdidas y ganancias de los ejercicios 2007 y 2006 que tiene su origen en operaciones con partes vinculadas:

	Miles de euros					
	2007			2006		
	Empresas asociadas	Consejo de Administración y Alta Dirección	Otras partes vinculadas	Empresas asociadas	Consejo de Administración y Alta Dirección	Otras partes vinculadas
ACTIVO:						
Préstamos y créditos	327 482	1 784	30 991	282 742	2 376	27 420
Cartera de valores	349 512	-	-	624 464	-	-
Otros activos	1 841	-	-	1 785	-	-
Contratos de seguros vinculados a pensiones	129 858	-	-	109 647	-	-
PASIVO:						
Depósitos	436 879	2 251	22 300	210 998	1 998	23 713
Pasivos subordinados	39	3	143	51	-	164
Otros pasivos	22 130	-	-	611	-	-
Provisiones para pensiones y obligaciones similares	-	854	-	-	755	-
PÉRDIDAS Y GANANCIAS:						
Gastos-						
Intereses y cargas asimiladas	10 466	73	599	7 388	28	320
Comisiones y dotaciones por deterioro	8	-	1	279	-	-
Ingresos-						
Intereses y rendimientos asimilados	13 643	95	1 307	9 005	76	842
Comisiones	1 644	15	44	27 821	13	34
OTROS:						
Riesgos y compromisos contingentes	145 108	62	13 355	188 980	64	9 263

La información del cuadro anterior se ha presentado de manera agregada dado que, en todos los casos, las operaciones con partes vinculadas no son significativas en cuanto a cuantía o relevancia para una adecuada comprensión de la información financiera suministrada.

45. Servicio atención al cliente

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 17.2 de la Orden ECO/734/2004, de 11 de marzo, sobre departamentos y servicios de atención al cliente y el defensor de las entidades financieras, procede resumir, brevemente, el contenido de la memoria del Departamento de Atención al Cliente del Grupo, señalando que, de las quejas y reclamaciones recibidas en el ejercicio 2006, han quedado resueltas en dicho período el 93,3 por ciento (el 94,4 por ciento en el ejercicio 2006), el resto pendiente a finales de 2007, está previsto queden resueltas dentro del plazo máximo de los dos primeros meses del próximo ejercicio, su conformidad con lo estipulado en la referida Orden y en el Reglamento para la Defensa del Cliente de Unicaja y sociedades de su Grupo adheridas al mismo.

Anexo I
Sociedades del Grupo a 31.12.2007
(participadas directa e indirectamente)

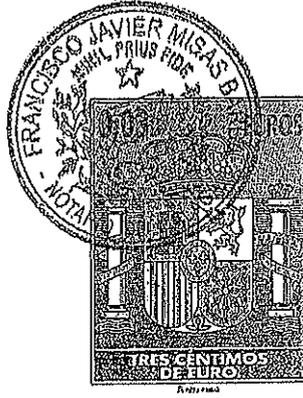
Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo		Total Participación
			% Part. Presante	% Part. Indirecta	
Administración y Gestión de Personal, E.I.T., S.A.	C/ Saitre, 18, Málaga	Empresa de trabajo temporal	0,00%	99,99%	99,99%
Analistas Económicos de Andalucía, S.L. (Sociedad Unipersonal)	Plaza de la Merina, 3, 6º, Málaga	Estudio y análisis actividad económica	100%	0,00%	100%
Andaluz de Control y Dispositivos de Seguridad, S.A.	C/ Argentea, 24, Málaga	Instalación y mantenimiento sistemas de seguridad	0,00%	99,99%	99,99%
Andaluz de Tramitaciones y Gestiones, S.A.	C/ Angosta del Carmen, 2, Málaga	Gestión y liquidación de documentos y escrituras	0,00%	99,80%	99,80%
Balanceso Málaga, S.A.D.	Avda. Gregorio Diego, 44, Málaga	Sociedad deportiva	100%	0,00%	100%
Corporación Uninse, S.A.	C/ Arcia, 2, 3º-1º, Málaga	Prestación de servicios múltiples	0,00%	99,99%	99,99%
Desarrollo Inmobiliario B.E.F., S.L. (Sociedad Unipersonal)	C/ Virgen de los Peligros, 5, Madrid	Desarrollo inmobiliario	0,00%	100%	100%
Escuela Superior de Estudios de Empresa, S.A.	C/ Calvo s/n Edificio Mena, Málaga	Estudios y análisis	50,00%	0,00%	50,00%
Gestión de Actividades y Servicios Empresariales, S.A.	C/ Martínez de la Rosa, 85-87, Entrepianita, Málaga	Grabación electrónica y tratamiento de datos y documentos	0,00%	99,92%	99,92%
Inmobiliaria Acinipo, S.L. (Sociedad Unipersonal)	C/ Mauricio Moro Pareto, 6, Edificio Eurocom, Málaga	Desarrollo inmobiliario	100%	0,00%	100%
Inmobiliaria Unisur, S.A. (Sociedad Unipersonal)	C/ Mauricio Moro Pareto, 6, Edificio Eurocom, Málaga	Desarrollo inmobiliario	0,00%	100%	100%
Mijas Sol Resort, S.L.	Avda. Andalucía, 10-12, Málaga	Desarrollo inmobiliario	0,00%	82,51%	82,51%
Seguradulal Mediación, S.A., Correduría de Seguros	C/ La Bolsa, 4, 2ª planta, Málaga	Correduría de seguros	0,00%	50,00%	50,00%
Tasaciones Andalucía, S.A.	Paseo de Almería, 69, 5ª planta, Almería	Tasación de bienes inmuebles	0,00%	100%	100%
Unicartera Caja 2, S.L. (Sociedad Unipersonal)	C/ Mauricio Moro Pareto, 6, Edificio Eurocom, Málaga	Promoción o financiación de I+D en el campo de la medicina	100%	0,00%	100%
Unicartera Caja, S.L.	C/ Mauricio Moro Pareto, 6, Edificio Eurocom, Málaga	Inversión en activos, valores inmobiliarios y sociedades financieras	100%	0,00%	100%
Unicartera Gestión de Activos, S.L. (Sociedad Unipersonal)	C/ Virgen de los Peligros, 5, Madrid	Actividad de recobro y gestión de litigios	0,00%	100%	100%
Unicartera Internacional, S.L. (Sociedad Unipersonal)	C/ Mauricio Moro Pareto, 6, Edificio Eurocom, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	100%	0,00%	100%
Unicartera Renta, S.L.	Avda. Andalucía, 10-12, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	100%	0,00%	100%
Unicorp Corporación Financiera, S.A.	C/ La Bolsa, 4, 5ª planta, Málaga	Prestación de servicios	0,00%	100%	100%
Unicorp Mercados, S.A. (Sociedad Unipersonal)	C/ La Bolsa, 4, 1ª planta, Málaga	Asesoramiento de inversiones	0,00%	100%	100%
Unicorp Patrimonio, Sociedad de Valores, S.A. (Sociedad Unipersonal)	C/ La Bolsa, 4, 5ª planta, Málaga	Gestión patrimonial	0,00%	100%	100%
Unicorp Retail Properties, S.A. (Sociedad Unipersonal)	C/ La Bolsa, 4, Málaga	Servicios financieros	0,00%	100%	100%
Unigast S.G.I.I.C., S.A.	C/ La Bolsa, 4, 5ª planta, Málaga	Gestora de Insuficiencias de Inversión Colectiva	0,00%	100%	100%
Unimedialón, S.L. (Sociedad Unipersonal)	C/ Arcia, 2, 3ª planta, Málaga	Correduría de seguros	100%	0,00%	100%



CLASE 8.ª



OJ2453254



0J2453255

CLASE 8.^a

Anexo II
Sociedades Multigrupo a 31.12.2007

Denominación social	Domicilio social	Actividad	Miles de euros			Resultados individuales a fecha de análisis
			% Capital poseído por el Grupo		Total Participación	
			Directa	Indirecta		
Activos Andaluces, S.L.	C/ Imagen, 2. Sevilla	Servicios financieros	0,00%	33,39%	33,39%	(3)
Almenara Capital, S.L.	Paseo de la Castellana, 89. Madrid	Servicios financieros	20,00%	0,00%	20,00%	(79)
Aparcamientos Plaza Peña Solís, A.I.E.	C/ Doctor Herrera Cuevaedo, 5, duplicado, derecha. Cádiz	Aparcamientos	50,00%	0,00%	50,00%	51
Barco Europeo de Finanzas, S.A.	C/ Severo Ochoa, 5. Málaga	Banca	0,00%	33,00%	33,00%	1 958
BEM Andalucía, S.L.	C/ Compositor Lettrberg, 5, 1ª planta. Málaga	Servicios financieros	70,59%	0,00%	70,59%	(1 605)
Compañía Andaluza de Renta e Inversiones, S.A.	C/ Imagen, 2. Sevilla	Servicios financieros	0,00%	33,39%	33,39%	20 875
Delun Vivienda Sociales, S.L.	C/ Muñoz Olive, 1, Portal 2, 1º C. Sevilla	Desarrollo inmobiliario	0,00%	40,00%	40,00%	-
Espacio Medina, S.L.	Paseo de la Castellana, 91, Piso 9. Madrid	Desarrollo inmobiliario	0,00%	30,00%	30,00%	2
Hidrocartera, S.L.	Avda. Andalucía, 10-12. Málaga	Ciclo integral del agua	70,00%	0,00%	70,00%	913
Innovación en Desarrollos Urbanos del Sur, S.A.	Avda. República Argentina, 19. Sevilla	Desarrollo inmobiliario	0,00%	48,00%	48,00%	(277)
Liquidambar Inversiones Financieras, S.L.	C/ Almagro, 46. Madrid	Fondos y sociedades de capital riesgo	0,00%	13,33%	13,33%	1 080
Meridional de Aguas, S.A.	Avda. Blas Infante, 6, 3º A. Sevilla	Ciclo integral del agua	50,00%	0,00%	50,00%	115
Parque Edificio Loma de Capón, S.L.	Polligono de Juncaril, C/Loja, 8. Local 26. Granada	Energías renovables	0,00%	25,00%	25,00%	-
Parque Industrial Humilladero, S.L.	C/ Miguel Hernández, 1. Málaga	Desarrollo suelo industrial	0,00%	50,00%	50,00%	1 526
Participaciones Agrupadas, S.R.L.	Paseo de la Castellana, 89. Madrid	Construcción	25,00%	0,00%	25,00%	8 570
Pinares del sur, S.L.	Avda. Bahía Blanca, 4. Cádiz	Desarrollo inmobiliario	0,00%	40,00%	40,00%	2 708
Promociones y Estudios Inmosur, S.A.	C/ Martín Alonso Pinzón, 18, 1º E. Huelva	Desarrollo inmobiliario	0,00%	48,00%	48,00%	-
Ronda Granada Seguros, S.A.	Plaza del Carmen, 2, 4º A. Granada	Seguros	0,00%	50,00%	50,00%	-

PS7479884

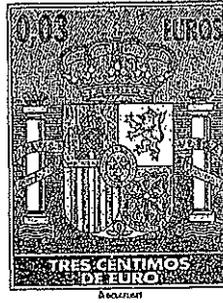
Anexo II
Sociedades Multigrupo a 31.12.2007

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Resultados individuales a fecha de análisis
			% Part. Presente		Total Participación	
			Directa	Indirecta		
Sireba, S.L.	C/ Maurizio Moro Parato, 6, Edificio Eurocom, Málaga.	Infraestructuras y servicios	34,38%	0,00%	34,38%	18 202
Unic-AS Promociones Inmobiliarias, S.L.	Zona Franca Recinto Interior, Edificio Maikert, Alíco, Cádiz	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	49,00%	49,00%	(220)
Unimediteráneo de Inversiones, S.L.	Avda. Oscar Esplá, 37, Alicante	Telecomunicaciones	63,39%	0,00%	53,39%	(1 538)
Unwindel, S.L.	Avda de Madrid, 1, 1º, Granada	Energías renovables	50,00%	0,00%	50,00%	(95)
Unwindel Parque Edífico Las Lomillas, S.L.	Polígono de Juncaril, C/Loja, 8, Local 26, Granada	Energías renovables	0,00%	43,69%	43,69%	(2)
Unwindel Parque Edífico Loma de Ayaia, S.L.	Polígono de Juncaril, C/Loja, 8, Local 26, Granada	Energías renovables	0,00%	44,03%	44,03%	(2)
Unwindel Parque Edífico Los Jarales, S.L.	Polígono de Juncaril, C/Loja, 8, Local 26, Granada	Energías renovables	0,00%	44,03%	44,03%	(2)
Unwindel Parque Edífico Tres Villas, S.L.	Polígono de Juncaril, C/Loja, 8, Local 26, Granada	Energías renovables	0,00%	44,26%	44,26%	(5)

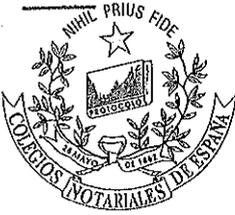
Miles de euros



CLASE 8.ª



0J2453256



OJ2453257

CLASE 8.ª

Anexo III
Sociedades Asociadas a 31.12.2007

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo		Activo total al cierre 2007	Patrimonio Neto (1)	Resultado de la sociedad
			Direcía	Indirecta			
			Total				
Alborada Gas, A.I.E.	Avda. Buenos Aires, 69. Tenerife	Servicios de inversión y promoción	32,97%	0,00%	1 198	(13)	2
Alcazaba TV, S.L.	C/ Granada, 42. Málaga	Publicaciones, artes gráficas y televisión	24,95%	0,00%	715	(47)	(41)
Andalucía Económica, S.A.	C/ Diego de Riano, 11. Sevilla	Publicaciones, artes gráficas y televisión	23,80%	0,00%	1 272	(179)	25
Aréins, S.L.	C/ Marie Curie, 9-11. Málaga	Nuevas tecnologías	40,00%	0,00%	405	72	29
Aquegasur, S.A.	Avda. Luis de Morales. Edificio Forum, 32. Sevilla	Ciclo Integral de agua	0,00%	35,00%	174 679	31 612	3 560
Arrendadora de Buques 615, A.I.E.	Pº de la Castellana, 89. Madrid	Servicios de inversión y promoción	29,13%	0,00%	5 715	-	(1 732)
Arrendadora de Buques 616, A.I.E.	Pº de la Castellana, 89. Madrid	Servicios de inversión y promoción	28,43%	0,00%	5 809	-	(1 755)
Arrendadora de Buques 617, A.I.E.	Pº de la Castellana, 89. Madrid	Servicios de inversión y promoción	28,49%	0,00%	5 863	-	(1 815)
Arrendadora de Buques 618, A.I.E.	Pº de la Castellana, 89. Madrid	Servicios de inversión y promoción	28,08%	0,00%	5 982	-	(1 927)
Atia Soluciones Energéticas, S.A.	C/ Marie Curie, 21. Málaga	Energías renovables	0,00%	40,00%	514	198	(110)
Autopista del Sol Concesionaria Española, S.A.	Plaza Manuel Gómez-Moreno, 2. Madrid	Autopistas	20,00%	0,00%	663 269	12 883	11 985
B.I.C. Euronova, S.A.	Avda. Juan López Peñalver, s/n. Málaga	Servicios de inversión y promoción	20,00%	0,00%	1 594	194	22
Centro de Innovación y Tecnología Agroalimentaria, S.A.	Avda. Juan López Peñalver, s/n. Málaga	Agroalimentaria	25,00%	0,00%	656	(3)	(25)
Cita Andalucía, S.L.	Vía de Finlandia, s/n. Edificio Cita, recinto interior zona franca. Cádiz	Labores del tabaco	20,00%	0,00%	1 062	40	(319)
Desarrollo Industrial de Mijas, S.L.	Avda. José Ortega y Gasset, 194-196. Málaga	Desarrollo suelo industrial	0,00%	40,00%	7 803	1 044	(1)
EBN Banco de Negocios, S.A.	C/ Almagro, 46. Madrid	Banca	20,00%	0,00%	717 659	28 095	12 100
Grupo Hoteles Playa, S.A.	Cerrotera Faro Sabinal, s/n. Almería	Hoteles	10,39%	0,00%	449 327	19 608	1 055
Ingeniería e Integración Avanzadas, S.A.	C/ María Curie, 9-11. Málaga	Nuevas tecnologías	40,00%	0,00%	7 553	1 634	590
Iniciativas y Desarrollos Industriales de Jaén, S.A.	Plaza de la Constitución, 10. 6º. Jaén	Desarrollo suelo industrial	0,00%	20,00%	548	311	(10)
Inversiones e Iniciativas Málaga, S.C.R., S.A.	C/ Severo Ochoa, 16-20. Málaga	Fondos y sociedades capital riesgo	37,50%	0,00%	1 044	333	(48)
Inversiones Social Docente del Ahorro Benéfico Español, S.A.	Carretera Cádiz-Málaga, Km. 166.5. Málaga	Hoteles	20,29%	0,00%	4 753	679	(404)
Mac Pux Componentes Mecánicos, S.L.	Pollgono Catonge, C/ Meliturgia, 5. Sevilla	Construcción de máquinas y equipos mecánicos	44,19%	0,00%	13 841	1 258	(306)

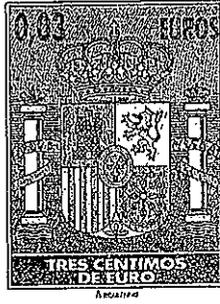
Anexo III
Sociedades Asociadas a 31.12.2007

Denominación social	Domicilio social	Actividad	Estados financieros a fecha de análisis				Resultado de la sociedad
			% Capital poseído por el Grupo		Activo total al cierre 2007	Patrimonio Neto (1)	
			Directa	Indirecta			
Máquinas Puerto de Málaga, Sociedad Promotora del Puerto Espacial del Puerto de Málaga, S.A.	Edificio Instituto de Estudios Portuarios, Muelle de Cánovas, s/n. Málaga	Promoción y construcción	28,95%	0,00%	384	85	(45)
Navicoas Industrial, S.L.	C/ Virgen de Regia, 1. Sevilla	Desarrollo inmobiliario	0,00%	40,00%	71 818	12 293	1 589
Naviera Alcione I, A.I.E.	C/ Príncipe de Vergara, 187. Madrid	Servicios de inversión y promoción	33,80%	0,00%	3 508	(75)	-
Naviera Alcione II, A.I.E.	C/ Príncipe de Vergara, 187. Madrid	Servicios de inversión y promoción	33,80%	0,00%	3 617	(71)	-
Naviera Alcione III, A.I.E.	C/ Príncipe de Vergara, 187. Madrid	Servicios de inversión y promoción	33,80%	0,00%	3 756	(22)	-
Naviera Alcione IV, A.I.E.	C/ Príncipe de Vergara, 187. Madrid	Servicios de inversión y promoción	33,80%	0,00%	3 683	(62)	-
Naviera ATILA, A.I.E.	C/ Luis Morete, 6-7. Las Palmas	Servicios de inversión y promoción	21,01%	0,00%	11 876	(201)	-
Naviera ELECTRA, A.I.E.	C/ Luis Morete, 6-7. Las Palmas	Servicios de inversión y promoción	21,00%	0,00%	54 395	(84)	(988)
Naviera UFRANIA, A.I.E.	C/ Príncipe de Vergara, 187. Madrid	Servicios de inversión y promoción	50,00%	0,00%	4 050	(201)	-
Naviera NERGA, A.I.E.	C/ San Francisco, 29. Edificio Alejandro, Santa Cruz de Tenerife	Servicios de inversión y promoción	25,00%	0,00%	52 654	(163)	(1 710)
Oberque, S.A.	C/ Zurbano, 76. Madrid	Desarrollo inmobiliario	0,00%	19,87%	32 691	2 274	322
Oleomedía, S.L.	Plaza de la Constitución, 12, 1º D. Jaén	Nuevas tecnologías	40,00%	0,00%	471	106	(52)
Parque de Innovación y Tecnología de Almería, S.A.	Avda. Federico García Lorca, 57, 5º B. Almería	Desarrollo suelo industrial	0,00%	32,65%	7 349	2 361	(620)
Prolingo, S.A.	C/ Laguna, 1. Málaga	Desarrollo inmobiliario	0,00%	34,12%	19 948	2 250	5 845
Servicios Funerarios Incáutico, S.A.	C/ Magistral Domínguez, 11. Almería	Servicios colectivos	20,00%	0,00%	468	64	35
Sociedad de Gestión San Carlos, S.A.	C/ Almirante Fausiño Ruiz, 2, A-1. Cádiz	Desarrollo inmobiliario	0,00%	37,50%	19 531	1 584	10
Sociedad Gestora de Parques Edificos Campo de Gibraltar, S.A.	Avda. Juan López Peñalver, s/n. Málaga	Energías renovables	35,00%	0,00%	82	22	(7)
Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A.	Plaza La Alcazaba, s/n. Málaga	Aparcamientos	24,50%	0,00%	138 736	5 659	3 369
Unema Promotores Inmobiliarios, S.A.	Plaza de la Constitución, 2, 5º. Málaga	Desarrollo inmobiliario	0,00%	40,00%	13 555	(5 224)	16 432
Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.	C/ La Bolsa, 4, 3ª planta. Málaga	Seguros	42,40%	7,60%	1 698 155	43 011	28 144
Unión de Inicialivas Marina de la Farola, S.A.	C/ Severo Ochoa, 16-20. Málaga	Servicios colectivos	0,00%	25,00%	7 323	1 704	-

(1) Patrimonio neto aportado al Grupo al cierre del ejercicio 2007.



CLASE 8.ª



0J2453258

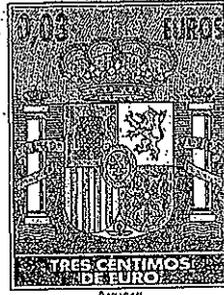


0J2453259

CLASE 8ª

Anexo IV
Movimiento del patrimonio neto durante los ejercicios 2007 y 2006

	Miles de euros									
	Ajustes por valoración									
	Reservas por revalorización del instrumento de capital	Otros instrumentos de capital	Reservas por revalorización del instrumento de capital	Reservas por el método de la participación	Resultado del ejercicio	Cobertura de flujos de efectivo	Diferencias de cambio	Intereses minoritarios	Patrimonio neto	
Saldo a 31 de diciembre de 2005	24.040	167.889	1.413.096	10.439	251.315	504.859	(91)	(556)	2.511	2.373.514
Variaciones del Patrimonio Neto:										
Ganancias / (Pérdidas) por valoración	(1.063)	199.243	53.412	(2.953)	299.840	95	1.041	(625)	548.998	
Transferido a Pérdidas y Ganancias de los elementos	-	-	-	-	405.558	232	1.387	-	407.177	
Transferido al valor contable	-	-	-	-	(25.878)	-	112	-	(25.766)	
Impuesto sobre Beneficios	-	-	-	-	-	(209)	-	-	(209)	
Traspaso entre partidas	(1.063)	199.243	53.412	(2.953)	(79.832)	72	(458)	-	(80.218)	
Dotación con cargo al excedente del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	(626)	248.014
Saldo a 31 de diciembre de 2006	24.040	166.826	1.612.339	7.486	304.727	904.707	4	485	1.886	2.922.512
Variaciones del Patrimonio Neto:										
Ganancias / (Pérdidas) por valoración	(25.652)	303.970	52.975	(15.354)	(15.121)	(225)	(4.344)	(1.739)	293.510	
Transferido a Pérdidas y Ganancias de los elementos	-	-	-	-	62.907	(321)	(6.206)	-	56.380	
Transferido al valor contable	-	-	-	-	(87.550)	-	-	-	(87.550)	
Impuesto sobre Beneficios	-	-	-	-	-	8.522	96	-	10.480	
Traspaso entre partidas	(25.652)	303.970	52.975	(15.354)	-	-	-	-	(1.739)	314.200
Dotación con cargo al excedente del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo a 31 de diciembre de 2007	24.040	141.174	1.916.309	(7.868)	357.702	766.866	(221)	(3.859)	147	3.215.022



0J2453260

CLASE 8.^a



MONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA Y ANTEQUERA - UNICAJA Y SOCIEDADES DEPENDIENTES QUE COMPONEN EL GRUPO UNICAJA

Informe de Gestión consolidado correspondiente al ejercicio 2007

En 2007, ejercicio que ha supuesto un importante cambio en el escenario en el que se desenvuelven las entidades financieras, el Grupo Unicaja ha vuelto a reflejar una importante capacidad de crecimiento del volumen de negocio y de generación de beneficios, al mismo tiempo que ha conseguido mantener elevadas ratios de rentabilidad, eficiencia y solvencia, presentando unos niveles de liquidez, capacidad de financiación y cobertura de los riesgos que le permiten afrontar, de forma desahogada, el nuevo escenario de crisis financiera, así como los efectos de ésta sobre la economía real.

El beneficio alcanzado por el Grupo Unicaja en el ejercicio 2007 ha sido de 357,7 millones de euros, lo que supone un aumento de 53,03 millones de euros, un 17,41%, con respecto al registrado en 2006. Este incremento del beneficio ha descansado tanto en la evolución de la actividad con clientes (lo que se ha traducido en tasas de crecimiento de los recursos administrados y crédito a la clientela del orden del 17%, al cierre del ejercicio), como en los resultados derivados de las inversiones en cartera de valores, así como en el mantenimiento de las políticas de estricto control de los gastos de explotación y de cobertura rigurosa de los riesgos.

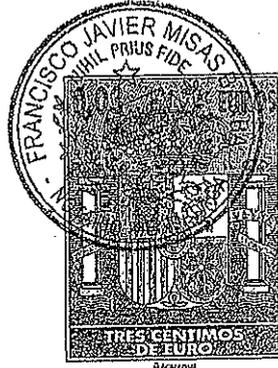
El saldo de crédito a la clientela, al cierre del ejercicio, se eleva a 23.954 millones de euros, lo que supone una variación interanual de 3.492,3 millones de euros, un 17,1 %. Si bien este aumento se ha basado, en buena medida, en la evolución del crédito con garantía real (cuyo ritmo de crecimiento, no obstante, se ha ido desacelerando a lo largo del ejercicio como reflejo de la evolución del mercado inmobiliario, hasta cerrar con una variación interanual del 17,8%), cabe destacar los crecimientos registrados a lo largo de 2007 en los epígrafes de cuentas de crédito (34,9 % interanual) y crédito comercial de otros sectores residentes (21,1%).

En lo que se refiere a los recursos administrados (incluyendo como tales tanto los depósitos de la clientela y las emisiones realizadas, como los recursos de clientes captados mediante productos fuera de balance), han registrado a lo largo de 2007 un aumento de 4.337 millones de euros, un 16,6 %, hasta situar el saldo al cierre del ejercicio –sin ajustes por valoración– en 30.455 millones de euros.

El grueso del aumento ha correspondido a los recursos de balance, que registran un incremento de 4.052 millones de euros (basado en la evolución de los depósitos a plazo de "otros sectores residentes" cuyo saldo, al 31 de diciembre de 2007, supera en un 31,9% al observado al cierre de 2006). Los recursos captados mediante productos fuera de balance reflejan una variación absoluta de 285 millones de euros. En términos relativos, hay que destacar la tasa alcanzada en la captación de ahorro mediante contratos de seguros (un 83% de crecimiento interanual). Por otra parte, a lo largo del ejercicio se han llevado a cabo nuevas emisiones de cédulas hipotecarias (2.245 millones de euros) y bonos simples (300 millones de euros), así como se ha incrementado la capacidad de emisión de pagarés hasta 2.000 millones de euros.

El volumen de inversión en acciones y participaciones se eleva a 3.004 millones de euros, al cierre de 2007, lo que supone un incremento de 335 millones respecto al ejercicio anterior.

El Grupo Unicaja ha mantenido la política de realización de inversiones directas en empresas o sectores considerados estratégicos, siempre que satisfagan los criterios de rentabilidad y liquidez establecidos por la Entidad. Entre las inversiones así realizadas, hay que destacar el aumento de participación en Iberdrola hasta alcanzar el 1,85%.



0J2453261

CLASE 8.ª

XXXXXXXXXX

Las inversiones en renta variable han supuesto en 2007 una importante aportación a la cuenta de resultados del ejercicio. Dicha aportación se ha producido, tanto a través de la contabilización de 74,39 millones de euros de dividendos, como mediante la generación de unos beneficios por operaciones financieras de 82,25 millones de euros y de unas ganancias de 47,2 millones de euros por venta de participadas. Adicionalmente, las empresas asociadas contribuyen con 20,7 millones de euros de resultados por el método de la participación.

Al mismo tiempo, es relevante mencionar que la amplitud de las inversiones en instrumentos de capital (concretadas en buena parte en títulos cotizados en mercados -representan el 81% del total-), supone una notable garantía de liquidez en el actual escenario de crisis.

La evolución del negocio con clientes y los resultados derivados de la cartera de renta variable (plusvalías, dividendos y resultados de sociedades por el método de la participación) son los principales factores que determinan el crecimiento del margen ordinario, epígrafe este que alcanza en 2007 la cifra de 922 millones de euros, superando en 85 millones de euros, un 10,1%, al obtenido en el ejercicio precedente.

Este crecimiento del margen ordinario, resultado de aumentos producidos tanto en el margen de intermediación (incremento del 9,43%) como en los ingresos netos por comisiones (incremento del 10,3%), permite una nueva y significativa mejora de los indicadores de eficiencia, al superar el incremento experimentado por los gastos de explotación (incremento del 7,49%).

Todo ello determina que el margen de explotación se eleve a 526,2 millones de euros, lo que supone un incremento del 12,05% con respecto al conseguido en 2006. Este aumento, junto al incremento de los beneficios por inversiones inmobiliarias han permitido, a la vez que incrementar la cifra de beneficios en 53,03 millones de euros (un 17,4% respecto al ejercicio anterior), mantener la política de creciente cobertura de los riesgos, destinando 174,3 millones de euros al agregado de pérdidas netas por deterioros de activos y dotaciones a provisiones.

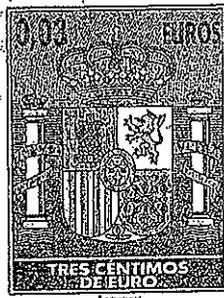
A pesar de que a lo largo del ejercicio 2007 se ha producido un importante incremento de las cifras de impagos que ha afectado al conjunto del sistema financiero, el Grupo Unicaja mantiene un reducido nivel de morosidad (la ratio de morosidad del crédito a clientes se sitúa al cierre del ejercicio en el 0,62%, por debajo de la media del sector) y un elevado grado de cobertura del riesgo crediticio (los fondos destinados como correcciones de valor por deterioro de crédito representan un 331% de los activos clasificados como dudosos).

La distribución prevista del beneficio del ejercicio 2007, permite situar en 3.132,1 millones de euros la cifra de Recursos Propios del Grupo Unicaja. Esto supone incrementar el excedente sobre el mínimo legal requerido, en relación con los riesgos contraídos, hasta una cifra de 1.117,4 millones. Por otro lado, recientemente y como elemento significativo, las principales agencias de calificación han confirmado todos los ratings de Unicaja.

En este sentido, en enero de 2008, la agencia de calificación crediticia Fitch ha mantenido las calificaciones de "A+", a largo plazo -con perspectiva estable-, "F1", a corto plazo, y "A/B", como calificación individual. La confirmación de estas calificaciones financieras reflejan, según la agencia internacional de rating, la "fuerte implantación regional de la Institución, su buena gestión, su consistente rentabilidad, su adecuada base de recursos propios y la calidad de su activo".

Asimismo, Fitch señala que "las actividades de banca minorista básicas de Unicaja son sólidas, respaldadas por una relevante implantación regional". La agencia de calificación añade que "la rentabilidad operativa de la Caja de Ahorros ha sido consistentemente superior a la de entidades similares, apoyada por un amplio margen financiero y una buena gestión de costes".

Igualmente, en octubre de 2007, se produjo la confirmación de las calificaciones por parte de la agencia Moody's ("Aa3" a largo plazo, "P-1" a corto plazo y "B-" de solidez financiera), confirmación de ratings que esta agencia basó en "los excelentes fundamentos financieros de Unicaja -concretamente una rentabilidad por encima de la media, prudente gestión de la liquidez, buena solvencia y calidad de sus activos-, así como su buena franquicia y su modesta exposición al riesgo".



0J2453262

CLASE 8.^a
MARCA DE PATENTE

Plan Trienal

El ejercicio 2007 constituye el primer ejercicio del horizonte temporal que abarca el Plan Trienal 2007-2009 establecido por Unicaja. Este Plan, que tiene como finalidad la consolidación del Nuevo Modelo de empresa, se estructura sobre el objetivo estratégico de mantener un equilibrio apropiado entre rentabilidad, riesgo y crecimiento así como la actual posición de primera Entidad financiera de Andalucía.

Al cierre del primer ejercicio integrado en el mencionado Plan Trienal, el crecimiento y los resultados de la Entidad están en línea con los objetivos previstos y aprobados en la última Asamblea General Ordinaria.

Asimismo, están en línea con lo previsto los indicadores de eficiencia sobre margen básico, morosidad, solvencia o rentabilidad sobre activos. Elementos todos estos que reflejan una situación de solidez, crecimiento ponderado y rentabilidad desde la que, indudablemente, se puede contribuir de la mejor forma y con la mayor eficacia al firme compromiso asumido por Unicaja con el desarrollo económico social de su ámbito de actuación.

Control global del riesgo

La Caja mantiene una atención rigurosa para mantener permanentemente un perfil de riesgo prudente y equilibrado, preservando los objetivos de solvencia, rentabilidad y adecuada liquidez. En la aplicación de la política crediticia y como elemento común a cualquier línea de inversión, subyace un modelo de gestión del riesgo que, de forma integral, permite garantizar la adecuada calidad de nuestro servicio.

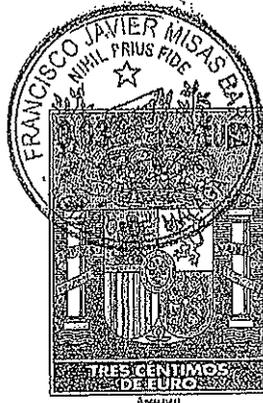
Asimismo, la Institución continúa inmersa en un proceso continuo de mejora y actualización de los sistemas que cubren el riesgo global de crédito o de contraparte, el riesgo de mercado, el riesgo operacional, el riesgo de interés y el riesgo de liquidez.

La aprobación en junio de 2004 por el Comité de Supervisión Bancaria de Basilea del Nuevo Acuerdo de Capitales (Basilea II), que está sirviendo al Banco de España para el desarrollo de una nueva normativa de solvencia, supone una oportunidad para la mejora de los sistemas de gestión y control de riesgos.

Unicaja participa en el desarrollo del Proyecto Sectorial de Control Global del Riesgo, liderado por la Confederación Española de Cajas de Ahorro, a través del cual se están desarrollando los procedimientos, sistemas y metodologías necesarias para la gestión integral y eficaz de los diferentes tipos de riesgos en que incurre en el desarrollo de sus actividades. Actualmente la Caja está desarrollando acciones individuales para mejorar la gestión integral de los riesgos como la implantación y desarrollo de modelos sectoriales e individuales de Riesgo de Crédito y la creación un repositorio de Información de Riesgos que permita almacenar los datos de construcción y seguimiento de modelos y el cálculo de los nuevos requerimientos de capital regulatorio y que al mismo tiempo proporcione una información de gestión de riesgos integrada y homogénea.

Todas las actuaciones en curso, desarrolladas de acuerdo a un Plan Director para la adaptación a Basilea II, están en línea con los requerimientos regulatorios que el mismo establece y suponen la mejora en la gestión y en la medición de los riesgos, mediante el desarrollo de modelos internos, adecuando al mismo tiempo los requerimientos de recursos propios al nivel de riesgos reales incurridos en la actividad bancaria. Basándose en este marco normativo la evaluación y gestión de los riesgos de interés y liquidez se lleva a cabo en el marco del Comité de Activos y Pasivos y Presupuestos (COAPP). Con ello se consigue una gestión global del riesgo.

En relación al Riesgo de Crédito la Caja tiene implantados sistemas de scoring para determinados productos (particulares consumo, hipotecarios y tarjetas de crédito) que hasta unos determinados importes permiten la concesión automática de las operaciones para el segmento minorista o supone un apoyo para la toma de decisión para el analista de riesgos.



0J2453263

CLASE 8.ª
XXXXXXXXXXXX

En lo que respecta al Riesgo de Mercado, entendido como el riesgo por el cambio de valor de las posiciones de la Cartera de Negociación como consecuencia de movimientos adversos en los niveles de precios de mercado o en la volatilidad de los mismos, Unicaja está finalizando la implantación de herramientas para su medición y control y realiza un control y un seguimiento permanente y sistemático de las operaciones realizadas por su especial complejidad tanto operativa como contable.

El Riesgo de Interés global viene dado por el desfase temporal derivado de los diferentes momentos en que se producen los vencimientos y revisiones de tipos de interés de los diversos activos y pasivos, y se puede medir en términos del impacto que una determinada variación de los tipos de mercado tendría sobre el margen de intermediación de la Institución en un periodo determinado. La composición del balance de Unicaja presenta un mayor volumen de activos que de pasivos sujetos a variaciones de los tipos de mercado. El Riesgo de Tipo de Interés estructural es objeto de una gestión activa y un control permanente por parte del Comité de Activos y Pasivos y Presupuestos (COAPP).

Por otro lado Unicaja evalúa y gestiona el Riesgo de Liquidez tanto desde un punto de vista coyuntural o de corto plazo (mediante el control de las necesidades de liquidez diarias para hacer frente a los vencimientos de depósitos y la demanda de crédito de los clientes) como desde un punto de vista estructural, en el sentido de evaluar las posibles necesidades de financiación a medio y largo plazo en los mercados de capitales para sostener el ritmo de crecimiento previsto de la actividad.

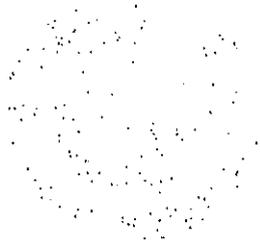
En este contexto hay que enmarcar las emisiones de Cédulas Hipotecarias y Bonos Simples llevadas a cabo a lo largo de 2007 (2.245 millones de euros y 300 millones de euros respectivamente) y el programa de emisión de Pagarés de Alta Rentabilidad, renovado y ampliado en 2007, que representa una línea de posible financiación en los mercados de hasta 2.000 millones de euros.

Hechos posteriores al ejercicio

Entre la fecha de cierre y la fecha de formulación de estas cuentas anuales no se ha producido ningún suceso que afecte de manera significativa a las mismas.

Investigación y desarrollo

Durante el ejercicio 2007 el Grupo no ha llevado a cabo actividades de investigación y desarrollo de importe significativo.



Yo, FRANCISCO JAVIER MISAS BARBA, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Granada y de esta ciudad de Málaga. DOY FE: -----

Que las presentes fotocopias, coinciden con su original, quedando extendidas en el presente folio de papel del Colegio Notarial de España, y los cuarenta y nueve anteriores en orden correlativo. Málaga a, tres de abril de dos mil ocho.

Anotado en el libro Indicador. Número 850.

